

Tid Tisdagen 19 november 2013 kl. 17.10 – 17.35
Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset
Justerat Tisdag 25 november 2013

Madeleine Sjöstedt

Ewa Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande

Peter Jönsson (M)
Anna Cederschiöld (M)
Sonny Österman (M)
Mikael Eskman (M)
Olof Hermansson Wallentin (FP)
Johan Fälldin (C)
Sonja Pagrotsky (S)
Martin Engman (S)
Ewa Larsson (MP)
Sebastian Wiklund (V)

Tjänstgörande ersättare:

Torkel Tigerschiöld (MP) för Jakop Dalunde (MP)
Karin Falk (S) för Bengt Sandberg (S)

Ersättare:

Tom Hedrup (M)
Katja Hessle (M)
Dani Amso (M)
Karin Callerud Blomstrand (M)
Emilia Bjuggren (S)
Maria Öhman (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Linda Laine, Eva Olofsson, Jenny Rydåker, Pontus Werlinder. Borgarrådssekreteraren Jonas Uebel biträdande borgarrådssekreteraren Erica Närlinge. Personalföreträdaren Rolf Bodin, Reza Etemad och Martin Lundberg närvarade §§ 1-10 och §§ 13-14

§ 8**Motion om uthyrning av tak på stadens fastigheter för installation av solceller. Remissvar**

Dnr 1.6-394/2013

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden beslutar att som svar på rubricerade remiss av en motion från Jan Valeskog (S) om uthyrning av tak på stadens fastigheter för installation av solceller, överlämna kontorets tjänsteutlåtande till kultur- och fastighetsroteln.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från 28 oktober 2013.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Peter Jönsson m.fl. (M), Johan Fälldin (C) och Sebastian Wiklund (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Ewa Larsson m.fl. (MP) och Sonja Pagrotsky m.fl. (S) föreslår att fastighetsnämnden beslutar enligt följande:

Att delvis bifalla kontorets förslag till beslut

Att därutöver anföra

Om Stockholm ska vara en världsledande miljöhuvudstad krävs en modig och framåtsträvande politik. Fastighetsnämndens arbete är en viktig del i detta. De fastigheter som staden äger bör vara Stockholms mest miljövänliga fastigheter. Genom att ligga i framkant i miljöteknik och utvecklingen av nyare, mer miljövänliga lösningar, kan staden driva på miljöutvecklingen också hos privata fastighetsbolag och därmed utvecklingen i hela Stockholm.

Vi menar därför att uthyrningen av tak på stadens fastigheter för installation av solceller ska arbetas vidare med. Kontoret lyfter flera viktiga aspekter i sitt svar, och det är ett rimligt antagande att samtliga tak på stadens fastigheter inte kan användas för installation av solceller. Det tycks emellertid möjligt att taken på vissa av stadens fastigheter skulle vara passande för detta ändamål. Vi vill därför att

fastighetskontoret har detta som ett alternativ på de fastigheter där det är lämpligt.

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Peter Jönsson m.fl. (M), Johan Fälldin (C) och Sebastian Wiklund (V).

Reservation

Ewa Larsson m.fl. (MP) och Sonja Pagrotsky m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Peter Jönsson m.fl. (M) och Johan Fälldin (C) enligt följande:

Det kan inte nog påpekas hur viktiga de förnyelsebara energikällorna är som en del av det övergripande arbetet för att minska klimatpåverkan från produktion av energi. Ett arbete där staden tar ett stort och viktigt ansvar.

Det finns dock, vilket framgår av kontorets remissvar, praktiska skäl till varför de förslag som läggs fram i motionen inte bedöms genomförbara utifrån de förutsättningar som råder i dagsläget. Något som i sig inte står i strid med ambitionen att solceller bör kunna installeras där så är lämpligt. Det är emellertid viktigt att framhålla att det på politisk väg inte finns anledning att bedöma lönsamheten för enskilda marknadsstyrda satsningar.

Särskilt uttalande lämnas av Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Kontoret beskriver problematiken kring att hyra ut taket till privata aktörer på ett bra sätt. Det är viktigt med rådighet över taken och att hyra ut kan innebära en ofördelaktig ekonomisk situation. Det är viktigt att komma ihåg att teknikutvecklingen går framåt och därmed priserna för solceller sjunker. Samtidigt har motionären en poäng i att det går allt för sakta. Fastighetskontoret bör därför se över hur de kan öka takten i sitt eget bestånd för att sätta upp solceller.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
