

Till Politikerna i Stockholms Stadshus ABs styrelse!

Stopp för konsultledd ombildning i förorten!

Trots försäkringar i valrörelsen om att blandade upplåtelseformer skall eftersträvas och att ombildningar bara skall tillåtas i ytterstadsområden där hyresrätten helt dominerar, så fortsätter staden att uppmuntra till ombildning i närförortsområden där hyresrätten är i minoritet. Områden där det idag existerar en blandning av villor, bostadsrätter och hyresrätter.

I Enskede och andra närförortsområden har under våren inletts en ombildningskampanj av konsultfirman Bjurfors & Thörner samt avknoppningen Ombildningskonsulten. När intresset för ombildning är svagt bland hyresgästerna, så tar externa aktörer, som konsultbolag, initiativet till att bilda nya bostadsrättsföreningar och driva ingång ombildningsprocesser.

Om det överhuvudtaget skall drivas ombildningsprocesser i bostadsområdena, så bör det vara på initiativ av hyresgästerna själva, och inga andra. Vi kräver en översyn av pågående ombildningsprocesser för att säkerställa att dessa verkligen bedrivs på initiativ av hyresgästerna själv. Uppdagas det att det är externa aktörer som bedriver ombildningsprocesserna bör dessa omgående stoppas.