



Särskilt yttrande

Kommunstyrelsen 2007-09-25 § 157, Detaljplan för Pelles väg

I Tyresö och i hela stockholmsregionen behövs fler bostäder. Tyresö har ont om mark för bostadsbebyggelse. Därför anser vi att den planering som görs inte ska försvåra de möjligheter som ändå finns att försiktigt ta mark i anspråk som lämpar sig för bostäder.

Det är därför beklagligt att den detaljplan som tagits fram för Pelles väg lägger ett stort hinder i vägen för eventuell exploatering i det område som finns norr om planområdet. Det finns där plats för en viss bebyggelse på höjdplatån strax ovanför de planerade bostäderna på Pelles väg.

Den klart lämpligaste infartsvägen till detta möjliga exploateringsområde ligger i kanten av den bostadsfastighet som i planen ligger längst österut av de fem på rad, Näsby 4:1154.

Folkpartiet har under lång tid förespråkade ett större samlat grepp för området kring Pelles väg och planering av en infartsväg via denna tomt. Nybyggd förskola och planerad busslinje finns i närheten.

Tyvärr planeras nu i stället för blott sex villor och en bit parkmark.

Den plan som skickas till kommunfullmäktige blir, eftersom naturlig möjlighet till väg in i området saknas, en svårlöst propp som i onödan förordar en eventuell framtida planering för bebyggelse.

Åtminstone tjugo till trettio vackert belägna bostäder skulle kunna rymmas i detta lugna och avskilda område.

För Folkpartiet Liberalerna i Kommunstyrelsen

Mats Larsson