

## § 1

### **Justering**

Förste vice ordföranden Ann-Katrin Åslund (FP) och andre vice ordföranden Karin Wanngård (S) utsågs att tillsammans med ordföranden Sten Nordin (M) justera dagens protokoll. Justering äger rum onsdagen den 23 oktober 2013.

## § 2

### **Rapport över inkomna ärenden**

Rapporten över ärenden, remissyttranden m.m. som inkommit under tiden 20/9 – 26/9 2013 anmäls (**bilaga 16:1**).

## § 3

### **Överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark och tomträtts-upplåtelser av fastigheterna Reket 1, del av Tallkrogen 1:1 och del av Svedmyra 1:1 i Svedmyra med JM AB, AB Familjebostäder och Skolfastigheter i Stockholm AB. Genomförandebeslut.**

Förslag från exploateringsnämnden

Dnr 302-1053/2013

Kommunstyrelsen behandlar ett förslag från exploateringsnämnden av Överenskommelse om exploatering med överlåtelse av mark och tomträtts-upplåtelser av fastigheterna Reket 1, del av Tallkrogen 1:1 och del av Svedmyra 1:1 i Svedmyra med JM AB, AB Familjebostäder och Skolfastigheter i Stockholm AB.

Borgarråden Nordin och Larsson (båda M) redovisar ärendet i **utlåtande 2013:147**.

Kommunstyrelsen beslutar utan omröstning bifalla borgarrådsberedningens förslag.

### *Beslut*

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Reket 1, del av Tallkrogen 1:1 och Svedmyra 1:1 omfattande investeringsutgifter om 58,2 miljoner kronor. Utgifterna för 2013 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i nämndens budget för 2014.
2. Överenskommelse med JM AB om exploatering med försäljning avseende Reket 1 och del av Tallkrogen 1:1, bilaga 1 till utlåtandet, godkänns. Exploateringsnämnden ges i uppdrag att träffa erforderliga avtal med en försäljningsinkomst om 99,6 miljoner kronor.