

Handläggare
Christoffer Lindh
Telefon: 08-50814050**Till**
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsnämnd

**Förslag till tillägg till detaljplan Dp 2868 för del
av fastigheten Enskede Gård 1:1 vid
Kolerakyrkogården i stadsdelen Johanneshov
(tillfälligt planstöd för befintligt planeringshem),
STDp 2014-05513 - remissvar**

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningens tjänsteutlåtande åberopas som yttrande till
stadsbyggnadskontoret.

Lena Lundström Stoltz
StadsdelsdirektörGunilla Ekstrand
Avdelningschef IoF Vuxna**Sammanfattning**

Förslaget syftar till att den befintliga verksamheten inom
planeringshemmet Hammarbybacken ska kunna fortsätta under
cirka 7 år efter att det nuvarande tillfälliga bygglov löper ut
kommande årsskifte. Förvaltningen är positiv till detta och har inga
synpunkter.

Bakgrund

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag för del
av fastigheten Enskede Gård 1:1 vid Kolerakyrkogården i
stadsdelen Johanneshov (tillfälligt planstöd för befintligt
planeringshem). Förslaget har skickats på remiss till berörda
instanser.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag för del
av fastigheten Enskede Gård 1:1 vid Kolerakyrkogården i
stadsdelen Johanneshov. Förslaget innebär att den verksamhet som
nu bedrivs inom planeringshemmet Hammarbybacken ges tillfälligt

planstöd i sju år. Syftet är att verksamheten ska kunna pågå när det tillfälliga bygglovet löper ut vid årsskiftet 2014/2015 till dess att marken behövs för annat ändamål.

Byggnaden är en träpaviljong, placerad på parkmark som ligger inom ett av stadens utvecklingsområden – Söderstaden som förväntas omvandlas till en urban och blandad stadsdel. Följaktligen ska verksamheten inte permanenteras på platsen.

Planeringshemmet Hammarbybacken är ett akutboende för sammanlagt 26 hemlösa kvinnor och män över 20 år som har ett aktivt missbruk och/eller med svår psykiatrisk problematik. Socialförvaltningen är huvudman för planeringshemmet som funnits på platsen sedan år 2000.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av staben.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen är positiv till förslaget och har inga synpunkter på detsamma.

Bilagor

1. Förslag till tillägg till detaljplan Dp 2868 för del av fastigheten Enskede Gård 1:1 vid Kolerakyrkogården i stadsdelen Johanneshov (tillfälligt planstöd för befintligt planeringshem), STDp 2014-05513. 2014-06-24.
Samtliga handlingar finns publicerade på stadens digitala bygg- och plantjänst.