



Tid Torsdagen den 29 augusti 2013, kl 16.00 – 16.25

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Måndagen den 9 september 2013

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Per Hallberg (M)

Daniel Forslund (FP)

Lars Arell (S) §§ 1-6, 8, 10-17, 19-24

Maria Nygård (S)

Åke Askensten (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Gustav Johansson (M) för Karl Malmqvist (C)

Sara Gunnerud (S) för Lars Arell (S) §§ 7, 9 samt 18

Clara Lindblom (V) för Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Eva Ångström (M)

Maria Hagbom (M)

Patrik Silverudd (FP)

Inga Osbjer (FP)

Sara Gunnerud (S) §§ 1-6, 8, 10-17 samt 19-24

Kenneth Nilsson (S)

Håkan Olander (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jennie Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Eva Olofsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Martin Edgélius.

§ 14

Markanvisning för skola inom fastigheten Brandstegen 1 och del av Midsommarkransen 1:1 samt för förskolor inom del av fastigheten Midsommarkransen 1:1, och inom del av fastigheten Aspudden 2:1, i Midsommarkransen och Aspudden till SISAB. Inriktningsbeslut

Dnr E2013-513-00919, E2013-513-00678, E2013-513-00679

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för skola inom fastigheten Brandstegen 1 och del av Midsommarkransen 1:1 till SISAB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar mark för förskola inom del av Midsommarkransen 1:1, invid kv Fiberpennan, till SISAB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 3 Exploateringsnämnden anvisar mark för förskola inom del av fastigheten Aspudden 2:1, invid kv Flyttfågeln, till SISAB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 4 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningsarbetet för område vid kv Brandstegen (inriktningsbeslut).
- 5 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplaner i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 4 juni 2013.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Daniel Forslund (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) beslutar enligt följande:
 - 1 Exploateringsnämnden återremittera ärendet i första hand enligt förslag från Clara Lindblom (V) (se nedan).
 - 2 Exploateringsnämnden i andra hand ansluter sig till Åke Askensten m.fl. (MP) första beslutsmening enligt följande:

Exploateringsnämnden anvisar mark för förskola invid kv Fiberpennan samt invid kv Flyttfågeln enligt kontorets tjänsteutlåtande.
- 3) Åke Askensten m.fl. (MP) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för förskola invid kv Fiberpennan samt

invid kv Flyttfågeln enligt kontorets tjänsteutlåtande

- 2 Exploateringsnämnden återremitterar den del av ärendet som berör kvarteret Brandstegen samt gör följande uttalande:

Det är angeläget att skola och förskola byggs ut i området. Dock innebär det nuvarande förslaget att stora natur- och kulturvärden inom kvarteret Brandstegen hotas. Det handlar inte om att antingen tillskapa nödvändiga skollokaler eller bevara natur- och kulturhistoria – det handlar om att hitta lösningar som gör både och. I programsamrådet framkom alternativa förslag på placering av mellan- och högstadium som bättre tillvaratar de värden som finns i kvarteret Brandstegen och samtidigt möter de behov som stadsdelen har av skollokaler. Vi ser med fördel att förskola samt lågstadium kan inrymmas i brandstationen vilket även gör att den kringliggande skolgården upptar en rimligt stor del av parkmarken och kan ta hänsyn till platsens förutsättningar. För skola 4-6 eller 4-9 ser vi att förutsättningarna är bättre vid Kilbergsvägen/Tellusborgsvägen och ut mot Hägerstensvägen där bensinstationen ska flyttas. Brännkyrka gymnasium och Designens hus är andra lämpliga platser/byggnader för en högstadieskola.

Anslutningen mellan parkleken Enbacken och skolgården behöver utredas och redovisas innan nämnden kan ta ställning till markanvisningen liksom hur de ekologiskt värdefulla ekarna påverkas. Dessa värden bör redovisas tydligare i underlaget med mer detaljerat kartunderlag för att nämnden ska kunna ta ett välavvägt beslut. Enbacksparken behövs då Midsommarkransen redan idag har få parker enligt parkplanen från 2008. Trycket på Midsommarkransens få befintliga parker kommer att öka ytterligare då området förtätas allt mer. I motivet till riksintresset LM-staden nämns den omgivande grönskan som del i gestaltningen och det är därför högst angeläget att så mycket parkområde som möjligt bevaras. Den kulturhistoriska utredningen visar dessutom att de byggnader som nu föreslås att rivas i kvarteret Brandstegen har höga kulturhistoriska värden och vi ser att dessa kan användas som t ex kulturhus och föreningslokaler

- 4) Clara Lindblom (V) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

Att återremittera ärendet
att därutöver anföra

Midsommarkransen är i stort behov av en kommunal grundskola eftersom bristen på för- och grundskoleplatser i stadsdelen är skriande, samtidigt som väldigt många familjer i området efterfrågar ett kommunalt alternativ för sina barn. Vänsterpartiet menar dock att alternativa placeringar av skolan inte har utretts tillräckligt.

Enbacksparken bör värnas av flera anledningar. Den är en av väldigt få parker i stadsdelen, vilket inte minst tydliggörs av det höga trycket på Svandamms- och Enbacksparken sommartid. Samtidigt finns det redan idag begränsade möjlighet för barns utelek i Midsommarkransen, och en av få lekplatser i området ligger just i Enbacksparken. Vi menar att det vore mycket olyckligt om denna möjlighet till rekreation och utelek försvann för de boende i området, och menar istället att Enbacksparken bör upprustas och lekmöjligheterna byggas ut.

Boende i området har framfört flera olika förslag på alternativa placeringar,

liksom att utreda huruvida brandstationen kan byggas om för att inlemma en grundskola. Ett alternativ är också att bryta upp planerna på en storskalig grundskola, och istället upprätta två mindre skolor på olika platser i området.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Daniel Forslund (FP).

Reservation

Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Åke Askensten m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss och sitt förslag till beslut.

Clara Lindblom (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
