

	Prisnivå 2014
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	229
Antal kvm BTA bostäder	21 669
Antal kvm BTA kommersiellt	971
Antal kvm BTA tomträtt	10 750
Antal kvm BTA försäljning	11 890
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	22 640
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	7 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	47%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	53%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	239
UTGIFTER (tkr)	
Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	31 494
Summa kvartersmark	31 494
Allmän plats	83 764
Summa allmän plats	83 764
SUMMA UTGIFTER	115 258
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	205 543
Iordningställande av kvartersmark	9 617
Allmän platsmark	2 513
SUMMA INKOMSTER	217 673
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	432
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	92
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	340
Exploateringsgrad	3,23
Nettonuvärde (tkr)	101 795
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	426