

Tid Tisdagen den 8 april 2014 kl. 17.30 – 18.15
Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 22 april 2014

Madeleine Sjöstedt

Ewa Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande
Anna Cederschiöld (M)
Mikael Eskman (M)
Karin Blomstrand (M)
Olof Hermansson Wallentin (FP)
Johan Fälldin (C)
Martin Engman (S)
Ewa Larsson (MP)
Sebastian Wiklund (V)

Tjänstgörande ersättare:

Johan Möller (M)	för Peter Jönsson (M)
Karin Kellström (S)	för Bengt Sandberg (S)
Suleiman Said (S)	för Sonja Pagrotsky (S)
Daniel Almgren (MP)	för Jakob Dalunde (MP)

Ersättare:

Tom Hedrup (M)
Katja Hessle (M)
Dani Amso (M)
Willy Viitala (M)
Frank Svensson (M)
Torkel Tigerschiöld (MP)
Maria Öhman (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Ann-Sofie Chudi §§ 1-9, Åse Geschwind, Carina Jonsson, Christine Oljelund, Jenny Rydåker, Anna Wahlström och Pontus Werlinder. Personalföreträdarna Birgitta Andersson och Magnus Wallén §§ 1-13, §§ 15-18, §§ 21-22 samt borgarrådssekreteraren Jonas Uebel och biträdande borgarrådssekreteraren Erica Närlinge.

§ 14**Upprustning och utveckling av Östermalmshallen.****Genomförandebeslut**

Dnr 5.2-166/2014

För bilaga 1 och 2 gäller Sekretess enligt kap 19 §§ 1 och 3 Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) Stockholms stads fastighetsnämnd

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden beslutar att ge fastighetskontoret i uppdrag att genomföra en upprustning och utveckling av fastigheterna Riddaren 3 (*Östermalmshallen*) och Riddaren 13 till en investeringsutgift på 635 miljoner kronor, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt nedan.
- 2 Fastighetsnämnden beslutar att hos kommunfullmäktige hemställa om godkännande av upprustning och utveckling av fastigheterna Riddaren 3 och 13 i enlighet med fastighetskontorets förslag.
- 3 Fastighetsnämnden anmäler beslutet till stadsbyggnadsnämnden, trafik- och renhållningsnämnden och Östermalms stadsdelsnämnd.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 31 mars 2014.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Östermalmshallen har otroligt höga kulturvärden och det är motiverat att den rustas upp när behovet är så otroligt eftersatt, precis som så många andra av kontorets fastigheter. Men det är oroande att kostnaderna drar iväg i samband med

ett genomförandebeslut. Det har funnits en riskbedömning sedan tidigare på projektet och visa kostnader kan man förstå att de uppdagas under tidens gång. Det är positivt att som kontoret skriver att de bedömer att intäkterna ska kunna öka, sedan inriktningsbeslutet, till följd av ökade kommersiella ytor.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
