



Handläggare: Helena Schmidt  
Telefon: 08-508 28 709

Till  
Miljö- och hälsoskyddsnämnden  
2013-04-16 p 13

## **Tillsynskampanj i Vinsta industriområde, hantering av farligt avfall och kemikalier**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

1. Godkänna rapporten ”Hantering av farligt avfall och kemikalier, verksamheter på Packstensgränd och Plaisirvägen i Vinsta industriområde”.
2. Överlämna rapporten till exploateringskontoret, företagarföreningen inom Vinsta industriområde och till de verksamhetsutövare som ingått i kampanjen.

Gunnar Söderholm  
Förvaltningschef

Gustaf Landahl  
Avdelningschef

### **Bakgrund**

Miljöförvaltningen har under sommaren 2012 besökt företag och verksamheter på Packstensgränd och Plaisirvägen i Vinsta företagsområde för att ta reda på hur farligt avfall och kemikalier hanteras, informera om vad en god hantering innebär och ställa krav på åtgärder där så behövs. Syftet var också att informera om hantering av dagvatten.

Tomterna på Packstensgränd och Plaisirvägen ägs av Stockholms stad som genom exploateringskontoret hyr ut tomterna till privatpersoner och verksamheter. Vinsta industriområde kommer att avvecklas, sannolikt med start under hösten 2013.

Packstensgränd och Plaisirvägen valdes ut av flera anledningar. Merparten av verksamheterna i området inte är anslutna till det kommunala avloppsnätet. I området finns dessutom många små verksamheter, som förvaltningen av erfarenhet vet ofta har dålig kännedom om lagstiftningen. Eftersom de vanligtvis varken är anmälnings- eller tillståndspliktiga enligt miljöbalken måste de uppsökas för att få information om vad som gäller. Rapporten redovisar resultatet av förvaltningens genomgång.

## Resultat

I dagsläget finns 27 arrendatorer av olika karaktär. 13 av arrendatorerna besöktes. Av dessa hanterar nio stycken farligt avfall och/eller kemikalier. Tre verksamheter fick anmärkning på sin hantering. Inga allvarliga brister noterades. Bristerna påtalades för verksamhetsutövarna och uppföljning gjordes i de fall det bedömdes nödvändigt.

En del allmänna problem finns i området, exempelvis tvätt av bilar och även tvätt av gatsopningsbilar på gatan, dumpning av avfall såsom kemikalieavfall, elektronikavfall och övrigt avfall, allmän nedskräpning och liknande. Dessa problem diskuterades med verksamhetsutövarna. I fallet med tvätt av gatsopningsbilarna fördes också en diskussion med den aktuella entreprenören.

## Förvaltningens synpunkter

Att nå dessa typer av verksamheter med information om hur hanteringen kan förbättras är viktigt. Att besöka området flera gånger har varit ett bra sätt att arbeta eftersom kontakterna med verksamhetsutövarna har upplevts bli bättre.

Exploateringskontoret behöver uppmärksammas på de problem som identifierats, så att en tätare och mer regelbunden kontakt kan skapas med arrendatorerna.

Slutligen är det också viktigt att göra en insats när det gäller farligt avfall i samband med avvecklingen av området. Miljöförvaltningen har efter tillsynskampanjen diskuterat frågan med exploateringskontoret, som har visat intresse för samverkan när det gäller information till verksamhetsutövarna om vad de ska göra med sitt farliga avfall vid flytt.

Slut

## Bilagor

1. Rapport "Hantering av farligt avfall och kemikalier, verksamheter på Packstensgränd och Plaisirvägen i Vinsta industriområde"