

3. Nämnden begär budgetjustering med 2,0 mnkr för ökade kostnader inom investeringsbudgeten.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

Framlagda förslag till beslut

Emilia Bjuggren m.fl. (S) yrkar bifall till sitt förslag till beslut enligt följande:
Nämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen.

Mehdi Oguzsoy (V) ansluter sig till Socialdemokraternas förslag. Detsamma gör Åsa Lindhagen (MP).

Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M) och Daniele Fava (FP) samt Fredric Ericsson (C) ansluter sig även de till Socialdemokraternas förslag.

Leif Kroon (KD) anmäler följande ersättaryttrande: Om jag hade haft rösträtt så hade jag anslutit mig till Socialdemokraternas förslag till beslut.

Beslutsgång

Idrottsnämnden beslutar enligt enhälligt enligt Socialdemokraternas förslag till beslut.

§ 92

Upprustning av simhallen i Åkeshovs sim- o idrottshall

Förslag till genomförandebeslut

Dnr. 411-860-2013

BESLUT

1. Idrottsnämnden godkänner för egen del redovisat förslag till upprustning och utbyggnad av simhallsdelen i Åkeshovs sim- och idrottshall, tillgänglighetsanpassning av idrottshallsdelen och bowlingdelen samt en temporär överdäckning av Nälstabadet till en sammanlagd investeringsutgift om 398,0 mnkr, som förvaltningen beställer av fastighetskontoret under förutsättning att fastighetsnämnden tillförs ytterligare 118,0 mnkr utöver de 280,0 mnkr som avsattes i budgetunderlaget 2014-2016.
2. Idrottsnämnden ger, efter godkännande i kommunfullmäktige, förvaltningen rätt att teckna erforderligt tillägg till nuvarande hyresavtal med fastighetskontoret om 23,0 mnkr år 1, avseende Åkeshovs sim- och idrottshall, under förutsättning att idrottsnämnden tillförs särskilda medel motsvarande hyrestillägget samt kompensation för ändrad nettokostnad under ombyggnationen och efter färdigställande.
3. Idrottsnämnden ger, efter godkännande i kommunfullmäktige, förvaltningen rätt att teckna erforderligt tillägg till nuvarande hyresavtal med fastighetskontoret om 5,7 mnkr år 1 avseende Nälstabadet, under förutsättning att idrottsnämnden tillförs särskilda medel motsvarande hyrestillägget samt kompensation för ändrad nettokostnad under ombyggnationen och efter färdigställande.

Ärendet

Idrottsförvaltningen redovisar ett tjänsteutlåtande daterat 2014-09-08.

Fastighetskontoret utredde i samråd med idrottsförvaltningen under våren 2013 fyra olika alternativ för åtgärder för Åkeshovs sim- och idrottshall avseende upprustning, ny- eller ombyggnad. Förvaltningarna kom gemensamt fram till att det alternativ som i utredningen benämns 0-alternativet var det mest fördelaktiga med hänsyn till omständigheterna. Det innebär en upprustning av den befintliga simhallen till en beräknad kostnad om ca 273,0 mnkr. I KF-budget 2014-2016 finns avsatt 280,0 mnkr för projektet. I den summan ingick inte någon utbyggnad med ny 25-metersbassäng, inte heller överbyggnad av Nälstabadet eller tillgänglighetsanpassning av övriga delar utöver simhallsdelen, det vill säga tillkommande åtgärder som nu är aktuella i detta reviderade ärende.

Av kommunstyrelsens beredning av fastighetskontorets och idrottsförvaltningens underlag för tertiärrapport 1 2014, redovisas avsikten att föreslå kommunfullmäktige att fastighetsnämnden får öka sin investeringsutgift i projektet med 118,0 mnkr för att även inrymma en tillkommande 25-metersbassäng, tillgänglighetsanpassning av idrottshall och gymnastikhall samt en överbyggnad av Nälstabadet. Total avsätts därmed 398,0 mnkr för hela projektet. Investeringen beräknas medföra en tillkommande hyreskostnad för idrottsförvaltningen det första helåret med 28,7 mnkr, varav kapitalkostnadsdelen utgör 27,3 mnkr, dvs. 95 procent.

Fastighetskontoret har i samråd med idrottsförvaltningen arbetat vidare med det utökade uppdrag man fick genom fastighetsnämndens och idrottsnämndens inriktningsbeslut. En uppdatering av nuvärdeskalkylen har också skett med avseende på utökningen av projektet. Byggtiden för projektet är cirka två år med beräknad byggstart 1 juni 2015 och återinvigning 18 augusti 2017. Det förutsätter att kommunfullmäktige fattar beslut om genomförande under hösten 2014.

Förvaltningens förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar:

Se under rubriken BESLUT.

Framlagda förslag till beslut

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Idrottsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

§ 93

Anläggande av två konstgräsplaner för fotboll på Enskede IP

Förslag till genomförandebeslut

Dnr: 412-316-2014

BESLUT

Idrottsnämnden beslutar följande:

- 1. Idrottsnämnden godkänner genomförandet av en 11-manna och en 7-manna konstgräsfotbollsplan på Enskede IP till en sammanlagd investeringsutgift om 14,0 mnkr som förvaltningen beställer av fastighetskontoret för utförande.**
- 2. Idrottsnämnden ger förvaltningen rätt att teckna erforderligt tillägg till nuvarande hyresavtal med fastighetskontoret om 1,3 mnkr år 1.**

Ärendet

Idrottsförvaltningen redovisar ett tjänsteutlåtande daterat 2014-08-26

Fastighetskontoret har på uppdrag av idrottsförvaltningen tagit fram ett förfrågningsunderlag för upphandling av två konstgräsfotbollsplaner på Enskede IP. De nya planerna, en 11-manna och en 7-mannaplan, anläggs på de grusplaner av samma storlek som finns idag. Kostnaden beräknas uppgå till 14,0 mnkr, vilket är densamma som redovisades i förslaget till inriktningsbeslut i april 2014.

Om inget oförutsett inträffar räknar fastighetskontoret med att efter upphandling kunna påbörja anläggningsarbetet av de nya planerna i början av november. Entreprenadtiden har beräknats till 5-7 månader, beroende på hur vintern 2014/2015 blir, med avseende på snö och kyla. Det innebär drifttagning i juni 2015 enligt den tidsplan som gäller för projektet.

I den nu gällande investeringsplanen för investeringar i idrottsanläggningar, finns 6,0 mnkr avsatta för arbeten 2014 och 8,0 mnkr för resterande arbeten våren 2015. Hyreskonsekvensen för idrottsnämnden innebär en tillkommande hyra på 1,3 mnkr helårseffekt år 1. För 2015 blir det halvårseffekt, eftersom projektet beräknas aktiveras den 1 juli. Enligt redovisning i inriktningsärendet tillkommer för idrottsnämndens del också en helårskostnad på 300 tkr för ökade drift- och underhållskostnader av konstgräsplanerna i förhållande till dagens grusplaner.

Förvaltningens förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar:

Se under rubriken BESLUT.

Framlagda förslag till beslut

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Idrottsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.