

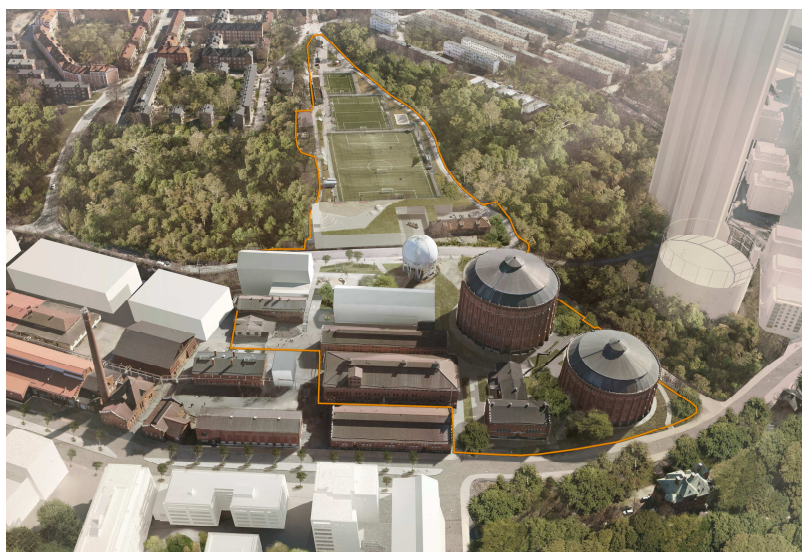
Enligt sändlista

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan samt fördjupning av MKB för del av Norra Djurgårdsstaden, Gasverket Västra m.m. (del av Hjorthagen 1:3, m.fl) i stadsdelen Hjorthagen, dnr 2011-17188

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag för del av Gasverket Västra m.m. med tillhörande fördjupning av MKB (miljökonsekvensbeskrivning) för att belysa förslagens miljökonsekvenser. Stadens vision för hela Gasverket är att området både ska bidra till ett väl fungerande vardagsliv för boende och arbetande i Hjorthagen, med service, omsorg, skola och mötesplatser för alla samt vara ett av Stockholms självklara besöksmål. Gasverket ska vara en spännande miljö med högklassig kultur, intressanta verksamheter och historiska vingslag.

Detaljplanens huvudsyfte är att möjliggöra ett bevarande samt en utveckling av del av de befintliga byggnaderna och utomhusmiljöerna inom Gasverket. Planförslaget möjliggör att den aktuella delen av Gasverket fylls med nya verksamheter och öppnas upp för allmänheten i enlighet med stadens framtidsbild *Från stängd industri till öppen stad*. I planområdet ingår tre gasklockor och sex befintliga byggnader inom Gasverket samt två befintliga byggnader intill idrottsplatsen. Fyra nya byggnader föreslås.

Detaljplanen möjliggör ny användning i befintliga och i nya byggnader. I planförslaget ryms en skola för 900 elever, förskola för ca 75 barn, idrottshall med fullstor bollplan, spårvägsmuseum, internationell gästspelsscen för 750 – 2000 besökare samt centrumändamål anpassat till byggnadernas kulturhistoriska värden. Gasverksvägens sträckning ändras och en byggnad rivs. De befintliga konstgräsplanerna på Hjorthagens IP ingår också i planområdet där syftet är att bekräfta pågående användning och möjliggöra för ett säsongvis uppsatt tält.



Flygfoto med montage av föreslagna nya byggnader. Ungefärlig gräns för nu aktuell detaljplan i orange.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds härmed till samråd enligt 5 kap 11 § PBL (2010:900).

Planförslaget samt fördjupningen av MKB visas under tiden 2014-05-20 – 2014-07-01 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnads-expeditionen i Tekniska Nämndhuset, måndag - onsdag 9.00 – 16.00, torsdag 9.00 – 18.30, fredag 10.00 - 15.00 (ändrade tider kan förekomma). Planförslaget visas även i Hjorthagens bibliotek, Artemisgatan 30 A, 115 42 Stockholm, de tider då lokalen har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Samrådsmöte kommer att hållas i samband med öppet hus i Norra Djurgårdsstaden och Gasverket 2014-05-25, kl. 11:00 - 14:00. Ingång sker från Gasverksvägen 15, se skyltar på plats. Samrådet kommer att ske i ett tält med fysisk modell och i form av öppet hus (d.v.s. ingen särskild presentation kommer hållas).

Eventuella **synpunkter** på planförslaget och fördjupningen av MKB lämnas skriftligen och ska senast 2014-07-01 ha inkommit till:

stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Alternativt till:

Stockholms stadsbyggnadskontor

Registraturen

Box 8314

104 20 Stockholm

Ange ärendets diarienummer 2011-17188.

Med vänlig hälsning,

Malin Klåvus

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Bilagor (endast till länsstyrelsen):

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Fördjupning av MKB
- Illustrationsbilaga
- Antikvarisk konsekvensanalys av förslag till bevarande och utvecklig. Analys av påverkan på Riksintresset Stockholms innerstad med Djurgården
- Förstudie för omvandling av Gasverket
- Solstudie Gasverket Västra
- Trafikbullerutredning skola och förskola

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Exploateringskontoret
Fastighetskontoret
Miljöförvaltningen
Trafikkontoret
Stockholm Vatten AB
Fortum Distribution AB
AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad
Stockholm Gas AB
Storstockholms Brandförsvär
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden
Trafikverket
Östermalms stadsdelsförvaltning
Idrottsförvaltningen
Kulturförvaltningen
Kungliga Djurgårdens Förvaltning
Myndigheten för samhällsskydd och beredskap
Naturvårdsverket
Riksantikvarieämbetet
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm
Skönhetsrådet
SLL Tillväxt- miljö och regionplanering
Stockholm Business Region
Stockholm Parkering AB
Stockholms handelskammare
Stockholms Stadsmuseum
Svensk Handel
Trafikförvaltningen Stockholms läns landsting
Utbildningsförvaltningen
Posten AB, Serviceområde Östermalm
Lidingö stad
Företagsgruppen Norra Djurgårdsstaden
Djurgårdens hembygdsförening
Djurgården-Lilla Värtans Miljöskyddsförening
Förbundet för Ekoparken
Föreningen Hjorthagen
Föreningen Östermalm
Naturskyddsföreningen Stockholms
Naturskyddsföreningen Stockholms län
Samfundet S:t Erik
YIMBY

Sakägare enligt fastighetsförteckning

För kännedom:

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Namnberedningen
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp
Stadsbyggnadsexpeditionen
Bygglövsavdelningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset