

Ingegerd Akselsson Le Douaron (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Miljöpartiets förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Ann-Margarethe Livh (V) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Vänsterpartiets förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 17

Genomförandebeslut, AB Svenska Bostäder gällande nyproduktion av bostäder, kv Björnlandet, Norra Djurgårdsstaden (utl. 2014:12)

Dnr 023-1957/2013

Beslut

Genomförande av nyproduktion om ca 153 hyreslägenheter, i kvarteret Björnlandet i Norra Djurgårdsstaden, till en total investeringsutgift om ca 505 mnkr godkänns.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2014:12 behandlas. Utlåtandet gäller ett ärende om genomförandebeslut, AB Svenska Bostäder gällande nyproduktion av bostäder i kvarteret Björnlandet, Norra Djurgårdsstaden.

I debatten yttrar sig Ann Mari Engel och borgarrådet Larsson.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 18

Förvärv av fastighetsbolag med tomträtter och fastigheter i Slakthusområdet, Västberga och Örnberg. Försäljning av fastigheten Våghalsen 12 i Stockholm. Fastställande av bolagsordningar, val av styrelseledamöter m.m. (utl. 2014:13)

Dnr 023-1722/2013

Beslut

1. Ärendet avgörs idag.
2. S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av samtliga aktier i Fastighets AB Gavia (org. nr. 556860-2188), baserat på ett underliggande fastighetsvärde om 73,3 mnkr och på övriga villkor som anges i tjänsteutlåtandet, bilaga 2 till utlåtandet, godkänns.
3. S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av samtliga aktier i Langobardia AB (org. nr. 556681-4470), baserat på ett underliggande fastighetsvärde om 25,8 mnkr och på övriga villkor som anges i tjänsteutlåtandet, bilaga 2 till utlåtandet, godkänns.
4. Stockholms Stadshus AB uppmanas att ge S:t Erik Markutveckling AB i uppdrag att genomföra köpen samt teckna erforderliga avtal.
5. S:t Erik Markutveckling AB medges budgetjustering för budget 2014 om 99,1 mnkr.
6. AB Stockholmshems förvärv av samtliga aktier i bolaget Anser AB (org. nr. 556705-9307), baserat på ett underliggande fastighetsvärde om 40,9 mnkr och på övriga villkor som anges i tjänsteutlåtandet, bilaga 3 till utlåtandet, godkänns.
7. Stockholms Stadshus AB uppmanas att ge AB Stockholmshem i uppdrag att genomföra köpet samt teckna erforderliga avtal.
8. AB Stockholmshem medges budgetjustering för budget 2014 om 40,9 mnkr.
9. S:t Erik Markutveckling AB:s och AB Stockholmshems finansiering sker genom nyupplåning från staden till gällande villkor.
10. Ny styrelse för Fastighets AB Gavia och Langobardia AB för tiden till ordinarie årsstämma 2015 utses enligt följande. Till ledamöter: Per Blomstrand, ordförande (OPOL), Roland Strömgren, vice ordförande (OPOL) och Inger Kjaerboe (OPOL) till suppleant: Hans Pettersson (OPOL).