

Handläggare
Örjan Lönngren
Telefon: 08 508 28 173**Till**
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
2014-03-18 p. 25

Remiss om Stadens energiarbete i egna fastigheter

Remiss från Kommunstyrelsen, Dnr 001382/2013

Förvaltningens förslag till beslut

1. Godkänna och överlämna förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen från kommunstyrelsen
2. Justera beslutet omedelbart.

Gunnar Söderholm
FörvaltningschefGustaf Landahl
Avdelningschef

Bakgrund

I kommunfullmäktiges budget 2013 står:

”Kommunstyrelsen samordnar stadens klimatanpassningsarbete i samråd med berörda nämnder och styrelser, såsom miljö- och hälsoskyddsnämnden. I syfte att nå stadens ambitiösa klimatmål och samtidigt minska utgifterna för energikostnader ska kommunstyrelsen utreda riktlinjer som anger hur staden kan arbeta med förnybar energiproduktion, genom till exempel solceller. Teknikutvecklingen gör småskalig och förnybar energiproduktion direkt hos konsumenten lönsam.

Kommunstyrelsen ska i utredningen identifiera vilka fastigheter som lämpar sig för en sådan investering, nämnder och bolagsstyrelser ska bistå kommunstyrelsen i detta arbete.”

Enligt detta har Stadsledningskontoret, tillsammans med miljöförvaltningen, stadsbyggnadskontoret och Stockholms Stadshus AB utrett hur staden kan arbeta med förnybar energiproduktion. De förnybara alternativ som har utretts är solenergi och småskalig vindkraft i stadens geografiska område. Förutom egen produktion av förnybar energi har stadens avtal med energileverantörer beaktats för att säkerställa att den energi staden köper är miljövänlig och förnybar.

Ärendet

I syfte att nå stadens klimatmål och samtidigt minska utgifterna för energikostnaderna har stadsledningskontoret, tillsammans med miljöförvaltningen, stadsbyggnadskontoret och Stockholms Stadshus AB utrett hur staden kan arbeta med förnybar energiproduktion.

De förnybara alternativ som har studerats är solenergi och småskalig vindkraft i stadens geografiska område. Förutom egen produktion av förnybar energi har stadens avtal med energileverantörer beaktats för att säkerställa att den energi staden köper är miljövänlig och förnybar.

Undersökningens resultat är sammanfattat i bilagd rapport och ger vid handen att småskalig vindkraft inom stadens geografiska område, med dagens tekniska möjligheter, inte är ett lämpligt alternativ för egen produktion av energi. Detta på grund av att erfarenheterna visar att vindhastigheten är för låg och att det är för lång återbetalningstid på en sådan investering. Installation av solenergianläggningar kan däremot vara kostnadsmässigt intressanta alternativ. Detta tack vare en tillräckligt bra solinstrålning på stadens tak samt att det finns en teknisk potential som ger möjligheter för stadens bolag och förvaltningar att producera solenergi.

Ärendet har remitterats till Miljö- och hälsoskyddsnämnden med svar senast 28 mars 2014.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Miljöförvaltningen konstaterar att den tekniska potentialen för el- och värmeproduktion på stadens egna byggnader är stor.

Dock begränsas möjligheterna att utnyttja takytorna fullt ut med solcellsanläggningar (produktion av el) av skatteeffekter.

Ny lag om skatteregler för egenproduktion av el

En lagrådsremiss om skattereduktion för mikroproduktion av förnybar el ligger för närvarande hos Lagrådet. I den remissen ges förslag på lagändringar avseende skyldigheten att betala energiskatt och moms vid produktion av el i mindre skala så kallad mikroproduktion. Lagen föreslås träda i kraft den första juli 2014.

Lagförslaget kan få stora konsekvenser för utbyggnaden av elproduktion från solceller. Eftersom elproduktionen enbart sker då solen skiner, kommer i stort sett all el att produceras under sommarmånaderna, då elbehovet i byggnader är begränsat. Utnyttjas då all tillgänglig takarea uppstår behov av att mata ut överproduktion av el på elnätet. Enligt lagförslaget får maximalt 30 000 kWh el matas ut per juridisk person och år med skattebefrielse av energiskatt och moms. Om mer el matas ut ska företaget registreras som elproducent och betala skatt på all producerad el, 30 öre per kilowattimma, även för den under 30 000 kWh per år. Det skulle innebära stora begränsningar för utbyggnaden av solceller av stadens fastighetsbolag och fastighetsförvaltningen.

Miljöförvaltningen anser att rapporten *Förnybar energi i stadens egna fastigheter* bör uppdateras då klarhet nåtts om konsekvenserna av lagändringen.

Förnybar energi

Miljöförvaltningen anser att riktlinjerna för förnybar energiproduktion inom stadens organisation utgör en bra grund. Dock måste beaktas att utvecklingen av teknik för nyttjande av solenergi liksom ekonomiska förutsättningar för småskalig energiproduktion går snabbt, varför riktlinjerna behöver ses över tämligen frekvent.

Vidare anser förvaltningen att det är viktigt att staden nu tar fram konkreta planer på energiproduktion från solen i det egna fastighetsbeståndet samt att bygglovsprocessen blir så effektiv som möjligt.

Dessutom vill förvaltningen förtydliga att enligt Stockholms miljöprogram 2012 – 2015 punkt 3.2 ska el som upphandlas av staden följa Miljöstyrningsrådets föreskrifter motsvarande

nivå 2-3 och inte enbart begränsas till Naturskyddsföreningens licens "Bra Miljöval – märkt el". Miljöstyrningsrådets föreskrifter ger vidgade möjligheter att upphandla ursprungsmärkt el (till exempel enbart vindbaserad el, eller enbart el från vattenkraftverk). I och med att Naturskyddsföreningen inte har en heltäckande kontroll av att konsumenten verkligen får el enligt Bra Miljöval, anses ursprungsmärkning ge en större garanti för att levererad el verkligen är av den typ som kunden har avtalat.

Förvaltningen ställer sig tveksam till att staden ska begränsa sig till att enbart upphandla fjärrvärme av Fortum Värme. Detta bland annat med tanke på att några stadsdelar i staden, till exempel Annedal, försörjs av ett annat fjärrvärmebolag (Norrenergi). Men även för att staden ska ha handlingsfrihet att erbjuda andra företag uppbyggnad av smarta energinät framförallt vid exploatering av nya områden.

SLUT

Bilaga

Förnybar energi i stadens egna fastigheter; december 2013