

Dnr 10STN/0236

Samhällsplaneringsnämnden 2011-06-14 §100

Hässelmaras 3:1 m.fl. – ansökan om detaljplanläggning

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Avslå ansökan om planläggning för fastigheten Hässelmaras 3:1 m.fl. (Didriksdals Gård) med motivering enligt förvaltningens synpunkter i tjänsteskrivelse 2011-05-12.

Ärendebeskrivning

Michael Bergman, delägare till Hässelmaras 3:1, Åke Krantz, delägare av Hässelmaras 3:7 och Ann Östling, ägare till Hässelmaras 3:6 och 3:8 har inkommit med ansökan om planläggning. Ansökan avser planläggning av befintlig bebyggelse samt ca 20 nya bostadstomter. Fastigheterna Hässelmaras 3:1 m.fl. ligger på Fågelbrolandet. Fastigheterna inom tänkt planområde (röd linje på kartan ovan) omfattas av strandskydd från strandlinjen och 100 meter in på fastigheterna (lila linje) och hundra meter ut i vattnet. Fastigheterna är belägna söder om Stavsnäsvägen intill Våmfjärden och väster om Malmavägen. Avståndet till Gustavsberg är ca 15 km och till Stavsnäs är det ca 5 km. Delar av de aktuella fastigheterna är ianspråktaga för bebyggelse.

Beslutsnivå

SPN

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Hässelmaras 3:1 m.fl. – ansökan om detaljplanläggning, 2011-05-12.

Sändlista

Sökanden

SBK