

§ 150

Dnr 2013 KSM 0086 214

Detaljplan för bostadsbebyggelse vid Njupkärrsvägen-Töresjövägen (Pluto), beslut om antagande

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Detaljplan Bostadsbebyggelse vid Njupkärrsvägen — Töresjövägen (Pluto) antas.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till särskilt yttrande i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2013-03-13 § 37 (bilaga).

Beskrivning av ärendet

Under hösten 2011 gick Tyresö kommun ut med en intresseförfrågan till ett flertal byggherrar gällande möjligheten att bygga hyresrätter. Kommunen fick in sex svar som sedan utvärderades utifrån fem olika kriterier. Den byggherre vars förslag värderades högst var Bygg Vesta. Några av anledningarna var företagets miljökoncept, som innebär att byggnaden föreslås byggas som ett lågenergihus, samt att förslaget enbart innehöll mindre hyresrätter och att vissa av dessa kan byggas som s.k. ”kompislägenheter”. Ett stort plus ansågs även vara att byggherren kommer att förvalta bostäderna genom egen förvaltning.

Bilagor

Granskningsutl_Pluto_antagande.pdf
Kvaliprogram_Pluto_antagande.pdf
Plankarta_Pluto_antagande.pdf
Tj.skrivelse_pluto_antagande.pdf
Planbeskrivning_Pluto_antagande.pdf
PU MSU 20130911.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------