

Handläggare
Anna-Karin Ericson
Telefon: 508 31 569**Till**
Kulturnämnden
2014-08-26
Nr 14

Remissvar angående samråd om program för Tjurberget 3-8 i Stadsdelen Södermalm

Förslag till beslut

- 1 Avstyrka programmet med hänvisning till den negativa påverkan på kulturhistoriskt värdefulla miljöer och bebyggelse som förslaget innebär.

Sammanfattning

Programmet innebär att nya lägenheter för senior- och vårdboende uppförs i Blomsterfondens hus vid Ringvägen 99-109. Sex befintliga lamellhus byggs samman till två kvarter med fem våningar. De nya delarna föreslås innehålla både lokaler och bostäder. Den föreslagna förändringen kommer att inverka negativt på den sammanhållna miljöns kulturhistoriska värden och det befintliga stadsplanemönstret. Tillbyggnaderna kommer även att påverka de befintliga enskilda husens arkitektur och byggandsdetaljer negativt. Förvaltningen har förståelse för behovet av senior- och vårdboende. Förändringen innebär dock så stora negativa konsekvenser för de befintliga kulturhistoriska värdena att förvaltningen avstyrker programmet.

Berit Svedberg
KulturdirektörAnn-Charlotte Backlund
Stadsantikvarie

Underlag för beslut

Samrådshandling. Samtliga handlingar finns på
www.stockholm.se/detaljplaner

UTLÅTANDE

Ärendet/Remissen

Programmet har remitterats från Stadsbyggnadskontoret till kulturförvaltningen och Stadsmuseet med svar senast 20 juni 2014. Förlängd remisstid har beviljats för att ärendet ska hanteras i kulturnämnden.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av kulturmiljöenheten på Stadsmuseet.

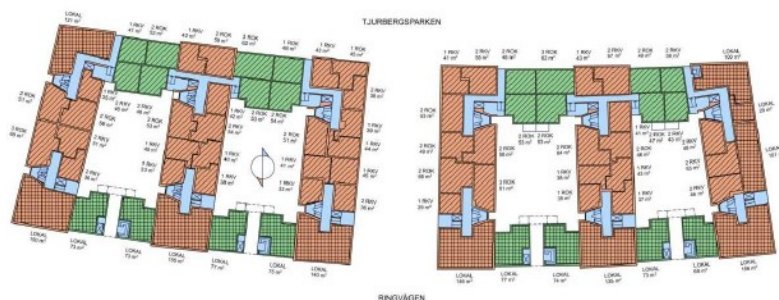
Programförslaget

Programmet redovisar uppförande av 170 nya lägenheter för senior- och vårdboende i Blomsterfondens hus vid Ringvägen 99-109. Förslaget innebär en tillbyggnad av bostäder och lokaler. De sex befintliga lamellhusen byggs samman till två kvarter med fem våningar både mot Tjurbergsparken och Ringvägen. Den mittersta gården hålls öppen. En portik föreslås till varje gård från Ringvägen.



Utdragningskiss, perspektiv från sydväst, kv Tjurberget 3-8

Från programhandling.



Blockplan, befintliga hus röda, tillbyggnader gröna, entréer blå

Från programhandling.

Förvaltningens synpunkter

Kulturhistoriskt värde

Föreningen Blomsterfonden bildades 1921 av Alma Hedin. De sex lamellhusen längs Ringvägen uppfördes av AB Blomstergårdar 1931-32 efter ritningar av arkitekt Theodor Kjellgren. Byggnaderna är placerade med gavlarna mot Ringvägen och sammanbundna genom länkbyggnader i en våning mot Tjurbergsparken. Mot Ringvägen öppnar sig gårdarna.

Byggnaderna, som i stort bevarar sin ursprungliga arkitektur, ligger inom den del av Södermalm där stadsplanemönstret karaktäriseras av friliggande lamellhus i park. Tillsammans utgör byggnaderna en väl sammanhållen miljö och har i området en stor betydelse för stadsplanemönstret. Stadsmuseet har klassificerat byggnaderna och bedömt dem äga ett visst kulturhistoriskt värde och ett betydande värde i stadsbilden, gulmarkerade på Stadsmuseets kulturhistoriska klassificeringskarta. Det kan dock konstateras att klassificeringen utifrån dagens kunskap är låg och att den sannolikt skulle bli högre vid en ny klassificering.

Området ligger inom riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården där främst intresset ”Stadsbyggnadskaraktärer” är aktuellt. Av Stadsbyggnadskontorets programhandling framgår att ”karaktärskapande stadsbebyggelse ska bevaras och förnyas varsamt så att varje tidsepok blir uppfattbar och stadens historia läsbar. Det öppna planmönstret och karaktären av fritt liggande byggnader i park bedöms särskilt viktigt.”



Stadsmuseets kulturhistoriska klassificeringskarta med kv Tjurberget 3-8 gulmarkerade mitt i kartbilden. Notera planmönstret med friliggande lamellhus.



En av de öppna gårdarna med Tjurbergsparken och den karaktäristiska branten i bakgrunden. Foto Anna-Karin Ericson, Stadsmuseet.



Kv Tjurberget 3-8 sett från Ringvägen. Foto från programhandling.

Synpunkter på programmet

Den föreslagna förändringen kommer att inverka negativt på den sammanhållna miljöns kulturhistoriska värden och det befintliga stadsplanemönstret. Den ursprungliga tanken om luft och ljus samt den visuella kontakten mellan Ringvägen och Tjurbergsparkens grönska kommer att gå förlorad. Den för Södermalm så typiska topografin med berg kommer att byggas för och inte bli synlig från Ringvägen. Gårdarna kommer troligen att upplevas som mörka deras grönska med uppvuxna träd kommer inte att bli synlig och därmed inte utgöra ett tillskott i gatumiljön längs Ringvägen. Tillbyggnaderna kommer även att påverka de enskilda husens befintliga arkitektur och byggandsdetaljer negativt.

Förvaltningen har förståelse för behovet av senior- och vårdboende. Förändringen innebär dock så stora negativa konsekvenser för de befintliga kulturhistoriska värdena att förvaltningen avstyrker programmet. Förvaltningen ser däremot en möjlighet att bygga på de låga befintliga länkbyggnaderna mot Tjurbergsparken med någon våning. Det vore positivt för miljön om gårdarna rustas upp och tillgängliggörs, något som skulle bidra till att de gröna värdena förstärks.