

Handläggare
Elin Brattström
Telefon: 08-508 03 379**Till**
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Svar på medborgarförslag om bostäder till mindre bemedlade

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på medborgarförslaget.

Maria Häggblom
stadsdelsdirektörToni Mellblom
avdelningschef

Sammanfattning

Det har inkommit med ett medborgarförslag om att stadsdelsnämnden genom sina kontakter verkar för att staten ansöker hos EU om undantag från konkurrenslagen och snabbt utreder de möjligheter till åtgärder som kan vidtas för att undanröja kriminalitet och bostadsbrist för fattiga i stadsdelen.

Stadsdelsförvaltningen har inga möjligheter att påverka statliga ansökningar hos EU men gör många insatser inom områdena kriminalitet och bostadsbrist. Bland annat de två projekten social insatsgrupp 20-29 år och hemlöshetsprojektet.

Ärendet

Det har inkommit med ett medborgarförslag om bostäder till mindre bemedlade. Förslagsställaren ser ett samband mellan höga hyror och kriminalitet så som bilbränder, inbrott och annan förstörelse.

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning
Strategiska stabenFagerstagatan 15
Box 4066
163 04 Spånga
Telefon 08-508 03 379
Växel 08-508 03 000
elin.brattstrom@stockholm.se
www.stockholm.se

I och med att allmännyttan inte kan tillhandahålla bostäder åt fattiga på samma sätt idag som förr har en större bostadsbrist för fattiga uppkommit. Förslagsställaren förslag är att Sverige ska införa så kallat social housing som man gjort inom många länder

inom EU. Finansieringen kan vara lånegarantier eller direkt ekonomiskt stöd.

Förslagsställaren anser att det behövs ett blandat system för dem med små eller inga inkomster och för dem som står utanför samhället. När de som fått ett socialt boende genomgått rehabilitering borde syftet vara att slussa ut dessa från det sociala boendet till ett boende i det ordinarie bostadsbeståndet.

Förslagsställaren skriver att medborgarförslaget är en vädjan till stadsdelsnämnden att genom sina kontakter verka för att staten ansöker hos EU om undantag från konkurrenslagen. Det är även en vädjan att stadsdelsnämnden utreder de möjligheter till åtgärder som kan vidtas för att undanröja kriminalitet och bostadsbrist för fattiga i stadsdelen.

Spånga-Tensta stadsdels insatser

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd har mycket begränsade möjligheter att påverka statliga ansökningar hos EU. Däremot gör stadsdelen många insatser inom de områden förslagsställaren beskriver.

Kriminalitet

Angående kriminalitet bedriver stadsdelsförvaltningen verksamheter för ungdomar som är i riskzonen att bli kriminella eller redan är kriminella. En av dessa verksamheter är social insatsgrupp 20-29 år. Det är ett projekt som bygger på en strukturerad samverkan mellan berörda myndigheter. Projektet drivs av två projektsamordnare tillsammans med fyra lotsar. Det handlar om att få unga vuxna mellan 20-29 år som är "livsstilskriminella" tillbaka in i samhället och ett socialt sammanhang. Projektet har visat sig mycket framgångsrikt och har nu 34 klienter och en väntelista på cirka 40 personer.

Bostäder för mindre bemedlade

Gällande hemlöshet och boende för socialt utsatta grupper bedriver stadsdelsförvaltningen flera verksamheter för dessa personer, dels i den ordinarie verksamheten dels i projekt.

Till exempel är hemlöshetsprojektet ett projekt som förvaltningen bedriver sedan 2010. Projektet riktar sig till hushåll som har försörjningsstöd. Syfte är att arbeta mot hemlöshet i stadsdelen och att minska antalet hushåll som lever under osäkra boendeförhållanden. Detta görs på flera sätt, bland annat genom att informera, vägleda och stödja hushåll i sin boendesituation. Stadsdelen arbetar även genom att arbeta uppsökande och

stödjande med hushåll som befinner sig i hemlöshet, som bor på hotell och härbergen och som har en osäker boendeform som andra- eller tredjehandsboenden. I början av året var 58 hushåll inskrivna i projektet.

I Stockholms stad erbjuds försöks- och träningslägenheter till personer som på grund av rehabiliteringsstöd inte blir godkända som förstahandshyresgäster. Det är lägenheter ur det vanliga hyresbeståndet som Stockholms stad har förstahandskontrakt på och personen som bor i den har ett andrahandskontrakt. Om rehabiliteringen är lyckad och allt går bra får personen som bor i lägenheten ta över förstahandskontraktet. Här gör staden så som förslagsställaren förslår, att när en person är rehabiliterad så slussas den ut till ett vanligt boende i det ordinarie beståndet.

Bostad Först är ett annat projekt för hemlösa personer som innebär att de erbjuds permanent boende i egen lägenhet som ett första steg. Modellen utgår från grundtanken att en egen bostad är en mänsklig rättighet som inte ska villkoras av exempelvis medverkan i behandling. Istället erbjuds man frivilligt stöd i den egna bostaden. Bostad Först är partnerskapsprojekt mellan socialtjänsten i Stockholms stad, Stockholms Stadsmission, Svenska Bostäder och Lunds universitet. Parallellt med projektet görs en utvärdering av arbetet av forskare från Centrum för psykiatriforskning.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts vid strategiska staben.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen kan förstå förslagsställarens oro över den kriminalitet, trångboddhet och bostadslöshet som finns i stadsdelen. Stadsdelsförvaltningen arbetar med dessa grupper på flera sätt och gör många insatser med syftet att göra deras livssituation bättre. Insatserna kan också bidra en lugnare och tryggare miljö i stadsdelen. Detta ligger inom stadsdelsförvaltningens ansvarsområde. Frågan om att införa social housing i Sverige ligger utanför stadsdelens ansvarsområde. Sverige har ett system för bostadsförsörjning för dem med små eller inga inkomster där personen får bidrag istället för att boendet subventioneras, så som systemet med social housing fungerar. I det systemet Sverige har kan de personer med små eller inga inkomster bo i det vanliga bostadsbeståndet. Detta kan bidra till en smidigare anpassning, dels i boendet, dels i den personens sociala anpassning i samhället.