

§ 9**Liljevalchs konsthall, fastigheten Konsthallen 1, till- och ombyggnad och renovering. Inriktningsbeslut**

Dnr 2.2/1767/2014

Beslut

Kulturnämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag:

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende.

- 1) Kulturnämnden ger kulturförvaltningen i uppdrag att ta fram underlag för genomförandebeslut för om- och tillbyggnad och renovering av fastigheten Konsthallen 1 till en beräknad tillkommande hyresutgift om 8,9 mnkr samt en utökad verksamhetsnettokostnad om cirka 3 mnkr år ett.
- 2) Kulturnämnden godkänner att kulturförvaltningen investerar i inredning samt belysning för Liljevalchs konsthalls räkning till en sammantagen kostnad om 5 mnkr.

Sammanfattning

Liljevalchs konsthall har i snart hundra år erbjudit stockholmare och turister uppskattade utställningar i en av Sveriges vackraste konstbyggnader. Konsthallen lever dock inte längre upp till dagens krav på utställningsverksamheten vad gäller möjligheten att ha växelvisa utställningar, bra klimatförhållanden, en god säkerhet och bra serviceinrättningar till besökarna. Genom en arkitektävling har ett tillbyggnadsförslag tagits fram som kan lösa ovan nämnda problem och bidra till att antalet utställningar av internationell klass fördubblas samt att miljön väster om Liljevalchs berikas och får en ökad kvalitet. Till- ombyggnad och renovering bedöms ha en total investeringskostnad om 147 mnkr vilket skulle bli en stark symbol för det nya Liljevalchs och den kommande utvecklingen i evenemangsparken Djurgården samtidigt som den befintliga byggnadens integritet skulle respekteras. Investeringskostnaden är fördelad på två delprojekt; 130 mnkr för om- och tillbyggnation inom utökad ram och 17 mnkr för renovering av konsthallen inom ordinarie ram.

Kulturförvaltningen och fastighetskontoret föreslår i detta tjänste- ärende att nämnderna beslutar att ge fastighetskontoret i uppdrag att ta fram underlag för genomförandebeslut för en om- och tillbyggnation av Liljevalch konsthall inom ramen för högst 8 mnkr varav fastighetskontoret tecknar avtal med kulturförvaltningen om 4 mnkr samt att kulturförvaltningen tillförs medel motsvarande driftkostnads- ökningen för en ökad hyreskostnad.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) föreslår att kulturnämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag till beslut (se beslutet).
- 2) Mats Berglund (MP) föreslår att kulturnämnden beslutar enligt följande:
 - att i huvudsak godkänna förvaltningens förslag till beslut,
 - att i kommande modifieringen av det vinnande förslaget pröva om byggnaden kan uppföras i mindre skala än den föreslagna,
 - att modifieringen även tar upp hur en optimal utformning ska kunna ges för att minimera påverkan i den kulturellt känsliga miljön,
 - att i samband med samordning med delprojekt tydlig klara ut hur planerad ny restaurang och befintliga Blå Porten ska samspela,
 - att reda ut hur spårvägen påverkas av den nya byggnationen,
 - att i övrigt anföra följande:

Föreliggande förslag till tillbyggnad, ombyggnad och renovering, som tagits fram av Gert Wingård och Ingegerd Råman efter en arkitekttävling, är behäftade med några komplikationer och oklarheter som bör ingå i inriktningsbeslutet.

Vidare är – så som påpekas i tjänsteutlåtandet – den bebyggda miljön i området oerhört känslig. Liljevalchs konsthall och flera byggnader i området är blåklassade och Liljevalchs anses vara en av Stockholms vackraste konstbyggnader.

En tillbyggnad i en i hög grad främmande arkitektonisk gestaltning kommer att påverka den bebyggda miljön på ett dramatiskt sätt. Detta bör belysas innan genomförandebeslut tas. Det bör i sammanhanget även undersökas om den planerade tillbyggnaden kan och bör anta en mindre skala. Idag används platsen där tillbyggnaden är tänkt att vara som vändplats för spårvagnens Djurgårdslinje. Det framgår inte av ärendet hur den funktionen ska lösas i framtiden eller under byggtiden.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.

Reservation

Mats Berglund (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Mårten Andersson (V) enligt följande:

Vi tillstyrker en nödvändig renovering av Liljevalchs konsthall, en omtyckt konsthall som är byggnadshistoriskt blåklassad och därmed har högsta bevarandeklass. Behovet av tillgänglighet och fler publika utrymmen är stort.

Vi konstaterar att staden nu väljer att återigen satsa stora investeringsmedel på en kulturinstitution i innerstaden, medan de flesta förorter inte ens har fungerande samlings- och föreningslokaler.

Kostsamma investeringar med åtföljande höjda driftskostnader i innerstaden får inte stå i vägen för nödvändiga ökade investeringar i kulturinstitutioner i ytterstaden.

Vi utgår från att kulturnämnden och fastighetsnämnden tillförs medel i budgeten, så att de ökade hyres- och verksamhetskostnaderna inte tränger ut annan viktig kulturell verksamhet, vare sig det gäller investeringar eller driftskostnader.