

§ 73

Dnr 2011 KSM 0404 214

Ändring av detaljplanebestämmelser för Ällmora, beslut om granskning

Kommunstyrelsens beslut

1. Granskningshandlingarna för detaljplan ändrade detaljplanebestämmelser för Ällmora (f.d. yttre Brevik; Sjöberga och Ällmora samt del av Trinntorp och Brevik) godkänns.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut planförslaget för granskning.

Reservation

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till reservation i kommunfullmäktige 2013-06-12 § 79 (bilaga).

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen upprättade under 2013 ett förslag till ändrade detaljplanebestämmelser för Ällmora (f.d. yttre Brevik; Sjöberga och Ällmora samt del av Trinntorp och Brevik). Förslaget antogs av kommunfullmäktige i juni 2013.

I november 2013 upphävde länsstyrelsen den antagna planen med motiveringen att det i antagandebeslutet eller i de ändrade bestämmelserna inte fanns någon förteckning över vilka fastigheter som omfattades av de ändrade bestämmelser-na och inte över vilka fastigheter som undantagits planändringen efter granskningsskedet. I beslutet ifrågasatte också länsstyrelsen den översiktliga vattenbalansräkning som utförts i planskedet.

Sammantaget bedömer därför samhällsbyggnadsförvaltningen att granskningsförfarandet görs om. Till handlingarna bifogas en ny kartbilaga som tydligt visar vilka fastigheter som föreslås omfattas av planändringen samt en ny fastighetsförteckning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Bilagor

Tjänsteskrivelse, beslut om ny granskning Ällmora.pdf

Planbestämmelser, Ällmora ny granskning.pdf

Planbeskrivning, Ällmora ny granskning.pdf

Karta, Ällmora.pdf

PU MSU 140402, granskning Ällmora.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------