

Handläggare: Håkan Jansson
Telefon: 08-508 371 10

Till styrelsen

Upphandling av ramavtal för fasadrenoveringar inom Svenska Bostäder

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

VD får i uppdrag att genomföra upphandling av ramavtal för avrop av fasadrenoveringar.

Vällingby den 30 augusti 2013

Pelle Björklund
VD

Ärendet

I Svenska Bostäders verksamhet finns det återkommande behov att beställa/avropa fasadrenoveringsentreprenader, från utsedda och upphandlade avtalspartners. Fasadrenoveringar kan ske både som enskild aktivitet eller kombinerad med annan renoveringsaktivitet.

Upphandling avseende ramavtal för fasadrenoveringar inom Svenska Bostäder, kommer att annonseras under okt/nov – 2013. Ramavtalen avser fasadrenoveringar i hela Svenska Bostäders bestånd. Storlek på uppdragen som kan avropas direkt mot utsedda ramavtalsaktörer är upp till 8 miljoner kronor. Vid uppdrag/avrop större än 8 miljoner kronor skall förnyad konkurrensutsättning tillämpas. Den årliga beräknade volymer är på 20-40 miljoner kronor. De nya ramavtalen skall ersätta befintliga ramavtal som löper ut under 2013.

Ramavtal skall tecknas med minst tre leverantörer. Eventuell volymförpliktelse och fördelningsnyckel fastställs och beslutas tillsammans med projektorganisationen under framtagandet av slutligt upphandlingsunderlag.

Ärendet har hög angelägenhet på grund av att befintliga ramavtal upphör den 31 december 2013.

Ramavtalen skall gälla i två år med start den 1 januari 2014 samt med två optionsår.