

Bilaga 2 till tjänsteutlåtande DNR 1.2.1-176-2013 och DNR 1.1/1686/2013.

<u>Hyreskostnad/år</u>	975 600
Avtalsperiod: 10 år	
Hyreskostnad per kvm	1 975
<u>Driftkostnader/år, uppskattade</u>	c:a 305 000
Data	30 000
El	30 000
Larm o säkerhet	10 000
Vaktmästeriservice	20 000
Fastighetsförvaltning	20 000
Brandskydd	5 000
Bevakning	15 000
Städ, golvvård, fönsterputs.	80 000
Värme	49 400
Fastighetsskatt	38 523
Sopor	8 810
<u>Investeringskostnader, uppskattade.</u>	
Inbrottslarm, brandlarm, inpasseringssystem	350 000
Lås	30 000
Skyltar	10 000
Data	60 000
Brandskydd	20 000
AV-utrustning	100 000
Möbler och inredning	