

Tyresö kommun
Utvecklingsförvaltningen
Thomas Dennerby
Fritidschef
08-5782 9120
thomas.dennerby@tyreso.se

Delegationsbeslut

2013-11-18

1 (2)

Dnr 2013/KS 0479 12

Inköp av norra sittplatsläktaren på Tyresövallen

Investeringsbeslut

- Tyresö kommun köper in den nya läktaren på Tyresövallen för 1 400 tkr så att den till fullo övergår i kommunens ägo.
- Finansiering sker via kommundirektörens investeringsbudget för 2013.

2013-12-10



Bo Renman
Kommundirektör

Sammanfattning

Tyresö kommun köpte i april 2012 tillsammans med Tyresö Fotboll AB (f d Tyresö Event AB) en ny sittplatsläktare till Tyresövallen från Yellowline AB. Ett separat avtal, vilket reglerade betalningsvillkor mm, upprättades mellan Tyresö kommun och Tyresö Fotboll AB (TFAB). Genom detta beslut köper Tyresö kommun nu den halva som TFAB hyr/köper via avtal med Yellowline AB. Kostnaden för läktaren är 1 400 tkr.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Under våren 2012 köpte Tyresö kommun och Tyresö Fotboll AB in en ny publikläktare till Tyresövännen. Läktaren som har plats för 1068 åskådare, varav 348 under tak, inköptes från företaget Yellowline AB. Kostnaden för läktaren var 3,5 miljoner exklusive moms. Avtal kring detta upprättades mellan parterna den 30 april 2012.

Tyresö kommun betalade sin del, 1 750 000 kr + moms, via faktura från Yellowline. Tyresö Fotboll AB betalar sin del, 33 000 kr + moms per månad genom ett hyr/köp avtal med Yellowline AB. Dessutom köpte Tyresö Fotboll AB in en container och plexiglasräcken mm, vilket kostade 243 tkr. För detta betalar Tyresö Fotboll AB ytterligare 4580 kr + moms per månad i hyr/köp avgift. Till och med den 31 oktober har Tyresö Fotboll AB betalat 19 av de totalt 60 betalningar man skall betala innan läktaren är färdigbetald.

Lösen av läktare

Tyresö kommun övertar Tyresö Fotboll AB:s rättigheter och åtaganden enligt ovan nämnda avtal och köper den 1 november 2013 in läktaren från Yellowline AB. Tyresö kommun betalar Yellowline AB 1 400 tkr. Äganderätten för läktaren övergår till fullt till Tyresö kommun. I detta innefattas också den container och de räcken samt övrig utrustning som installerades våren 2012.

Överenskommelse

Vad gäller överenskommelsen mellan Tyresö kommun och Tyresö Fotboll AB anser kommun att dess främsta uppgift är att tillhandahålla en arena av hög standard som klarar kraven för spel i damallsvenskan och i UEFA Champions League. Inköpet av läktaren finansieras genom den sponsorinsats kommunen tidigare utbetalt till Tyresö Fotboll AB. Nytt avtal som reglerar parternas förhållande upprättas.

Kapitaltjänstkostnad

Kapitaltjänstkostnaden blir med en avskrivningstid på 8 år ca 217 000 kr per år. Fritidsavdelningen får ett ökat budgetanslag á 200 000 kr per år. Resterande 17 000 får TFAB betala till Fritidsavdelningen via förhöjda evenemangs- och hyresavgifter.