

Utdrag ur Idrottsnämndens protokoll 2014-03-18

STOCKHOLMS IDROTTSNÄMND

PROTOKOLL NR. 2/2014
§ 13-37

Tid: tisdagen den 18 mars kl. 17.30–17.50

Plats: Stadshuset, drätselnämndens sessionssal

Justerat: 2014-03-19

Regina Kevius

Erik Odenlid
sekreterare

Emilia Bjuggren

Ledamöter:

Regina Kevius (M)

ordförande

Emilia Bjuggren (S)

vice ordförande

Billy Östh (M)

Daniel Somos (M)

Petra Holda (M)

Daniele Fava (FP)

Fredric Ericsson (C)

Jari Visshed (S)

Jennie Hansson Åkerlind (S)

Åsa Lindhagen (MP)

Mehdi Oguzsoy (V)

Ersättare:

Joar Horn (M)

Bo Sundin (M)

Andreas Berglöf (M)

Anna Rosén (FP)

Gulan Avcı (FP)

Leif Kroon (KD)

Celal Altun (S)

Fredrik Ståhl (S)

Marie Åberg (S)

Emil Johansson (S)

Förhindrade

Axel Nekham (MP)

Personalrepresentanter:

Linda Runcrantz (Kommunal)

Loa Bienen (Vision)

Elvy Löfvenberg (SACO)

Tjänstemän:

Olof Öhman förvaltningschef, Carina Braun avdelningschef, Robert Sköld avdelningschef, Kersti Ruthström avdelningschef, Susanne Olsson enhetschef, Anders Berlin enhetschef, , Erik Odenlid nämndsekreterare, Lennart Öström administratör

Stadsbyggnads- och idrottsroteln:

Nils Löwenspets, borgarrådssekreterare

Charlotte Lundqvist, biträdande borgarrådssekreterare

§ 24

Uppförande av en enkel idrottshall på Hässelby Villastads bollplan

Förslag till inriktnings- och genomförandebeslut

Dnr: 411-257-2014

BESLUT

Idrottsnämnden beslutar följande:

1. Nämnden godkänner i huvudsak förvaltningens förslag till beslut.
2. Idrottsförvaltningen får i uppdrag att i sin dialog med fastighetskontoret arbeta för att minska investeringskostnaden.

Nämnden anför därutöver följande:

I takt med att Stockholm växer så ökar också efterfrågan på idrottsanläggningar. Idrottsnämndens mål är att fler stockholmare ska bli fysiskt aktiva. Framför allt är det angeläget att barn och ungdomar får möjlighet att röra på sig.

För att skapa förutsättningar för att få fler stockholmare att börja idrotta så beslutade Alliansen i Stockholms stad att avsätta 100 miljoner kronor till byggandet av fem fullstora hallar. Det är därför glädjande att vi äntligen ska fatta beslut om fyra av de fem hallarna.

Vi är dock bekymrade över att idrottsförvaltningen och fastighetskontoret nu presenterar en kalkyl som inte motsvarar det budgetuppdrag som kommunfullmäktige gett nämnden i samband med att budgeten för 2014. Kommunfullmäktiges beslut innebär att fem nya hallar ska byggas till en kostnad om 100 miljoner kronor.

I den rapport om enklare hallar som idrottsnämnden och fastighetsnämnden fick ta del av i mars 2013 så framgår att det är fullt möjligt att bygga hallar i olika priskategorier och i olika kvaliteter. Vi ska självklart bygga robusta anläggningar som kan stå under många år, men vår bedömning är att det är möjligt att få ner investeringskostnaderna genom att fokusera på grundläggande funktion och slittålighet.

Som exempel kan nämnas att hallarna på Sättra IP och Hässelby villastads BP ligger i anslutning till befintliga idrottsanläggningar, vilket gör att t ex infrastruktur, personalutrymmen och andra funktioner bör kunna samutnyttjas och därmed hålla kostnaderna nere. Investeringskostnaden bör anpassas efter de olika förutsättningar som råder för respektive hall.

Vi vill därför uppdraga åt idrottsförvaltningen att se över investeringskostnaderna i syfte att minska dessa och därmed uppnå kommunfullmäktiges beslut om fem nya hallar för 100 miljoner kronor.

Utdrag ur Idrottsnämndens protokoll 2014-03-18

Ärendet

I budget 2014 finns avsatt 100,0 mnkr för uppförande av fem enkla fullstora idrottshallar. Idrottsförvaltningen har tagit fram program för dessa och förslag till var de ska ligga. Fastighetskontoret tog i december 2013 emot beställningar för projektering och byggnation av samtliga fem idrottshallar. Den hall som föreslås byggas på Hässelby Villastads BP, avses att uppföras på mark som för närvarande är prickad, och av den anledningen kan ett permanent bygglov sannolikt inte påräknas.

I programmet för den nya idrottshallen som idrottsförvaltningen tagit fram, anges vilka olika lokalytor som ska finnas och vilken inredning och teknisk utrustning som krävs för att den ska uppfylla ställda funktionskrav, miljökrav och tillgänglighetskrav i övrigt.

De handlingar som håller på att tas fram, grundade på programmet, ligger också till grund för den upprättade kalkylen. Genom att hallen på Hässelby Villastads BP beräknas kunna handlas upp tillsammans med ytterligare några nya föreslagna hallar i en paketlösning, räknar fastighetskontoret med att kunna göra en affärsmässigt betydligt bättre upphandling än om varje hall skulle handlas upp var för sig.

Totalytan på Hässelbyhallen uppgår till 1 800 kvm vilket, med en kalkylerad totalkostnad på 25,0 mnkr, innebär en byggkostnad på 14 000 kronor per kvm. Att ytterligare förenkla och byta till billigare material, bedöms inte kunna ge särskilt stor besparing. I stället riskeras i sådant fall att kostnaden för drift och underhåll ökar.

Den nya hallen ska enligt tidsplanen färdigställas för att tas i drift under 2014. Av den anledningen föreslås att ett gemensamt inriktnings- och genomförandebeslut tas. Inriktningen att bygga fem nya idrottshallar finns redan angiven i budgeten för 2014. Efter godkännande i fastighetsnämnden och idrottsnämnden, överlämnas ärendet till kommunstyrelsens ekonomiutskott för godkännande av hyran.

Förvaltningens förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar:

1. Idrottsnämnden godkänner redovisat förslag till uppförande av en enkel fullstor idrottshall på Hässelby Villastads BP till en kostnad om 25,0 mnkr, finansierad inom avsatt ram om 100 mnkr i fastighetsnämndens budget 2014 för uppförande av fem fullstora idrottshallar.
2. Idrottsnämnden ger förvaltningen rätt att teckna hyresavtal med fastighetskontoret baserat på en preliminär hyreskostnad år 1 om 1,8 mnkr.
3. Idrottsnämnden överlämnar ärendet till kommunstyrelsens ekonomiutskott för godkännande av hyrestillägget på 1,8 mnkr till följd av investeringen.

Framlagda förslag till beslut

Ordföranden Regina Kevius m.fl. (M) och Daniele Fava (FP) och Fredric Ericsson (C) yrkar bifall till sitt förslag till beslut, se under rubriken BESLUT

Utdrag ur Idrottsnämndens protokoll 2014-03-18

Emilia Bjuggren m.fl. (S), Mehdi Oguzsoy (V) och Åsa Lindhagen (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Leif Kroon (KD) anmäler följande ersättaryttrande:

Om jag hade haft rösträtt så hade jag anslutit mig till Moderaternas, Folkpartiet liberalernas och Centerpartiets förslag till beslut

Beslutsgång

Ordföranden ställer de framlagda förslagen mot varandra och idrottsnämnden beslutar enligt ordförande Regina Kevius m.fl. (M), Daniele Favas (FP) och Fredric Ericssons (C) förslag till beslut.

Reservation

Emilia Bjuggren m.fl. (S), Mehdi Oguzsoy (V) och Åsa Lindhagen (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för förvaltningens förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Emilia Bjuggren m.fl. (S) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Stockholm är en stad som växer och kommer göra så under lång tid framöver. Invånare ställer krav på att vi bygger fler bostäder, men också på att vi skapar fler idrottsytor. Byggtakten har inte hängt med i Stockholm, inte när det gäller bostäder och inte heller när det gäller idrottshallar eller andra idrottsytor. Därför är det nu glädjande att den moderatledda majoriteten hörsammat det skriande behovet av fler anläggningar.

Några påpekanden är ändå viktiga inför det fortsatta arbetet med att tillskapa fler idrottsytor och anläggningar under 2014 och framåt.

SWECO-rapporten ”Tillgänglighet till idrottsanläggningar” som tagits fram på uppdrag av idrottsförvaltningen ligger till stora delar till grund för valet av platser för de nya idrotts-hallarna som föreslås. I rapporten lyfts viktiga aspekter fram, som att i de flesta fall är närheten god till fullstora idrottshallar i områden där barn och unga kommer från familjer med en lägre socioekonomisk bakgrund. Några undantag är Hagsätra, Rågsved samt även Högdalen och Bandhagen. I dessa områden är tillgängligheten till fullstora idrottshallar relativt dålig samtidigt som det är en hög andel barn och unga som kommer från familjer med lägre socioekonomisk bakgrund.

Trots det har ingen av dessa platser föreslagits för uppförande av en av de enklare idrotts-hallarna. Tvärtom kan vi fråga oss hur idrottsförvaltningen prioriteras i förhållande till stadsbyggnadskontoret.

Ett exempel är Bandhagens skola där deras bollplan tas i anspråk för en kommande bostadsexploatering.

Ett annat exempel är Vinsta där stadsbyggnadskontoret avslagit bygglov för en av de föreslagna hallarna till förmån för uppställningsplats för Förbifart Stockholmexploateringen. Utan hänsyn till att tillgängligheten i västerort avseende idrottshallar är sämre i delar som Kälvesta, Lunda m.fl. utpekade platser.

Utdrag ur Idrottsnämndens protokoll 2014-03-18

Rapporten lyfter också fram att på Kungsholmen är det inga barn och unga som har en idrottshall inom sin närhet (2 000 meter).

Vi ser gärna att förvaltningen återkommer med förslag på lämplig plats i något av de utpekade socioekonomiskt svagare områdena som idag är underförsörjda med hallar, t.ex. Hag-sätra, Rågsved, Högdalen och Bandhagen utifrån SWECO-rapporten, till den femte hallen som vi förutsätter kommer uppföras.

För precis som vi från oppositionens och idrottsrörelsens sida har även berörda förvaltningar tidigare påtalat att budgetramen om 100 mnkr för fem fullstora hallar är för snäv vilket nu också visar sig. Efter rationell hantering av projekteringen bedöms nu att det är möjligt att genomföra projektet för totalt 25 mnkr per hall vilket medför en fördyrning på totalt 25 mnkr som måste avsättas i investeringsprogrammet för 2015. Detta på bekostnad av andra lika angelägna investeringar och upprustningar i anläggningar och idrottsytor, ett exempel på det är upprustningen av Bredängs bad och idrottshall på 20 mnkr som skulle ske 2015 och som nu är framflyttad till 2016.

För att nå målen om en friskare befolkning krävs politisk vilja och långsiktiga satsningar. Efter snart åtta år med den styrande politiska majoriteten är det tydligt att de borgerliga partierna har blivit trötta och saknar relevanta svar på Stockholms framtidsutmaningar.

De beslut nämnden nu tar ställning till är resultatet av en från början orealistisk budgetram och på det en orealistisk tidsram. Ambitionsnivån är för låg och det visar sig gång på gång att de borgerliga partiernas så kallade satsningar i retoriken är svikna löften i praktiken, med uppskjutna eller uteblivna investeringar. Risker är stor – att av fem utlovade hallar 2014 blev det bara fyra uppförda - förhoppningsvis under 2015. Dessutom vet den borgerliga majoriteten likväl som vi att ska föreningslivet kunna bedriva en fungerande verksamhet krävs mer än enklaste tänkbara byggkonstruktion, såsom café & föreningsytor.

Vi vill öka stockholmarnas möjlighet till idrott och motion genom att stimulera föreningslivet, skapa mer möjligheter till spontanidrott, rikta satsningar mot dem som idag är fysiskt inaktiva och öka investeringstakten när det gäller nya anläggningar. När befolkningen växer ökar kraven på både nya anläggningar och utökad verksamhet i befintliga anläggningar.

Om Socialdemokraternas budget för 2014 leget till grund för verksamheten hade idrottsnämnden kunnat svara upp mot de ökade behoven.

Vid protokollet

Erik Odenlid
Nämndsekreterare