

Handläggare
Christoffer Lindh
Telefon: 08-50814050**Till**
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd

Förslag till detaljplan för Förarsätet 8 i stadsdelen Örby, S-Dp 2013-10279 - remissvar

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningens tjänsteutlåtande åberopas som yttrande till stadsbyggnadskontoret.

Omedelbar justering.

Lena Lundström Stoltz
Stadsdelsdirektör

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planförslag med enkelt planförfarande för fastigheten Förarsätet 8 i Örby. Syftet med planen är att ge planstöd till den befintliga förskoleverksamheten genom att gällande användning i detaljplanen, bostäder, kompletteras med förskoleändamål. Förvaltningen har inga synpunkter på förslaget.

Bakgrund

Planen syftar till att möjliggöra fortsatt användning som förskola, genom att komplettera gällande bostadsanvändning med förskola. Det tidsbegränsade bygglovets är inte längre möjligt att förlänga.

Stadsbyggnadskontoret har därför upprättat ett planförslag med enkelt planförfarande i syfte att ge planstöd så att förskoleverksamheten kan fortsätta.

Ärendet

Förskolan har idag 18 barn och verksamheten bedrivs av ett föräldrakooperativ. Stockholms stad äger marken och SISAB, som är tomträttshavare, har inkommit med ansökan om planändring.

Fastigheten omfattar 615 kvm och är bebyggd med ett enbostadshus i två våningar med inredd vind och källarvåning. Tillgång till uteplats/lekutrymmen uppgår till 400 kvm.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen har inga synpunkter på förslaget till detaljplan.

Bilagor

1. Förslag till detaljplan för Förarsätet 8 i stadsdelen Örby, S-Dp 2013-10279