

	INVESTERINGSÖNSKEMÅL 2015-2017 PARKER OCH NATUROMRÅDEN Underlag för PROJEKT - PM
---	---

Gula fält ifylls av SDF; gröna av TK;

Stadsdelsförvaltning:	Norrmalms stadsdelsförvaltning
-----------------------	--------------------------------

Handläggare på sdf:	Namn: My Peensalu	Tel: 508 09 245
---------------------	-------------------	-----------------

Prioritering: Ange vilken prioritetsordning detta projekt har jämfört med stadsdelens övriga önskade projekt (1-5).	3
--	---

Projektnamn:	Norrbackatäppan
Adress:	Norrbackagatan 33

Plats för kartbild visande projektets omfattning och läge, ex på bildrutans utseende.



Beskrivning av projektet:

Kort beskrivning av projektet och dess närmaste omgivning.

Trycket på lekplatserna på Norrmalm är högt, andelen parkyta/invånare är lägst i Stockholm och trycket på de befintliga parkerna väntas öka ytterligare i takt med att staden växer. Norrbackatäppan är en kvarterspark, belägen i det nordvästra hörnet av Norrmalm. Parken är nästan helt omgärdad av bebyggelse och har karaktär av en bostadsgård. Två förskolor samt en skola ligger i direkt anslutning och en del av parken används också som skolgård. Norrbackatäppan fick sin nuvarande utformning på 1970-talet och bara mindre tillägg har gjorts sedan dess. Parken är relativt stor men den är sliten och svår att överblicka delvis beroende på nivåskillnader. Berg i dagen samt utfyllnad med sprängsten gör delar av parken svårtillgänglig. Några mindre ytor för lek och bollspel finns, i övrigt består parken av gräsytor, mindre träd och buskage. Bara ett kvarter från Norrbackatäppan växer nya Hagastaden fram. År 2017 kommer de första boende att flytta in och totalt planeras för omkring 5000 nya bostäder. Det nya parkstråket i Hagastaden, med plats för lek och rekreation, kommer dock inte att kunna tas i bruk före 2020. Under flera år kommer därmed Norrbackatäppan att vara den närmst belägna lekplatsen för Hagastadens nya invånare, det är därför särskilt angeläget att nu planera för en förnyelse av parken.

Målet är att rusta Norrbacktäppan för den ökning av antalet användare som väntas då de första husen står klara i Hagastaden. Parken behöver tillgänglighetsanpassas och förbättras ur trygghetssynpunkt. Parkens entréer behöver förtydligas och platser för samvaro, spontana aktiviteter och lek bör utökas.

Övrigt /speciella frågor:

I början av 2014 färdigställs ett programförslag/samrådsunderlag för Norrbackatäppan. Förslaget tas fram av stadsdelförvaltningen men med finansiering genom exploateringskontoret i projekt Hagastaden. Förvaltningen kommer under våren att föra vidare diskussioner med exploateringskontoret för att se hur en kommande parkförnyelse kan samfinansieras då parken är en angelägenhet både för boende i den befintliga Vasastaden och nyinflyttade i Hagastaden.

Drift- och underhållskonsekvenser

Lösningen ska vara långsiktigt kostnadseffektiv och hållbar samt rationalisera drift- och underhåll. Det faktum att 5000 nya bostäder planeras i Hagastaden kommer bidra till ökat drift- och underhållsbehov.

Ekonomi

	tidigare	2014	2015	2016	2017	totalt
SDF:s uppskattade kostnad. <i>Anges i mnkr per år</i>	0	0	0	2.0	2.0	4.0

TK:s bedömning

	tidigare	2014	2015	2016	2017	senare
TK:s förslag till budget <i>Anges i mnkr per år</i>	0	0	0	0	0	3,3



SLUTREDOVISNING - PM

PARKER OCH NATUROMRÅDEN

Vid slutredovisningen ska resultatet stämmas av mot Stockholms Parkprogram, eventuell lokal parkplan, Projekt - PM, genomförandebeslut och eventuella avvikelsebeslut.

Projektnamn

Adress

Projektnummer enligt kontoplan

Plats för ev bild på projektet.



Beslut

Inriktningsbeslut	Datum för beslut	
Genomförandebeslut		
Ev. nytt genomförandebeslut		
Startmöte		

Projektorganisation

Handläggare på SDF

Program	
Projektering	
Entreprenad	
Övriga	

Handläggare på TK

Program, park Program, gata Projektering, park Projektering, gata Miljö Belysning Tillgänglighet Entreprenad Övriga	
---	--

Konsult - Entreprenör

Konsult	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

Sammanfattande projektbeskrivning**Mål- och måluppfyllelse**

Huvudmål och delmål. Eventuella ändringar i förhållande till genomförandebeslut.

Speciella frågor

Viktiga händelser och erfarenheter, bygghandlingarnas kvalitet mm.

Tidplan

	2012				2013				2014				2015			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program Projektering Entreprenad																

Ekonomi

Avstämning mot genomförandebeslut. Som bilaga bifogas ekonomisk uppföljning.

--

Drift- och underhållskonsekvenser *inkl drift- och kapitalkostnader*

--

SLUTREDOVISNINGEN UPPRÄTTAD AV

Datum	Ansvarig Trafikkontoret

SLUTREDOVISNING GODKÄND

TK

Datum	Avdelningschef

SDF

Datum	Ansvarig på stadsdelen	Stadsdelsdirektör

SDN

Datum

	INVESTERINGSÖNSKEMÅL 2015-2017 PARKER OCH NATUROMRÅDEN Underlag för PROJEKT - PM
---	---

Gula fält ifylls av SDF; gröna av TK;

Stadsdelsförvaltning:	Norrmalms stadsdelsförvaltning
-----------------------	--------------------------------

Handläggare på sdf:	Namn: My Peensalu	Tel: 508 09 245
---------------------	-------------------	-----------------

Prioritering: Ange vilken prioritetsordning detta projekt har jämfört med stadsdelens övriga önskade projekt (1-5).	2
--	---

Projektnamn:	Observatorielundens övre del samt parkleken
Adress:	Bertil Ohlins gata 5

Plats för kartbild visande projektets omfattning och läge, ex på bildrutans utseende.



Beskrivning av projektet:

Kort beskrivning av projektet och dess närmaste omgivning.

Den övre delen av Observatorielunden bjuder både på lummighet, rofylldhet och fantastiska vyer över Vasastaden. Men delar av parken är också mycket hårt slitna och eftersatta, belysningen är i vissa delar otillfredsställande och vid trygghetsvandring har det framkommit att parken upplevs som otrygg då mörkret faller. Slänten och trapploppen mot Gyldéngatan utgör ett undanskymt och bortglömt hörn av parken där viss problematik med missbrukare och narkotikaförsäljning förekommer. Det finns behov av att se över hela den övre delen av parken i ett program för upprustning samt arbeta med trygghetshöjande åtgärder. I Observatorielundens nedre del, bakom Handelshögskolan ligger parkleken som har ett stort upptagningsområde. Den bemannade parkleken är ett populärt utflyktsmål bland många förskolor, både från stadsdelen och från andra delar av staden. Slitaget och trycket på parkleken är mycket stort och en upprustning nödvändig.

Övre Observatorielunden har enorm potential men parken behöver ses över för att bli en tryggare, tillgängligare och attraktivare plats att vistas på dag som kväll. Att fokusera på förbättrad belysning samt att arbeta bort otrygga och undanskymda hörn är särskilt angeläget. Parkleken behöver utvecklas och rustas för att möta kraven på tillgänglighet, trygghet och god lekmiljö. Behovet av lekplatser i området är stort och målet är att upprätthålla en spännande, stimulerande och hållbar lekmiljö för barn i alla åldrar.

Övrigt /speciella frågor:

Drift- och underhållskonsekvenser

Lösningarna ska vara långsiktigt kostnadseffektiva och hållbara samt rationalisera drift- och underhåll.

Ekonomi

	tidigare	2014	2015	2016	2017	totalt
SDF:s uppskattade kostnad. <i>Anges i mnkr per år</i>	0	0	1.0	3.0	3.0	7.0

TK:s bedömning

	tidigare	2014	2015	2016	2017	Senare
TK:s förslag till budget <i>Anges i mnkr per år</i>	0	0	0	0.5	3	4



SLUTREDOVISNING - PM

PARKER OCH NATUROMRÅDEN

Vid slutredovisningen ska resultatet stämmas av mot Stockholms Parkprogram, eventuell lokal parkplan, Projekt - PM, genomförandebeslut och eventuella avvikelsebeslut.

Projektnamn

Adress

Projektnummer enligt kontoplan

Plats för ev bild på projektet.



Beslut

Inriktningsbeslut	Datum för beslut	
Genomförandebeslut		
Ev. nytt genomförandebeslut		
Startmöte		

Projektorganisation

Handläggare på SDF

Program	
Projektering	
Entreprenad	
Övriga	

Handläggare på TK

Program, park Program, gata Projektering, park Projektering, gata Miljö Belysning Tillgänglighet Entreprenad Övriga	
---	--

Konsult - Entreprenör

Konsult	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

Sammanfattande projektbeskrivning**Mål- och måluppfyllelse**

Huvudmål och delmål. Eventuella ändringar i förhållande till genomförandebeslut.

Speciella frågor

Viktiga händelser och erfarenheter, bygghandlingarnas kvalitet mm.

Tidplan

	2012				2013				2014				2015			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program																
Projektering																
Entreprenad																

Ekonomi

Avstämning mot genomförandebeslut. Som bilaga bifogas ekonomisk uppföljning.

--

Drift- och underhållskonsekvenser *inkl drift- och kapitalkostnader*

--

SLUTREDOVISNINGEN UPPRÄTTAD AV

Datum	Ansvarig Trafikkontoret

SLUTREDOVISNING GODKÄND

TK

Datum	Avdelningschef

SDF

Datum	Ansvarig på stadsdelen	Stadsdelsdirektör

SDN

Datum

	INVESTERINGSÖNSKEMÅL 2015-2017 PARKER OCH NATUROMRÅDEN Underlag för PROJEKT - PM
---	---

Gula fält ifylls av SDF; gröna av TK;

Stadsdelsförvaltning:	Norrmalms stadsdelsförvaltning
-----------------------	--------------------------------

Handläggare på sdf:	Namn: My Peensalu	Tel: 508 09 245
---------------------	-------------------	-----------------

Prioritering: Ange vilken prioritetsordning detta projekt har jämfört med stadsdelens övriga önskade projekt (1-5).	1
---	---

Projektnamn:	Vanadislundens nedre lekplats
Adress:	Sveavägen 140

Plats för kartbild visande projektets omfattning och läge, ex på bildrutans utseende.



Beskrivning av projektet:

Kort beskrivning av projektet och dess närmaste omgivning.

Trycket på lekplatserna på Norrmalm är stort, andelen parkyta/invånare är lägst i Stockholm och med nya Hagastadens kommer trycket att öka ytterligare. Förvaltningen ser ett stort behov av att de kommande åren göra en satsning på stadsdelens lekplatser för att möta det ökande behovet av tillgängliga, trygga, spännande och hållbara platser för lek i den täta stenstaden. Vanadislundens nedre lekplats har ett stort upptagningsområde. En liten lekplats finns högst upp i Vanadislunden men denna kan inte möta kraven på tillgänglighet på ett tillfredsställande sätt. Närmsta större lekplats finns i Observatorielunden. I direkt anslutning till Vanadislundens nedre lekplats ligger Vanadisbadet som fastighetskontoret nu rustar upp och en återinvigning planeras till sommaren 2014. Under 2013 har en omfattande dialog kring lekplatsen genomförts med allmänheten, ett program för lekplatsens förnyelse har sedan tagits fram och detta beslutades av stadsdelsnämnden i december 2013. Under våren 2014 kommer ett förfrågningsunderlag att arbetas fram och byggstart planeras till senhösten 2014.

Lekplatsen behöver utvecklas för att möta kraven på tillgänglighet och trygghet. Behovet av större lekplatser i området är stort och målet är att skapa en spännande, stimulerande och hållbar lekmiljö för barn i alla åldrar. Stadsdelen ser en möjlighet att här skapa en lekplats som sticker ut från mängden och som kan fungera både som utflyktsmål och närpark.

Övrigt /speciella frågor:

Det är mycket angeläget att kunna få en sammanhållen och så kort byggtid som möjligt då det inte är genomförbart att dela upp byggnationen i etapper, därmed önskas medel för färdigställande under 2015.

Drift- och underhållskonsekvenser

Lösningen ska vara långsiktigt kostnadseffektiv och hållbar samt rationalisera drift- och underhåll.

Ekonomi

	tidigare	2014	2015	2016	2017	totalt
SDF:s uppskattade kostnad. <i>Anges i mnkr per år</i>	0	2.0	7.5			9.5

TK:s bedömning

	tidigare	2014	2015	2016	2017	totalt
TK:s förslag till budget <i>Anges i mnkr per år</i>	0	2	5.5	2.0		9.5



SLUTREDOVISNING - PM

PARKER OCH NATUROMRÅDEN

Vid slutredovisningen ska resultatet stämmas av mot Stockholms Parkprogram, eventuell lokal parkplan, Projekt - PM, genomförandebeslut och eventuella avvikelsebeslut.

Projektnamn

Adress

Projektnummer enligt kontoplan

Plats för ev bild på projektet.



Beslut

Inriktningsbeslut	Datum för beslut	
Genomförandebeslut		
Ev. nytt genomförandebeslut		
Startmöte		

Projektorganisation

Handläggare på SDF

Program	
Projektering	
Entreprenad	
Övriga	

Handläggare på TK

Program, park Program, gata Projektering, park Projektering, gata Miljö Belysning Tillgänglighet Entreprenad Övriga	
---	--

Konsult - Entreprenör

Konsult	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program Konsult- projektering Konsult - övriga		
Entreprenör Entreprenör		

Sammanfattande projektbeskrivning**Mål- och måluppfyllelse**

Huvudmål och delmål. Eventuella ändringar i förhållande till genomförandebeslut.

Speciella frågor

Viktiga händelser och erfarenheter, bygghandlingarnas kvalitet mm.

Tidplan

	2012				2013				2014				2015			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program Projektering Entreprenad																

Ekonomi

Avstämning mot genomförandebeslut. Som bilaga bifogas ekonomisk uppföljning.

--

Drift- och underhållskonsekvenser *inkl drift- och kapitalkostnader*

--

SLUTREDOVISNINGEN UPPRÄTTAD AV

Datum	Ansvarig Trafikkontoret

SLUTREDOVISNING GODKÄND

TK

Datum	Avdelningschef

SDF

Datum	Ansvarig på stadsdelen	Stadsdelsdirektör

SDN

Datum