

	Prisnivå 2014
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	150
Antal kvm BTA bostäder	15 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	15 000
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	15 000
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	7 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	150
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	6 150
Summa kvartersmark	6 150
Allmän plats	18 200
Summa allmän plats	18 200
SUMMA UTGIFTER	24 350
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	4 000
SUMMA INKOMSTER	4 000
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	136
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	41
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	95
Exploateringsgrad	2,14
Nettonuvärde (tkr)	9 726
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	65