



Vänsterpartiet

Tyresö 2007-08-28

ERSÄTTARYTTTRANDE

§ 149 Försäljning av Strand 1:476, Tjärnstigen 37

Vänsterpartiet i Tyresö hade om vi haft rösträtt yrkat avslag på att försälja fastigheten Strand 1:476, Tjärnstigen 37.

Under det senaste halvåret har kommunen sålt ut ett antal fastigheter med motiveringen att vi inte har något behov av dessa. Det visar sig inte minst i det positiva prognostiserade budgetresultatet, som vid årets slut visar på ett utfall på 27,8 mkr, där försäljning av mark utgör en intäkt på 9,5 mkr. Detta förstärker självklart kommunens budgetresultat.

Vänsterpartiet har vid varje utförsäljning ställt frågan varför vi säljer ut ett antal fastigheter. Svaret har hela tiden varit att vi inte har haft någon användning för dessa och att de heller inte är attraktiva som bytesfastigheter vid planläggning av andra bostadsområden. Detta kan förvisso på kort sikt vara sant, men Vänsterpartiet menar att vi måste tänka långt framåt och driva en aktiv markpolitik. Vi kan aldrig veta om det inom ett antal år kommer att säljas fastigheter i närheten av tomter som vi äger, som skulle kunna ge möjlighet till att bygga mindre bostadsområden.

På kommunstyrelsen frågade jag Berit Assarsson, kommunstyrelsens ordförande, varför vi inte driver en aktiv markpolitik och istället säljer ut de fastigheter kommunen äger. Som svar fick jag att kommunen äger så fastigheter, så det är ingen mening att behålla de få vi har. Vi i Vänsterpartiet menar istället att kommunen skall tänka långsiktigt och i princip behålla de fastigheter vi har. Vi måste sluta tänka kortsiktigt utan tänka oss bostadsplanering och planering av kommunal verksamhet i en period som omfattar 15-10 år framåt.

Vi kommer även i fortsättningen att i princip motsätta oss försäljning av kommunens fastigheter för att möjliggöra en framtida aktiv markpolitik.

För Vänsterpartiet i Tyresö
Inger Gemicioglu
Ersättare för V i kommunstyrelsen