

Uppföljning av stora investeringar och projekt >50 mnkr

Belopp i mnkr

Projekt	Stadsdel	Bedömd projekt-start	Antal lgh/lokaler	Area	Beslutad investering Tidpunkt	Typ av Investering			Nettonuvärde Inv.resultat i beslut	Upparbetat t.o.m 2013	Budget helår 2014	Ack. Utfall 2014-04-30	Prognos 2014	Prognos Färdigställande-grad % t.o.m. 2014	Prognos färdigt		Nettonuvärde Inv.resultat prognos
						*Strategiska Investeringar eller Ersättnings-investeringar	**Utrednings-Inriktnings- eller Genomförande-beslut	Belopp							Tidpunkt	Belopp	
Svenska Bostäder																	
Duggregnet	Kärntorp	Mar-12	74/5	7,011	2012/02/09	S	G	236	8	77	120	46	147	83%	12/31/2015	268	8
Plankan	Innerstan	Nov-11	119/2	8,246	2011/12/08	E	G	400	17	13	15	2	10	6%	12/31/2017	397	18
Söderåsen, student	Hjorthagen	Apr-12	142/1	4,878	2011/12/08	S	G	190		154	48	16	47	98%	5/1/2015	204	
Sättra Stall	Skärholmen	Jun-13	61	4,379	2012/06/14	S	G	125	16	3	25	0	22	20%	5/1/2016	125	16
Tant Grön	Annedal	Nov-12	82/2	6,312	2012/09/06	S	G	213	15	108	97	18	89	100%	3/1/2015	197	15
Korthällaren södra	Vällingby	Dec-12	48/1	4,274	2013/12/05	S	G	131	7	14	60	13	63	59%	2/1/2016	131	7
Korthällaren Norra	Vällingby	Dec-13	36	3,181	2013/12/06	S	G	132	5	13	60	13	66	60%	3/1/2016	132	5
Stämpelfärgen	Vällingby	May-13	61	4,337	2012/09/06	S	G	165	3	11	55	12	66	47%	12/31/2016	163	9
Vallgossen	Innerstan		240		2012/12/06	S	G	435	25	54	30	4	22	17%	3/31/2017	435	25
Björnlandet	Norra Djurgården	Aug-14	157	11,909	2013/04/25	S	G	475	18	8	30	4	17	5%		475	18
Hedvig	Vällingby	Oct-13	19	1,122	2013/04/25	S	G	38	5	6	28	2	30	89%	6/30/2015	42	5
Nybohovsbacken	Nybohov	Aug-14	96	6,376	2014/02/13	S	G	265	6	6	30	3	32	14%	12/31/2017	265	6
Molde 1,2	Husby	Oct-13	185/23	15,016	2012/05/03	E	G	238	2	89	98	18	98	78%	12/31/2015	238	5
Låghus Västberga	Västberga	Nov-11	195	10,315	2011/09/08	E	G	223	5	122	63	15	63	68%	6/30/2016	271	5
Pyramiden 8	Innerstan	Oct-12	43/16	5,996	2012-06-14	E	G	100	10	71	44	26	44	86%	2015/06/30	134	10
Trondheim 7	Husby	2014	82	6,169	2/14/2013	E	G	115	5	8	97	11	97	85%	8/31/2015	124	5
Drakenberg 14, etapp 1	Södermalm	Aug-13	135	15,225	2/14/2013	E	G	225	8	24	64	12	64	21%	2017/12/31	225	8
Drakenberg 14, etapp 2	Södermalm	Aug-15	103	12,713		E	G	200	8						2018/12/31	200	8
Pyramiden 12	Innerstan	2014	18/4	1,541	2014-02-13	E	G	55	12	1	4	0	4	9%	12/31/2015	55	12
Pyramiden 8	Innerstan	2014	43/16	5,996	2012-06-14	E	G	130	11	10	71	6	71	52%	12/31/2015	156	11
Neglinge 1	Tensta	Jan-14	94/7	8,668	2013-10-24	E	G	141	5	6	45	4	45	36%	2015/12/31	142	5
Storkvarnen 5	Rinkeby	Jan-14	80/12	7,374	2013-10-24	E	G	115	4	4	21	0	21	22%	2015/12/31	115	4
Nystad 9	Järva	2014	99/5	5,687	2013-10-24	E	G	115	6	3	50	1	50	48%	2015/12/31	115	6
Familjebostäder																	
Nyproduktion																	
Båtklubben 8	Henriksdalshamnen	jun/10	52	4,776	feb/10	SI	G	113	5	110	6	0	6	100.0%	feb/12	116	3
Källandsö 4	Farsta	aug/11	87	6,303	feb/11	SI	G	166	1	170	0	0	0	100.0%	jan/13	170	0
Gotska Sandön 2	Hjorthagen	maj/11	109	9,427	feb/11	SI	G	275	8	258	1	-2	-2	100.0%	jun/13	256	98
Sandhamn 1	Farsta	dec/11	70	5,478	nov/11	SI	G	142	5	143	10	4	1	100.0%	mar/14	144	5
Pendlaren 1	Älvsjö	jun/12	104	9,230	feb/12	SI	G	311	6	310	1	0	1	100.0%	aug/13	311	6
Hassel-/Hallonbusken	Midsommarkransen	dec/12	20	2,341	sep/12	SI	G	72	8	45	29	16	24	100.0%	jul/14	69	8
Rinkebystråket	Rinkeby	aug/13		3,700	aug/13	SI	G	173	0	21	103	8	116	71.4%	mar/15	192	0
Gyllene Ratten 1	Fruängen	jan/13	166	12,136	maj/12	SI	G	395	7	214	100	37	103	80.3%	maj/15	395	7
Årstastråket, Etapp 1	Årsta	dec/14	162	15,480	apr/13	SI	I	490	0	4	40	0	40	9.0%	dec/16	490	0
Brevlådan	Svedmyra	jan/15	125	8,600	apr/13	SI	I	255	0	4	40	1	5	3.5%	dec/16	255	0

Giggen	Tallkrogen	sep/15	70	5,287	okt/12	SI	I	190	0	3	43	0	1	2.1%	aug/16	190	0
Kabelverket	Älvsjö	nov/15	480	35,000	apr/14	SI	I	1,125	0	2	166	0	6	0.7%	jan/20	1,125	0
Sandaletten 1	Älvsjö	apr/16	140	10,500	sep/12	SI	I	350	0	58	5	0	2	17.1%	jan/17	350	0
Nybyggnadsprojekt i tidiga skeden											24						
Lantarbetaren	Enskede	Detaljplan pågår, jan-15	47	1,653	Enl tidigare struktur	SI	I	44	0	1	0	1	1	4.5%	jan/16	44	0
Banken	Hägersten	Markanvisad, detaljplan pågår, mar-15	100	7,220	Enl tidigare struktur	SI	I	210	0	2	0	2	2	1.9%	jul/17	210	0
Reflexen	Bandhagen	Detaljplan pågår, Jun-15	35	1,800	maj/13	SI	I	59	0	0	0	0	1	0.8%	aug/16	59	0
Säterhöjden	Rågsved	Markanvisad, Jun-15	186	7,953	apr/13	SI	I	200	0	0	0	1	5	2.5%	jun/17	200	0
Perstorp	Sköndal	Markanvisad, del Jun-15	538	27,800	apr/13	SI	I	1,090	0	1	0	1	7	0.7%	okt/19	1,090	0
Färgfilmen	Bandhagen	Markanvisad, planstartad, sep-15	60	3,700	Enl tidigare struktur	SI	I	125	0	1	0	0	1	1.2%	feb/17	125	0
Kymmendö 3	Farsta Strand	Markanvisad, Nov-15	35	2,590	mar/13	SI	I	76	0	0	0	0	1	1.3%	dec/16	76	0
Årstafältet	Årsta	Detaljplan pågår, jan-16	77	6,500	Enl tidigare struktur	SI	I	240	0	1	0	0	1	0.7%	dec/17	240	0
Årstastråket, Etapp 2	Årsta	Markanvisad, April-16	97	2,597	Enl tidigare struktur	SI	I	150	0	2	0	1	2	2.7%	dec/17	150	0
Sunneplan	Farsta	Markanvisad, Sep-17	140	9,800	apr/14	SI	I	296	0	0	0	0	1	0.3%	sep/19	296	0
Oldmästaren	Nockebyhov	Planerad, Markanvis, Sep-17	60	4,500	apr/14	SI	I	151	0	0	0	0	2	1.3%	mar/19	151	0
Årstastråket, Etapp 3	Årsta	Markanvisad, april-17	115	8,625	Enl tidigare struktur	SI	I	276	0	0	0	0	1	0.4%	jun/19	276	0
Magelunden Strand	Farsta	Markanvisad, Sep-17	200	15,000	apr/14	SI	I	443	0	0	0	0	3	0.7%	apr/20	443	0
Brevbäraren	Svedmyra	Markanvisad, Sep-17	230	5,060	apr/14	SI	I	182	0	0	0	0	2	1.1%	sep/19	182	0
Nykroppagatan	Farsta	Markanvisad, Jan-18	170	12,000	jun/13	SI	I	369	0	0	0	0	1	0.3%	mar/20	369	0
Ombyggnad																	
Limkakan 4 (omb)	Gubbängen	nov/12	103	8,960	maj/12	EI	G	110	0	53	53	0	15	47.6%	jan/15	143	0
Björken 18 (omb)	Östermalm	jul/15	30	3,950		EI	I	84	0	10	3	0	1	12.1%	osäkert	87	0
Ormen Större 1 (omb)	Södermalm	okt/13	23	2,493	aug/13	EI	G	78	0	12	51	15	64	100.0%	dec/14	76	0
Torkan 17	Norrmalm	nov/13	22	2,402	okt/13	EI	G	63	0	15	46	14	41	100.0%	okt/14	56	0
Kvarnspelet 4	Rinkeby	mar/14	3	3,500	nov/13	EI	G	70	0	5	0	5	53	100.0%	dec/14	58	0
Micasa																	
Dälén 20, omsorgsboende	Skarpnäck SDN	1/1/2009	83	5,746	10/21/2008	SI	G	137	18	93	26	103	28	100%	5/1/2014	121	34
Tunet 1 Trygghetsboende	Bromma SDN	9/1/2012	107	10,936	4/19/2012	SI	G	143	-44	68	40	81	40	95%	3/1/2015	114	-15

Lektionen 6 Ombyggnad trygghetsboende	Enskede Årsta Vantör SDN	12/1/2010	94	7,674	12/6/2011	SI	G	94	-32	62	23	78	21	79%	8/31/2015	104	-42
Sörklippan, VoO	Bromma SDN	3/1/2012	44		2/23/2012	SI	G	76	26	22	42	39	44	99%	9/1/2014	66	36
Tunet 1 VoO	Bromma SDN	6/1/2014	54	3,638	4/24/2014	SI	G	98	7	6	65	8	55	62%	6/30/2015	98	7
Filen 4, VoO	Södermalms SDN	4/1/2012			12/4/2012	SI	I	0	-	6	15	10	15	10%	12/15/2016	210	-
Kastanjen ombyggnad Vårdboende	Hägersten SDN	9/30/2010	33	2,772	10/31/2011	SI	G	55	11	37	1	37	1	100%	2/28/2014	38	28
Rio 9, seniorbostäder	Östermalms SDN	8/1/2012	35	10,031	2/23/2012	SI	G	102	-4	83	1	84	2	100%	2/28/2014	85	13
Hjorthagen 1:3	Östermalms SDN	10/1/2012	130-150		10/24/2013	SI	U	400	-	7	15		3	100%	4/24/2014	10	-
Stockholmshem																	
Främlingsvägen	Midsommarkransen	2011	86	6,000	jun/10	S	G	179	0	202	10	16	23	100%	mar/14	225	0
Tygeln 1(f.d Grimmman)	Södermalm	2011	207	16,900	feb/12	S	G	749	8	411	180	68	180	77%	apr/16	769	0
Linaberg	Mariehäll	2014	331	25,600	feb/12	S	G	886	0	214	130	1	40	28%	2018	903	0
Bjällerkransen 5	Västertorp	2012	274	10,200	feb/12	S	G	336	0	89	80	45	95	45%	dec/16	411	0
Golvläggaren 1	Liljeholmen	2013	160	12,500	jun/13	S	G	480	0	71	130	44	150	46%	jun/16	480	0
Rubinvägen	Solberga	2013	102	7,050	nov/12	S	G	212	0	37	60	29	100	61%	jun/15	226	0
Solberga BP	Solberga	2015	72	4,800		S	P			1	1	0	1	1%	2017	159	0
Töfsingdalen	Norra Djurgårdsstade	2013	140	10,300	jan/13	S	G	420	0	88	180	18	120	50%	jul/16	420	0
Hornslandet (f.dNorra 2)	Norra Djurgårdsstade	2014	160	13,000	feb/13	S	I	517	0	19	60	5	30	9%	2018	540	0
Renseriet	Johanneshov	2016	100	7,200		S	P			1	0	0	0	0%	2018		
Betongblandaren	Mariehäll	2016	100	7,700		S	P			1	1	0	1	0%	2018		
Syllen	Liljeholmen	2015	247	18,600	jun/13	S	G	723	0	88	10	2	10	14%	2018	723	0
Sävlången, ldlången	Årsta	2016	160	12,900		S	P			6	3	1	3	2%	2018	450	0
Vallatorg	Årsta	2017	150	12,100		S	P			0	1	0	1	0%	2019	430	0
Lugnet 3	H-by Sjöstad	2014	100	8,000		S	P			5	10	1	10	6%	2018	270	0
Rosenlundsparken	Södermalm	2016	120	10,600	sep/13	S	I	422	0	11	10	4	10	5%	2018	422	0
Stadshagens IP	Kungsholmen	2018	200	16,000		S	P				1	0	1	0%	2020	689	0
Persikan	Södermalm	2018	150	12,000		S	P				0	1	0	0%	2020		
Bottenstocken	Gröndal	2015	76	2,000		S	P				3	0	2	3%	2017	72	0
Ombyggnad																	
Spantet mfl smalhus	Gröndal	2013	128	6,200	mar/04	Ei	G	120	0	18	60	8	60	47%	dec/15	165	0
Fören mfl smalhus	Gröndal	2013	67	3,300	mar/04	Ei	G	70	0	5	18	0	18	23%	2017	101	0
Kalvholmen	Skärholmen	2015	98.0	3,600	okt/12	S	I	114.0	0.0	35	7	3	7	37%	2015	114.0	0
SISAB																	
Nytorpsskolan	Enskede-Årsta-Vantör	1/1/2014	1	11,000	-	Ei	Projektering	107	0	0	18	1	20	19%	2017	107	107
Lugnets skola	Södermalm	10/7/2008	1	4,400	2011-01-26	SI	Genomförande	210	201	201	9	202	10	100%	2014	210	210
Mariehällsskolan/Annedal	Bromma	6/30/2006	1	6,900	9/30/2011	SI	Genomförande	228	138	138	62	150	60	87%	2014	194	194
Högalidsskolan	Södermalm	6/30/2001	1	10,000	12/23/2011	Ei	Genomförande	170	69	69	69	89	61	76%	2016	170	170
Engelbrektskolan	Östermalm	5/31/2005	1	11,300	2/23/2011	Ei	Slutskede	175	174	174	1	176	2	101%	2014	175	175
Sköndalsskolan	Farsta	8/1/2008	5	5,000	3/8/2011	Ei	Genomförande	71	59	59	14	64	11	98%	2014	71	71
Kungsholmens grundskola (Fridhem)	Kungsholmen	2013	1	6,162	9/2/2013	SI	Genomförande	312	20	20	74	35	76	31%	2016	312	312
Hägerstenshamnen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	-	-	SI	Förslagshandling	161	2	2	10	4	10	7%	2016	161	161
Långbrodal	Älvsjö	2014	1	4,198	7/3/2012	Ei	Förslagshandling	164	3	3	3	6	12	9%	2017	164	164
Herrängen	Älvsjö	2013	1	-	-	SI	Genomförande	88	2	2	29	3	31	38%	2016	88	88
Röda bergen	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Planering	150	1	1	3	1	1	1%	2019	150	150
Vasa real	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Förslagshandling	210	1	1	0	1	6	3%	2018	210	210
Norra Djurgårdsstaden	Östermalm	2014	1	-	-	SI	Planering	350	0	0	4	1	5	2%	2018	350	350
Slakthusområdet (Lindeparken)	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-	-	SI	Planering	210	0	0	0	0	0	0%	2019	210	210
Kämpetorps skolan	Älvsjö	2014	1	-	-	SI	Planering	319	0	0	0	0	2	1%	2017	319	319
Skönstaholms skolan	Farsta	2015	1	-	-	Ei	Planering	70	0	0	1	0	1	1%	2015	70	70
Hökarängs skolan	Farsta	2015	1	-	-	Ei	Planering	95	0	0	4	0	4	4%	2018	95	105
Enskedefältets skola	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1	-	-	SI	Planering	220	6	6	22	8	20	12%	2017	220	220
Örby skolan	Enskede-Årsta-Vantör	2013	1	-	10/31/2013	Ei	Genomförande	60	2	2	24	5	19	35%	2016	60	60
Årstafältet	Enskede-Årsta-Vantör	2014	1	-	-	SI	Planering	310	0	0	0	0	0	0%	2019	310	210
Brandstegen	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	300	0	0	0	0	0	0%	2017	222	222

Trekanten	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	7,800	5/7/2012	SI	Planering	250	2	2	1	3	3	2%	2018	303	250
Sjöviksskolan	Hägersten-Liljeholmen	2013	1	11,500	-	SI	Inriktning	405	1	1	30	2	24	6%	2018	305	305
Sveaplans gymnasium	Norrmalm	2014	1	-	-	SI	Planering	113	0	0	0	0	0	0%	2018	113	113
Norra Real	Norrmalm	2013	1	-	-	SI	Planering	75	0	0	3	0	2	3%	2019	75	75
Essingeskolan/Lyccé Francaise	Kungsholmen	2013	1	-	-	SI	Planering	57	0	0	0	0	0	0%	2017	130	130
Hagastaden Dp3	Norrmalm	2015	1	-	-	SI	Planering	302	0	0	0	0	0	0%	2022	300	300
Stadshagsklippan	Kungsholmen	2015	1	-	-	SI	Planering	300	0	0	3	0	1	0%	2020	300	300
Alviksskolan	Bromma	2013	1	-	-	EI	roduktion/projekterii	131	9	9	28	9	27	27%	2016	131	131
Nälstaskolan	Hässelby-Vällingby	2014	1	-	4/11/2013	SI	Förslagshandling	210	1	1	5	3	6	3%	2019	210	6
Sundbyskolan	Bromma	2013	1	-	-	SI	Planering	116	1	1	0	0	0	1%	2017	120	120
Vällingbyskolan	Hässelby-Vällingby	2017	1	-	-	SI	Planering	115	0	0	0	0	0	0%	2018	115	115
Spånga Gymnasium	Spånga-Tensta	2013	1	-	-	SI	Planering	50	16	16	0	0	0	32%	2016	50	50
Björnbodaskolan	Hässelby-Vällingby	2016	1	-	-	SI	Planering	140	0	0	0	0	0	0%	2018	140	140
Nybohovsbacken	Hägersten-Liljeholmen	2014	1	-	-	EI	Planering	50	2	2	20	5	15	32%	2,015	50	50
Personnevägen 78	Hägersten-Liljeholmen	2015	1	-	-	EI	Planering	70	0	0	0	0	0	0%	2,016	70	70

Stockholm Vatten																	
Albysjön-Talldalsvägen, ledningsdubbling	NA	2012	NA	NA	2009/2012	SI	G	150		13	50	15	35	25	2016	135	
Förbifart Stockholm	NA	2012	NA	NA	2012	EI	G	140		8	25	8	90	65	2015	140	
Gladö Kvarn	NA	2012	NA	NA	2012	SI	I	220		6	40	7	7	5	2018	220	
Kista Science City Tunnelprojekt	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	120		4	30	5	20	20	2016	120	
Bornsjön	NA	2014	NA	NA	2013	SI	I	117		0	50	0	50	50	2016	117	
Slussen, förberedande omläggningar	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	400		9	0	10	8	1	2021	400	
Årstafältet	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	200		2	5	3	2	1	2018	200	
Högmora, etapp 1	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	65		2	18	3	17	25	2016	65	
Vidja	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	170		1	0	1	10	5	2016	170	
Västerorts framtida avloppsrening - framttagande av ekonomiskt underlag	NA	2013	NA	NA	2013	SI	I	75		24	0	25	75	100	2014	75	

Stockholms Hamn																	
Norvikudden					07/03/01	SI	G	1,700	549	216	10	217	10	8	Etapp 1 klart 2017	3200	463
Värtan, utfylln enl hamnvision 2015					08/02/01	SI	G			307	224	346	(P L-V har gjort en justering av prognosen med 20 Mkr)		2,016	2640 (beräknat i 2011:06 priser)	
Utvecklingsprojekt Frihamnspiren						SI	G				73	43	78	95	2,015	Stora delar av projektet är framtvingat av exploateringskontorets behov av mark och att Hamnen måste flytta incheckning m.m ut på frihamnspiren. Projektet är inte beslutat utan förutsätter finansiering från exploateringskontoret på 60 Mkr	
Utvecklingsprojekt, Kapellskärs hamn tot						SI	G			69	230	145	215	30	2,016	745	

Stockholm Parkering																	
Räcksta	Vällingby	2,012	450	11,250	2005/10/07	SI	G	78	-	15.1	62	18.7	62	22%	2015-02-30	84	-
Stigberget	Södermalm	2,012	294	7,350	2013/08/28	SI	G	147	25	29	92	52.5	92	30%	2015/09/30	147	25
Norra station	Hagastaden	2,013	1,340	36,780	2013/12/02	SI	I	742	4	0.1	20	5.2	20	0.5%	2021/12/30	742	4
Torsplan	Hagastaden	2,012	214	7,000	2013/08/28	SI	G	68	23		0	0	0	-	2018/12/30	68	23
Blasieholmen	Norrmalm	2,015	250	5,900	2009/09/16	SI	U	125	13	0	0	0	0	-	2018/12/30	125	13
Stockholmsarenan	Söderort	2,012	700	19,000	2009/09/16	SI	I	220	12	0.8	0	0	0	100%	2013/09/30	201	12
Armémuseum	Östermalm	2,016	340	11,000	2000/11/22	SI	I	200	-	0	1	0	0	0%	2019/12/30	200	
Årstafältet Etapp 2	Årsta	2,019	480	12,960	-	SI	U	125		0	0	0	0	0%	2018/04/30	125	
Bromma plan	Bromma	2,016	350	8,750	-	SI	U	35		0	0	0	0	0%	2019/12/30	35	
Idé utredningsprojekt		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Norra Varvsporten	Östermalm	-	260	6,500	2006/05/31	SI	I	39	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Västra vallhallvägen	Vasastaden	2,017	425	11,140	-	SI	U	237	-	-	-	-	-	-	2020/12/30		
Kommendörsgatan	Östermalm	-	200	5,400	-	SI	U	100	-	-	-	-	-	-			
Stadshagens IP	Kungsholmen	2,016	190	9,000	-	SI	U	76	-	-	-	-	-	-			
Älvsjöörby	Älvsjö	2,018	-	-	-	SI	U	>300	-	-	-	-	-	-			
Norra Djurgårdsstaden	Djurgården	2016	500	-	-	SI	U	175	-	-	-	-	-	-			
Högdalen C/Rangsta	Högdalen	2016	256	-	-	SI	U	20									
St Erik Markutveckling																	
Ombyggnad kontor, lager, fordonsförråd,	Bromma	feb/14	3	16,915	mar/14	E	G	135		1	81	3	21	16%	7/1/2015	135	