

Handläggare
Jan Sägström
Telefon: 508 26 238**Till**
Idrottsnämnden

Fler hallar för pengarna

Svar på skrivelse från Regina Kevius (M), Daniele Fava (FP), Fredric Ericsson (C) och Leif Kroon (KD)

Förvaltningens förslag till beslut

Som svar på skrivelsen hänvisas till förvaltningens tjänsteutlåtande.

Olof Öhman
FörvaltningschefKersti Ruthström
Avdelningschef

Sammanfattning

Regina Kevius (M), Daniele Fava (FP), Fredric Ericsson (C) och Leif Kroon (KD) föreslår i skrivelse till idrottsnämnden att fler hallar byggs för pengarna. I skrivelsen uppdras åt förvaltningen att redovisa var behovet av fullstora idrottshallar är som störst och föreslå tre möjliga markytor för placering av enklare hallar inom det närmaste året samt inventera möjliga placeringar av enklare hallar på längre sikt.

Med utgångspunkt i var de fullstora idrottshallarna i dagsläget är placerade och kommande befolkningsutveckling är behovet av nya fullstora idrottshallar störst i norra innerstaden och områdena nordvästra Kungsholmen, Hagastaden och Norra Djurgårdsstaden. I söderort är hallbristen störst i stadsdelsområdena Hägersten-Liljeholmen, Älvsjö och Enskede-Årsta-Vantör. I västerort är bristen störst i stadsdelsförvaltningarna Bromma och Hässelby-Vällingby.

Förvaltningen har utrett lämpliga platser belägna på idrottsmark där möjligheter finns att uppföra enkla fullstora idrottshallar inom det närmaste året. Förvaltningen föreslår följande platser: Sättra IP, Hjulsta BP och Hässelby Villastads BP.

Förvaltningen har även studerat andra lämpliga platser där nya idrottshallar kan uppföras på sikt. Förvaltningen har inventerat elva platser på befintlig idrottsmark och tre platser på annan mark.

Bakgrund

Förvaltningen har vid flera tillfällen redovisat för idrottsnämnden om behovet av flera fullstora idrottshallar, hallar med spelmått 20x40 meter. Nämnden har under 2000-talet uppfört två nya fullstora idrottshallar i innerstaden, fyra nya i söderort och två i västerort. Under 2013 färdigställs ytterligare tre fullstora idrottshallar, Engelbrektshallen och Stora Mossens dubbelidrottshall.

Idrottsnämnden kommer vid årets slut att förfoga över 18 fullstora idrottshallar, fördelat på fyra i innerstaden och sju vardera i söderort och västerort. Trots det är behovet av fullstora idrottshallar stort, vilket även framkommer i förvaltningens enkätundersökningar bland skolelever i högstadiet och gymnasiet.

Stockholms befolkning ökar med rekordfart. I gällande befolkningsprognos beräknas folkmängden i åldrarna 0-19 år öka med cirka 34 000 tusen inom de kommande tio åren. Största ökningen beräknas bli i söderort med knappt 17 000 barn och unga. I innerstaden bedöms ökningen bli cirka 8 000 och i västerort cirka 9 000 barn och unga.

I söderort är det i stadsdelarna Hägersten-Liljeholmen, Älvsjö och Farsta som antalet barn och ungdomar kommer att öka mest. I innerstaden är ökningen störst på Kungsholmen, Östermalm och Norrmalm. I västerort förväntas den största ökningen ske i Bromma och Hässelby-Vällingby.

Om de fullstora idrottshallarna ska ha lika många barn och unga i hela staden per idrottshall år 2022 som idag skulle det behövas fem nya fullstora idrottshallar. För att erbjuda ett större utbud på fullstora idrottshallar bedömer förvaltningen att ytterligare fem till åtta nya fullstora idrottshallar behöver uppföras under den kommande tioårsperioden.

Skrivelsen

I skrivelse, daterad den 18 juni 2013, till idrottsnämnden från Regina Kevius (M), Daniele Fava (FP), Fredric Ericsson (C) och Leif Kroon (KD) föreslås fler hallar för pengarna. I skrivelsen

omnämns att idrottsnämndens mål är att fler stockholmare ska bli fysiskt aktiva. Framför allt är det angeläget att barn och ungdomar får möjlighet att röra på sig. Idrottsföreningarna är grunden för idrottslivet i Stockholm och idrottsnämnden har ett stort ansvar för att skapa förutsättningar som gynnar breddidrotten. Ett stort behov är att låta bygga flera fullstora idrottshallar.

I skrivelsen uppdras åt förvaltningen att:

- Redovisa var behovet av fullstora hallar är störst utifrån befolkningsstruktur, beräknad befolkningsutveckling, avstånd till befintliga anläggningar samt prioriteringar inom det idrottspolitiska programmet.
- Inventera och föreslå tre möjliga markytor för placering av enklare hallar inom det närmaste året.
- Inventera och återkom till nämnden med möjliga placeringar av enklare hallar på längre sikt.

Skrivelsen bifogas.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av utvecklingsavdelningen.

Förvaltningens synpunkter

Redovisa var behovet av fullstora hallar är störst utifrån befolkningsstruktur, beräknad befolkningsutveckling, avstånd till befintliga anläggningar samt prioriteringar inom det idrottspolitiska programmet

Med utgångspunkt från var de fullstora idrottshallarna i dagsläget är placerade är behovet av fullstora idrottshallar störst i norra innerstaden, i mellersta söderort från Årsta i norr och till Hagsätra i söder och i västerort i ett område från Kälvesta i väster och till Ulvsunda i öster.

I innerstaden förväntas befolkningsökningen avseende barn och ungdomar i åldern 7-20 år fram till 2022 vara störst i nordvästra Kungsholmen, Hagastaden och Norra Djurgårdsstaden. I nämndens långsiktiga investeringsprogram finns förslag på uppförande av en fullstor idrottshall i Norra Djurgårdsstaden (Hjorthagshallen). Förvaltningen anser därutöver att det viktigt att få till en fullstor idrottshall i nordvästra Kungsholmen och i området runt Hagastaden. På nordvästra Kungsholmen pågår diskussioner med

bland annat exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret om möjligheten till att uppföra en idrottshall i Kristinebergshöjden. Tillgången till markyta inom Hagastaden är dessvärre starkt begränsad.

I söderort bedöms den största ökningen av antalet barn och ungdomar bli i Hägersten-Liljeholmen och Älvsjö. I det långsiktiga investeringsprogrammet föreslås uppförande av en fullstor idrottshall i Älvsjö (Kämpetorpshallen). Förvaltningen har i diskussioner med exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret framfört önskemål om att ett markområde avsätts på Årstafältet för en hallbyggnation. Förvaltningen anser därutöver att en fullstor idrottshall behöver uppföras i området runt Liljeholmen för att möta de stora barn- och ungdomsgrupperna inom stadsdelen fram till 2022. Störst avstånd till en fullstor idrottshall har de boende i Hagsätra, Rågsved, Högdalen och Bandhagen. I dessa områden finns en hög andel barn och unga som kommer från familjer med lägre socioekonomisk bakgrund.

I västerort förväntas den största ökningen av barn och ungdomar fram till 2022 ske i Bromma och Hässelby-Vällingby. I Bromma kommer dubbelidrottshallen på Stora Mossens IP stå färdig till årsskiftet 2013/2014. För boende i det nybyggda området i och runt Annedal är det långa avstånd till en fullstor idrottshall.

Inventera och föreslå tre möjliga markytor för placering av enklare hallar inom det närmaste året
Förvaltningen har utrett lämpliga platser där möjligheter finns att uppföra enkla fullstora idrottshallar inom det närmaste året. För att snabbt komma igång med byggstarten har förvaltningen valt områden som är belägna på planlagd Y-mark (idrottsmark). En annan utgångspunkt i förslaget till placering av idrottshallarna har varit den utredning som genomförts av Sweco på uppdrag av idrottsförvaltningen. Utredningen har bland annat redovisat i vilka områden nya hallar bör placeras i framtiden.

Förvaltningen föreslår följande platser: Sättra IP, Hjulsta BP och Hässelby Villastads BP.

Sättra IP

Sättra IP belägen i anslutning till Eksättravägen-Björksättravägen. Idrottsplatsen innehåller en ishall, en utomhusishockeyrink (för närvarande inte i drift), en friidrottshall, en 11-manna naturgräs-fotbollsplan inklusive rundbanor och segment för friidrott, personal- och förrådsutrymmen och ytor för tennisbanor. Förvaltning-

gen bedömer att på platsen för tennisbanorna finns möjlighet att låta uppföra en enklare idrottshall. I gällande detaljplan finns inga hinder för en hallbyggnation.

Motivet till att uppföra en fullstor idrottshall på Sättra IP är att det inom idrottsplatsen finns personalutrymmen på idrottsplatsen och närheten till två parkeringsplatser. Den beräknade stora befolkningsutvecklingen fram till 2021 i den intilliggande stadsdelsförvaltningen Hägersten-Liljeholmen gör att förvaltningen förordar en hallplacering på Sättra IP.



Sättra IP

Hjulsta BP

Hjulsta BP belägen utmed Hjulstastråket. Y-området är relativt stort och innehåller en 11-manna grusplan och en mindre omklädningsbyggnad. Förvaltningen bedömer att möjligheterna är goda att bygga en enkel fullstor idrottshall inom befintlig Y-tomt. Enligt gällande detaljplan är marken inte prickad. Y-tomten genomkorsas av två stora U-områden (ledningsstråk). Förvaltningen anser att en fullstor idrottshall kan placeras mellan ledningsstråken. Yta finns därutöver för anläggande av en 7-manna konstgräsfotbollsplan. En begränsning finns dock i detaljplanen som anger att en begränsning av byggnadshöjden till 3 meter. En idrottshall har en taknockshöjd mellan 10 och 12 meter. För att uppföra en idrottshall erfordras dispens från stadsbyggnadskontoret.

Motivet till att bygga en fullstor idrottshall på Hjulsta BP är att bollplanen ligger i ett område med familjer med en lägre socio-ekonomisk bakgrund samt att basketboll är en idrott med många utövare inom området.



Hjulsta BP

Hässelby Villastads BP

Hässelby Villastads BP belägen i anslutning till Lövstavägen och Sandviksvägen. Bollplanen ansluter till Hässelbyhallen. Bollplanen består av en 11-manna grusfotbollsplan. I gällande detaljplan är bollplanen prickad, det vill säga den får inte bebyggas. En hallbyggnation på platsen förutsätter att stadsbyggnadskontoret beviljar dispens. Ett ledningsområde går genom bollplanens södra långsida men bör inte hindra en hallbyggnation. Yta finns därutöver för anläggande av en 7-manna konstgräsplan.

Motivet till att bygga en fullstor idrottshall på Hässelby Villastads BP är att personalutrymmen finns i Hässelbyhallen samt att i området har främst innebandyn många utövare. Viss handbollsverksamhet finns också.



Hässelby Villastads BP

Inventera och återkom till nämnden med möjliga placeringar av enklare hallar på längre sikt

Förvaltningen har i första hand inventerat platser och områden som i dagsläget är belägna på planlagd Y-mark. Förvaltningen konstaterar att i innerstaden, där behovet av nya idrottshallar är störst, finns ingen befintlig idrottsmark som kan avvaras för en hallbyggnation. För byggnation av nya idrottshallar i innerstaden erfordras att förvaltningen i samband med exploateringar erhåller mer mark.

Som alternativ till att staden själva investerar i nya hallbyggnadsprojekt kan en möjlighet vara att hyra en lokal som uppfyller måtten på en fullstor idrottshall. Förvaltningen uppvaktats ibland av olika fastighetsbolag som erbjuder förvaltningen att hyra före detta industrilokaler.

Förvaltningens inventering av lämpliga platser på befintlig Y-mark att uppföra nya idrottshallar på på längre sikt är:

- Aspuddens IP, Hövdingagatan-Stenkilsgatan, placering på grusplanen.
- Blommensbergs BP utmed Vinterviksvägen i Gröndal. Marken är i gällande detaljplan prickad. Ny detaljplan erfordras om inte dispens kan ges från stadsbyggnadskontoret.
- Bromstens IP, Duvbovägen-Midgränd, placering på naturgräsplanen. Marken är i gällande detaljplan prickad. Ny detaljplan erfordras om inte stadsbyggnadskontoret kan bevilja dispens.

- Hagsätra IP utmed Hagsätravägen, placering på före detta ishockeybanans område.
- Hägerstensåsens BP utmed Personnevägen, placering på grusfotbollsplanen alternativt i ett skogsområde.
- Kämpetorpshallen intill Kämpetorpsskolan i Älvsjö. Exploateringsområde, eventuellt erfordras en ny detaljplan. Projektet är upptaget i nämndens gällande flerårsprogram avseende investeringar.
- Mälarhöjdens IP, Lotta Svärds gränd. Projektet är upptaget i nämndens gällande flerårsprogram avseende investeringar. Förvaltningen utreder för närvarande möjligheten till att uppföra en gymnastikhall på grusplanen.
- Skarpnäcks BP, utmed Kärrtorpsvägen och i anslutning till Skarpnäcks gamla skola och Skarpnäcks skola. Marken är i gällande detaljplan prickad. Ny detaljplan erfordras om stadsbyggnadskontoret inte beviljar dispens.
- Skarpnäcksfältet utmed Vinggatan, ersätta befintlig tält-hall med en hallbyggnad. Eventuellt erfordras en ny detaljplan.
- Solhems BP, Spångavägen-Gribbyvägen, placering på grusfotbollsplanen. Marken är i gällande detaljplan prickad. Ny detaljplan erfordras om stadsbyggnadskontoret inte beviljar dispens.
- Vårbergs IP, utmed Vårbergsvägen, placering på före detta ishockeybanans område.

Förvaltningen har därutöver inventerat platser som inte är Y-mark för att uppföra fullstora idrottshallar enligt nedan:

- Brännkyrka BP i anslutning till Brännkyrka gymnasium, utmed Tellusborgsvägen. Placering på bollplanen. Bollplanen är belägen på en A-tomt (skoltomt). Marken är prickad i gällande detaljplan. Ny detaljplan erfordras. Exploateringskontoret har föreslagit bostadsexploatering av bollplanen.
- Gubbängshallen utmed Lingvägen med placering intill den befintliga Gubbängshallen. En tillbyggnad av hallen erfordrar en ny detaljplan då föreslagen placering i dagsläget är parkmark.
- Bällsta IP, Bällstavägen-Bällsta Gård, eventuellt nytt idrottsområde. Inom stadsbyggnadskontoret pågår detaljplanearbete.

Bilaga

Skrivelse från Regina Kevius (M), Daniele Fava (FP), Fredric Ericsson (C) och Leif Kroon (KD)