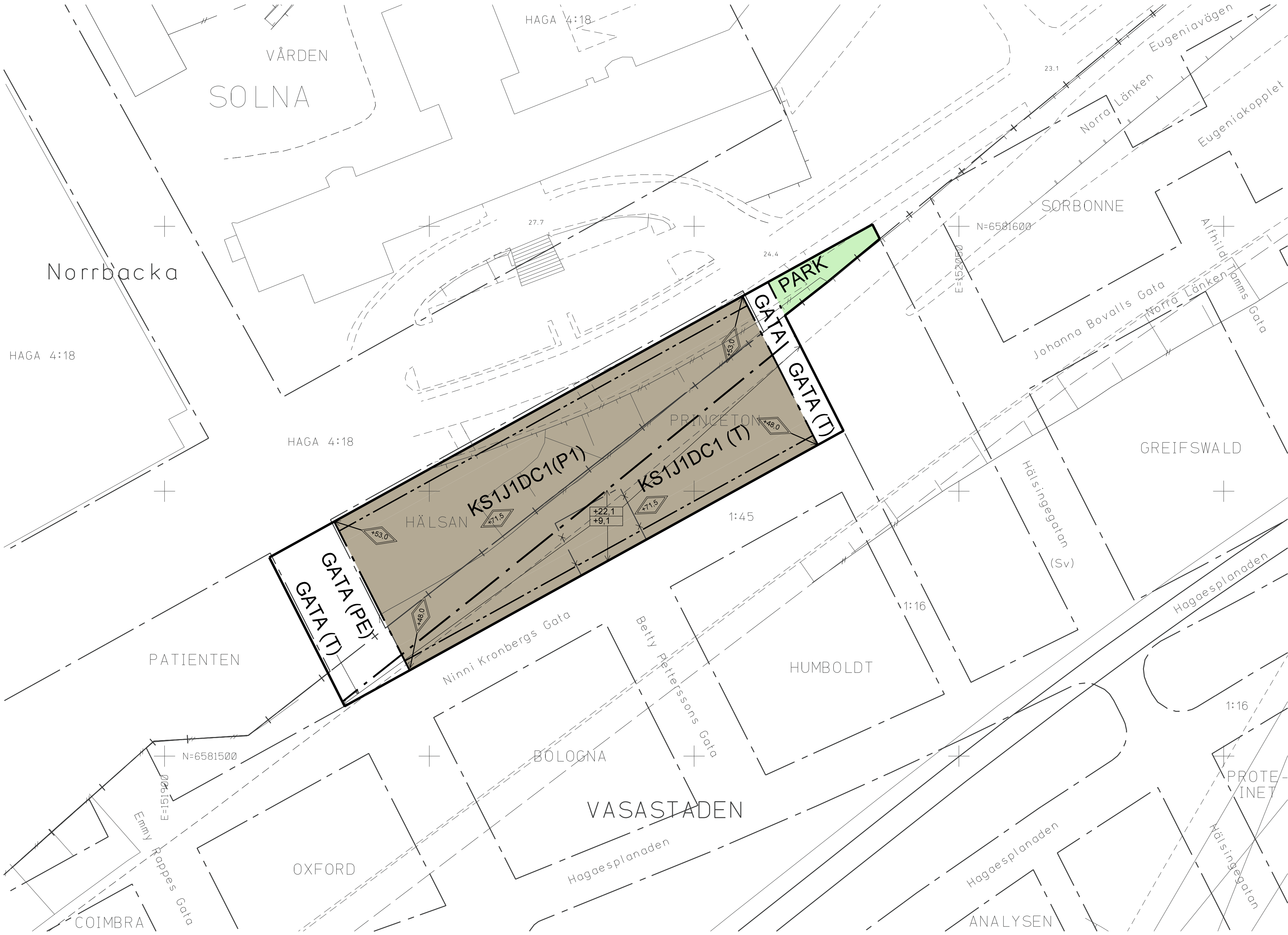




UPPLYSNINGAR

Användningsbestämmelser inom parantes avser bestämmelser under gata och bebyggelse.

Planen består av:

- plankarta med bestämmelser

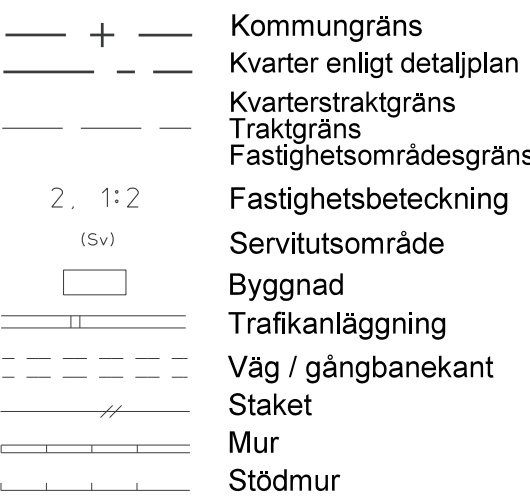
Till planen hör:

- planbeskrivning

Höjder relaterade till nollplanet är angivna i höjdssystemet RH00.

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

BASKARTA



Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan
Höjder redovisas inte på baskartan

Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2013-12-19

0 50m
Skala 1:500, originalformat A1



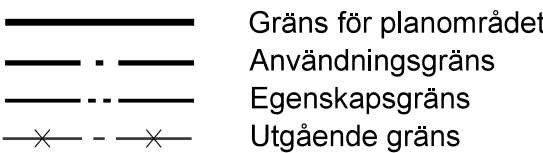
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar



Användning av mark och vatten

Allmänna platser

	Fordons-, gång- och cykeltrafik
	Fordons-, gång- och cykeltrafik. Parkering och tekniska anläggningar får anordnas under mark.
	Anlagd park
	Väg- och järnvägstunnel med tillhörande teknikanläggning får anläggas. Schakt, sprängning, pålning eller dylikt får inte utföras så att tunnelarna påverkas. Tunneltak ska vara inspekterbart över hela sin utbredning med en minimihöjd till överliggande konstruktion om 1,5 m. Kravet på kontinuerlig inspekterbarhet kan lokalt avbrytas av ovanliggande bärande balkar. Inga bärande konstruktioner/balkar får placeras närmare än 0,6 m från tunneltak. Detta gäller dock ej ovan tunnelväggar där laster från överliggande konstruktioner får föras ned. Överstiger sträckan med överliggande hinder 50 m, ska minimihöjden vara 1,9 m. Tunnel ska ge ett skydd mot explosion motsvarande 2 ton trotyl. Krafter från ovanliggande konstruktioner får föras ned genom tunnelväggar. Inga laster från ovanliggande (ovan tunnlar) konstruktioner får föras ned på tunneltak.

Kvartersmark

Utrymning och ventilation från garage ska inrymmas om så erfordras.

	Kontor. Utbildning och forskning. Laboratorieverksamhet. Vård. I bottenvåning ska centrumändamål anordnas. Parkering ska anordnas under mark.
--	---

Utformning av allmänna platser

	Tunnelöverkant i meter över nollplanet för väg- och järnvägstunnel
	Tunnelunderkant i meter över nollplanet för väg- och järnvägstunnel

Angivna höjder anger område inom vilket tunnelarna får anläggas.

Höjderna anger inte exakt höjdsättning för tunnelanläggningarna. För att säkerställa god anpassning för övriga anläggningars anslutning till tunnelarna, ska höjdsättning utgå från detaljerade projekteringshandlingar för tunnelarna. Med övriga anläggningar menas grundläggning för hus, garage, ledningar tekniska anläggningar m.m.

Markens anordnande

Minsta jorddjup ska vara 1,5 meter inom parkmark.

Utformning av kvartersmark

	Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
--	--

Byggnadens volym får utföras inom ett lutande plan mellan lägsta och högsta totalhöjd (se principsektion på plankartan).
Takterrass ska anordnas.

Dagvatten

Dagvatten från kvartersmark och gator ska i första hand fördröjas och infiltreras innan eventuellt överskottsvatten ansluts till allmänna dagvattenledningar enligt VA-huvudmannens anvisningar.

Skydd

Schakt, sprängning, pålning eller dylikt får inte utföras så att tunnelarna påverkas. Inga bärande konstruktioner får placeras närmare än ca 0,6 m från väg- och järnvägstunnel. Denna buffertzonen får ingå i garage och vägar.

Byggnader ovan väg- och järnvägstunnel ska konstrueras så att stabiliteten kvarstår vid utslagning av tunnelsektion på 6 meter längd. Byggnader ska också tåla uppkomna vibrationer vid explosion av motsvarande 2 ton trotyl. Krafter från ovanliggande konstruktioner får föras ned genom tunnelväggar. Inga laster från konstruktioner får föras ned på tunneltak.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.

SAMRÄDSHANDLING

Förslag

Detaljplan för

del av Vasastaden 1:45 (kv Princeton)

i stadsdelen Vasastaden (Hagastaden) i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2014-01-07

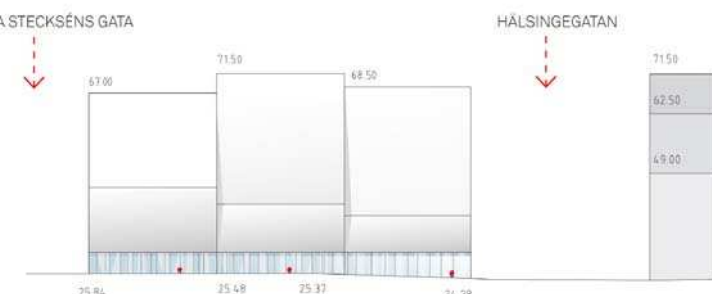
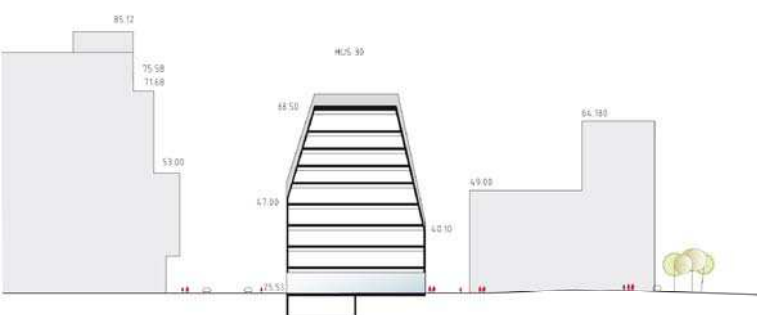
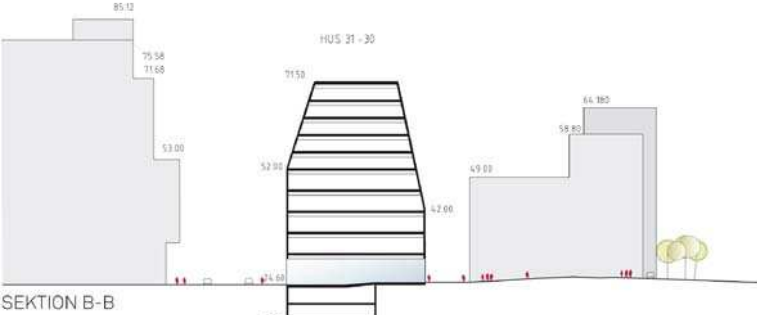
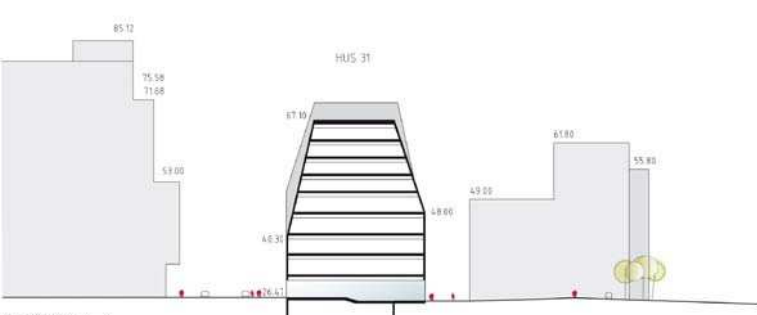
Martin Schröder
Planchef

Linda Scherdin
Handläggare

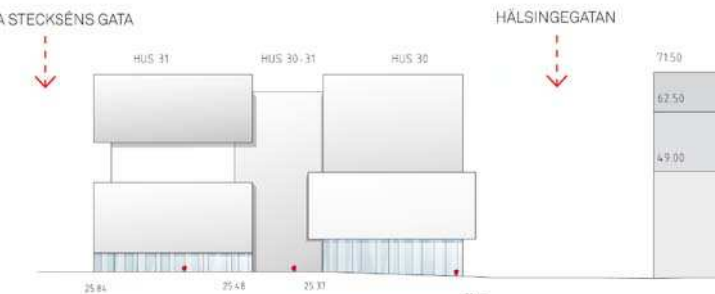
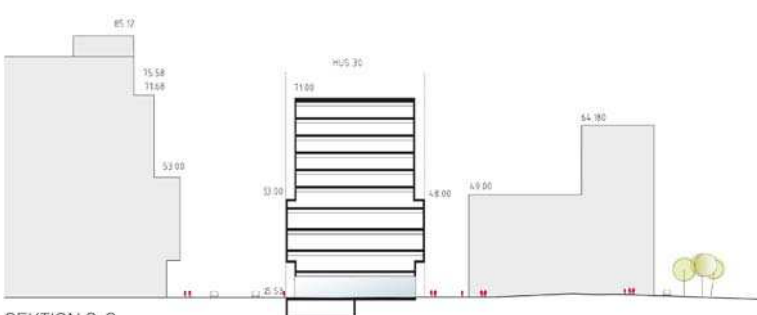
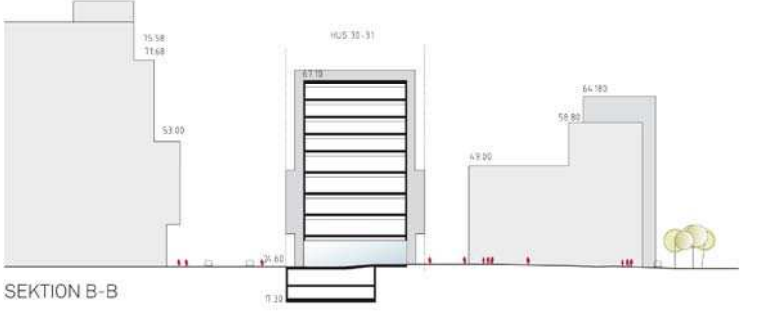
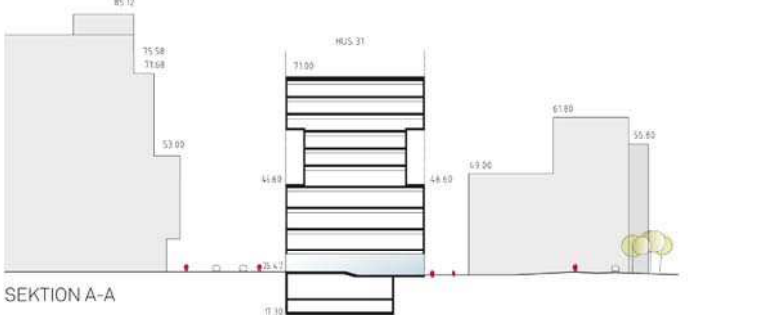
Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

S-Dp 2012-01544-54

FÖRSLAG BAND



FÖRSLAG BOX



Ny kommungränsdragning