

Handläggare
Britt Lundkvist
Telefon: 08-508 25 294**Till**
Socialnämnden

Flytt av kvinnoboendet Syrenen Söder och Syrenen Axelsberg till gemensam lokal

Förvaltningens förslag till beslut

Socialnämnden beslutar följande

Stödboendet för kvinnor, Syrenen Söder och Syrenen
Axelsberg, flyttar till gemensam lokal i Stockholms innerstaden.

Gillis Hammar
FörvaltningschefAlexandra Göransson
Avdelningschef

Sammanfattning

Förvaltningen har under de senaste åren successivt anpassat stödboendet för kvinnor, Syrenen Söder och Syrenen Axelsberg, för att bättre kunna möta målgruppsförändringar och stadens efterfrågan. Förvaltningen ser nu positivt på möjligheten att samlokalisera Syrenen Söder och Syrenen Axelsberg. Den nuvarande villan i Axelsberg innebär en begränsning i vilken målgrupp som kan tas emot, då den inte är adekvat för kvinnor med funktionsnedsättningar alternativt som är i behov av skyddat boende. Syrenen Söder är uppsagda från lokalen på Södermalm. Den föreslagna nya lokalen utgör en del av ett våningsplan i ett servicehus i innerstan. Läget och utformningen är väl anpassade för en boendeverksamhet både ur en skyddsaspekt och utifrån tillgängligheten för funktionsnedsatta. Platsantal kommer att kvarstå.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Socialtjänstavdelningen i samarbete med administrativa avdelningen. Facklig förhandling har skett 2013-01-22.

Bakgrund

Boende- och behandlingsenheten

Boende- och behandlingsenheten är en del i stadens arbete med att minska hemlöshet och missbruk. Vid enheten finns 214 medarbetare fördelade på tio verksamhetsområden som erbjuder behandling, boende med stödinsatser, akut- och korttidsboenden, omvårdnad, familjevård samt förlängd avgiftning. Sammantaget syftar verksamheternas insatser till att skapa förutsättningar för inskrivna kvinnor och män att bättre kunna hantera sin livssituation. Boende- och behandlingsenhetens utbud av platser och insatser ska, så långt det är möjligt, överensstämma med efterfrågan från stadsdelsförvaltningarna och Enheten för hemlösa. Boende- och behandlingsenheten har även avtal med andra kommuner och Kriminalvården som i viss utsträckning placerar klienter vid enhetens olika verksamheter.

Verksamhetsområdet Akut- och stödboende för kvinnor

Verksamhetsområdet består av Hvilan som är ett akut- och korttidsboende med drogtolerans (21 platser) samt Syrenen Söder och Syrenen Axelsberg (*f.d. Västan*) som är stödboende med nolltolerans (14+12 platser).

Verksamhetsområdets målgrupp har förändrats över tid. År 2009 var Syrenens målgrupp kvinnor i åldern 30-50 år, där flertalet hade en längre tids drogfrihet, var psykiskt stabila och få medicinerade. Hälften deltog i något program eller annan insats i kombination med boendet och flertalet flyttade ut planerat.

År 2013 ser målgruppen helt annorlunda ut. Åldersspannet för de kvinnor som placeras är 21-60 år men majoriteten är yngre kvinnor 25-30 år där flera har substitutionsbehandling. Problematiken är alkohol- och blandmissbruk samt tablettmissbruk. Många av kvinnorna har psykiska diagnoser och neuropsykiatriska funktionsnedsättningar. Andelen yngre kvinnor med självskadebeteende ökar. Fler kvinnor med skyddad identitet placeras. Färre antal kvinnor deltar i något program alternativt sysselsättning utanför boendet.

De senaste åren har omstruktureringar genomförts med ambitionen att hitta ett verksamhetsinnehåll som bättre skulle överensstämma med förändringar i målgruppen och stadens efterfrågan. I samband med att verksamhetsplanen för 2011 fastställdes, slogs Västan och Syrenen ihop till en verksamhet med likartat innehåll men på separata adresser, dvs. Syrenen Söder och Syrenen Axelsberg.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förslaget som nu föreligger innebär att Syrenen Söder och Syrenen Axelsberg flyttar till gemensam lokal i innerstaden.

Lokalbeskrivning

Syrenen Axelsberg, 12 platser, är inrymt i en fristående villa i Axelsberg. Hyresvärd är Micasa. Lokalerna har brister vad gäller tillgänglighet och modernitet och är inte adekvata för skyddat boende och funktionsnedsatta.

Syrenen Söder, 14 platser, är beläget på Södermalm. Hyresvärden *Stadsholmen* har tidigare sagt upp hyreskontraktet men efter förhandling löper hyreskontraktet dock vidare men med tre månaders ömsesidig uppsägningstid.

Förvaltningen har under en tid sökt nya lokaler och nu finns det möjlighet att hyra en avgränsad del av ett våningsplan i ett servicehus i innerstaden. Hyresvärd är Micasa. Lokalernas läge och utformning är väl anpassade för en boendeverksamhet dels ur en skyddsaspekt och dels utifrån tillgängligheten för funktionsnedsatta. Det sammanlagda platsantalet kommer att kvarstå.

De nya lokalerna är tomställda för närvarande. Om beslut fattas att hyreskontrakt ska tecknas kan inflyttning ske så snart en upprustning av lokalernas ytskikt är genomförd, troligen maj eller september 2014.

Orsaker till föreslagen omlokalisering

Syftet med flytten av Syrenen Söder och Syrenen Axelsberg till nya lokaler är att åstadkomma en bättre anpassning av verksamheten.

▪ Ekonomi och medarbetare

En viktig faktor som styr efterfrågan är, förutom verksamhetens innehåll och kvalitet, vilket vårddygnspris verksamheten har. Med redan aviserade samt framtida förväntade hyreshöjningar på nuvar-

ande lokaler uppskattas det att vårddygnspriset för båda verksamheterna kan komma att öka. Att istället sammanföra verksamheten i en gemensam lokal innebär att vårddygnspriset inte ökar.

Förslaget att samlokalisera de två verksamheterna kommer att innebära en övertalighet. Idag finns 16 tjänster och efter samlokaliseringen blir personalbehovet cirka 11 tjänster. Förvaltningen bedömer att övertaligheten kan lösas inom Boende- och behandlingsenheten.

- **Förändrad och utökad målgrupp**

Genom att utveckla verksamheten kan kvinnornas behov bättre tillgodoses. En flytt till nya lokaler innebär att platsantalet med tillgänglighet för funktionsnedsatta ökar till att gälla samtliga 26 platser.

I uppdraget för Syrenen ingår att kunna erbjuda ett skyddat boende för våldsutsatta kvinnor. Detta har hittills bara varit möjligt i Syrenen Söders lokaler då den fristående villan i Axelsberg inte har medgivit samma skydd. En flytt till nya lokaler innebär att platsantalet för skyddat boende även det utökas från tidigare 14 platser till att gälla samtliga 26 platser.

- **Tydliggöra innehållet i verksamheten**

En sammanslagning av verksamheterna i samma lokal kommer att underlätta utvecklingsarbete för att konkretisera innehållet inom verksamheten samt öka möjligheten till ett gemensamt förhållningssätt.
