

2008-02-27 Nr 10

Till Styrelsen

Försäljning av dotterbolaget Parkab Övervakning AB

Stockholms Stadshus AB har i bolagsdirektiv uppdragit åt bolaget att genomföra en försäljning av samtliga aktier i dotterbolaget Parkab Övervakning AB.

Uppdraget med att sammanställa underlag och presentationsmaterial gick till Öhrlings PriceWaterhouseCoopers. Under hösten har ett försäljningsmaterial med presentation av bolagets verksamhet framtagits och tillställts en rad av potentiella intressenter. I december gick tiden ut för ett s.k. indikativt bud, där intressenterna ombads ange ungefärlig prisindikation för aktieposten. Tre bolag hade vid anbudstidens utgång inlämnat sina bud.

Nästa fas utgjordes av en s.k. due diligence-granskning av bolaget där samtliga relevanta dokument, avtal, personalinformation m.m. förelåg för granskning. I anslutning därtill genomfördes även en managementpresentation, där företagsledning och representanter för moderbolaget presenterade sin syn på bolagets verksamhet och framtidsmöjligheter.

I januari vidtog därefter förhandlingar och intressenterna fick avge sitt slutbud på aktieposten. Två bolag inkom med slutliga anbud. Mest fördelaktigt bud lämnades av Svensk BevakningsTjänst AB. Efter slutförhandlingar har ett avtal träffats mellan parterna som innebär att Stockholm Parkering överlåter samtliga aktier i Parkab Övervakning AB till Svensk BevakningsTjänst AB.

Köpeskillingen för aktieposten uppgår till 10,6 miljoner kronor och tillträde till bolaget kommer att ske efter lagakraftvunnet beslut i kommunfullmäktige. Parkab Övervaknings AB egna kapital uppgår till 1,526 miljoner kronor vilket garanteras av Stockholm Parkering på tillträdesdagen. Tillträdet beräknas ske i början på maj månad.

Avtalet är villkorat av att kommunfullmäktige godkänner avtalet senast den 30 juni 2008.

Svensk BevakningsTjänst AB erbjuder företag, myndigheter och privatpersoner personella bevakningstjänster, larmcentralstjänster och kvalificerade konsulttjänster. Företaget är ett av Sveriges ledande bevakningsföretag med ca 1 500 anställda och är ett dotterbolag till Axel Johnson AB.

Bolagets avsikt med förvärvet är att långsiktigt utveckla Parkab.

Svensk BevakningsTjänst AB ser goda synergieffekter och samordningsvinster med befintliga uppdrag, bl.a. parkeringsövervakning för Trafikkontoret, Stockholms stad. Bolaget avser att vidareutveckla personalen och fortsätta med den offensiva personalpolitik som Parkab tidigare har bedrivit.

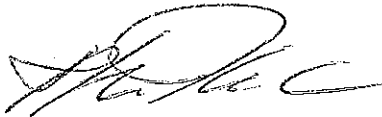
Köpeskillingen får anses vara marknadsmässig.

Bolaget föreslår att styrelsen för sin del godkänner avtalet och överlämnar ärendet till koncernstyrelsen och kommunfullmäktige för beslut. Aktieöverlåtelseavtalet i sin helhet finns att granska hos VD.

Ärendet har förelagts de fackliga organisationerna. Ingen erinran framfördes mot förslaget. Protokoll från samverkansmöte 2008-02-12 bifogas.

Styrelsen föreslås besluta

- att godkänna försäljningen av dotterbolaget
Parkab Övervakning AB samt
- att överlämna ärendet för beslut i koncernstyrelsen och
därefter i kommunfullmäktige



Kjell Karlsson

**Protokoll från samverkansmöte
20080212**

Närvarande: Kiki Hall, Rick Conradsson (SKTF), Göran Stepanovic (Kommunal) och Torbjörn Falksund (SACO)

Försäljning av Parkab

Kjell Karlsson informerade om försäljningen av Parkab på samverkansmötet 080131. Stockholm Parkering har tecknat ett avtal med Svensk BevakningsTjänst AB. Avtalet är villkorat fram till dess kommunfullmäktige har fattat beslut i frågan.

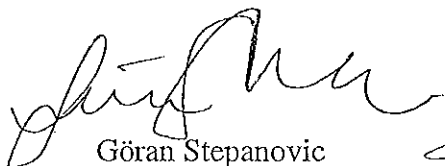
Ingen erinran framfördes mot förslaget.

Vid protokollet:

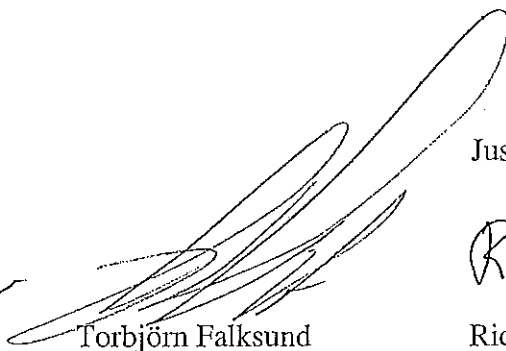


Catharina "Kiki" Hall

Justeras:



Göran Stepanovic
Kommunal



Torbjörn Falksund
SACO

Justeras:



Rick Conradsson
SKTF