

SKRIVELSE ANG. BULLER OCH STUDENTLÄGENHETER I STOCKHOLM

Stockholm är en storstad som växer. Behovet av bostäder är stort. Samtidigt är behovet av infrastruktur också stort. I staden samsas bostäder med tunnelbana, vägar, hamnar, flyg och annan verksamhet som bullrar.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden är myndighetsnämnd och expertnämnd när det gäller bullerfrågor. I dessa fall ska vi förhålla oss till lagstiftning i våra beslut. Därför har vi vid ett flertal tillfällen fått säga nej till bostäder med hänvisning till exempelvis trafikbuller.

Ibland har planerna innehållit tekniska lösningar som innebär att bullernivåerna inne i lägenheterna är godtagbara ur hälsosynpunkt, men där nämnden ändå avstyrkt planerna, baserat på att Miljöförvaltningen ansett att de tekniska lösningarna utgör avsteg från den s.k. Stockholmsmodellen för buller.

Vi erfar att Stockholmsmodellen i många fall är bra, men när det gäller studentlägenheter, dvs små lägenheter med krav på låg hyra och med ytor som inte medger genomgående planlösning med s.k. tyst sida, utgör lagstiftningen ett stort hinder. Åtminstone enligt den tolkning som hittills rått.

Vi anser att teknikutvecklingen när det gäller att bullerskydda såväl stora som små lägenheter måste få genomslag och vill därför ge förvaltningen följande uppdrag:

1. Återkom till nämnden med förslag till åtgärder för att underlätta byggandet av studentbostäder och andra mindre lägenheter även i bullerstörda lägen.
2. Samordna kunskapsläget och grunder för tolkningar av tekniska lösningar som exempelvis fasadskärmar och delvis inglasade balkonger, med stadsbyggnadskontoret och andra berörda aktörer inom och utom staden.

Stockholm 2012-06-11

Per Ankersjö (C)

Jonas Nilsson (M)

Frida Johansson Metso (FP)