



STADSLEDNINGSKONTORET



STOCKHOLMS
STADSHUS AB

TJÄNSTEUTLÅTANDE
SLK DNR 314-2653/2010
STADSHUS AB DNR 10/3.3.1/71
SID 1 (3)
2010-11-24
ÄRENDE 8

Handläggare SLK:

Eva-Lena Eirefelt, tfn 08-508 29 315

Handläggare Stockholms Stadshus AB:

Susanna Höglund tfn 08-508 29 758

Till

Koncernstyrelsen och kommunstyrelsen

Parkering för bättre stadsmiljö - förslag till nytt investeringsprogram för Stockholm Stads Parkerings AB:s garage i innerstaden

Stadsledningskontorets och koncernledningens förslag till beslut

A. Kommunstyrelsen respektive koncernstyrelsen för Stockholms Stadshus AB föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Förslag till investeringsprogram för Stockholm Stads Parkerings AB:s garage i innerstaden godkänns.

B. Koncernstyrelsen beslutar för egen del följande.

1. Förslag till investeringsprogram för Stockholm Stads Parkerings AB:s garage i innerstaden godkänns.
2. Protokollet i detta ärende förklaras omedelbart justerat.

Irene Lundquist Svenonius

Stadsdirektör och VD Stockholms Stadshus AB

Ärendet

Stockholms Stads Parkerings AB har som ett av sina uppdrag att bygga garageanläggningar för att avlasta gatunätet från söktrafik och parkerade fordon. År 1998 fattade kommunfullmäktige beslut om ett utbyggnadsprogram för garageanläggningar i innerstaden. Programmet har nu genomförts, där så har varit möjligt, och därför har Stockholm Parkering fått uppdrag av kommunfullmäktige att ta fram en förnyad plan avseende ytterligare anläggningar.

Stockholm Parkering har i samarbete med exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden tagit fram ett förslag till nytt investeringsprogram för underjordiska garage i innerstaden. Detta program godkändes av bolagets styrelse den 10 november 2010, för ett slutligt godkännande i kommunfullmäktige. I programmet redovisas 24 anläggningar omfattande ca 5 200-6 200 platser med en bedömd investeringsvolym om 2,4-2,7 mdkr. Ett genomförande av respektive projekt kommer att bli föremål för särskilt investeringsbeslut.

Investeringsprogrammet bygger på staden översiktsplan och de föreslagna anläggningarna syftar att uppnå målen:

- Stärka centrala delar
- Satsa på attraktiva tyngdpunkter
- Koppla samman stadens delar
- Främja levande stadsmiljö i hela staden

De föreslagna anläggningarna återfinns på Södermalm, Kungsholmen, Norrmalm, Östermalm och i Råcksta. Garageanläggningarna föreslås ansluta till allmän platsmark såsom torg, parker m.m. Genom anläggandet av parkeringsgarage kan behövliga förnyelse- och upprustningsåtgärder genomföras i det ovanpåliggande eller anslutande stadsrummet.

Koncernledningen och stadsledningskontorets synpunkter och förslag

Koncernledningen och stadsledningskontoret anser att de föreslagna anläggningarna kan medföra stora förbättringar av stadsmiljön i innerstaden och det föreslagna investeringsprogrammet ligger väl i linje med bolagets uppdrag och ägardirektiv. Planerna på omdaning av närmiljön och lokaliseringen av de föreslagna garagen överensstämmer också väl med intentionerna i staden översiktsplan och Vision 2030.

Flertalet föreslagna parkeringsanläggningar kräver dock stora åtgärder avseende omdaning av befintlig närliggande infrastruktur som ledningar, vägar m.m. Det är således av stor vikt att respektive projekt analyseras noggrant med övriga berörda parter såväl inom staden och som externa, avseende risker, genomförbarhet och ekonomi inför investeringsbeslut gällande respektive anläggning. Koncernledningen och stadsledningskontoret föreslår koncernstyrelsen respektive kommunstyrelsen att för egen del godkänna förslaget samt föreslå kommunfullmäktige godkänna förslaget om nytt investeringsprogram för garage i innerstaden.

Bilaga

Parkering för en bättre stadsmiljö - förslag till nytt investeringsprogram för garage i innerstaden, tjänsteutlåtande samt utdrag ur protokoll från styrelsen för Stockholm Stads Parkerings AB