



Tid Tisdagen den 16 april 2013, kl 16.00 – 17.00

Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Justerat Tisdagen den 16 april 2013

Madeleine Sjöstedt

Ann Mari Engel

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt, ordföranden (FP)
Ann Mari Engel, vice ordföranden (V)
Maria Braun (M)
Arba Kokalari (M)
Rasmus Jonlund (FP)
Tomas Rudin (S)
Salar Rashid (S)
Mats Berglund (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Manne Bergström (M)
Johan Nilsson (M)
Ewa Carlsson-Hallberg (S)

för Ariane Bucquet Pousette (M)
för Birgitta Holm (M)
för Monika Lindh (S)

Ersättare:

Ann Burgess (M)
Arin Karapet (M)
Joar Forssell (FP)
Cecilia Önfelt (C)
Eleonore Eriksson (S)
Marja Sandin-Wester (MP)
Mårten Andersson (V)

Tjänstemän:

Stadsarkivet: Förvaltningschefen Lennart Ploom
Kulturförvaltningen: Förvaltningschefen Berit Svedberg, Ann-Charlotte Backlund,
Marion Hauge Lindberg, Anna Klynning, Patrik Liljegren, Inga Lundén, Lena Mittal,
Nina Röhlcke och Roger Ticoalu samt personalföreträdaren Gunilla Söderlund
(SACO) och borgarrådssekreteraren Jonas Uebel från roteln.

§ 6

Remissvar rörande plansamråd om förslag till detaljplan för Trollhättan 29, 30, 31, 32 och 33, Skansen 25 m.m. (Gallerian-kvarteret) i stadsdelen Norrmalm, S-Dp 2012-13546

Dnr 4.1/1162/2013

Beslut

Kulturnämnden beslutar enligt förslag från Maria Braun m.fl. (M) och Tomas Rudin m.fl. (S):

- 1 Kulturnämnden beslutar att tillstyrka detaljplaneförslaget.
- 2 Kulturnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 3 april 2013.
Kulturförvaltningen föreslår att kulturnämnden beslutar enligt följande:

- 1 Kulturnämnden beslutar att avstyrka detaljplaneförslaget med hänvisning till att de negativa konsekvenserna för de kulturhistoriska värdena, stadsbilden, närmiljön och de enskilda byggnaderna blir alltför omfattande.
- 2 Kulturnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Sammanfattning

Detaljplaneförslaget innebär att hela kvarteret byggs på 3 våningar, länkbyggnader binder samman byggnaderna och gårdarna bebyggs delvis. Till- och påbyggnaderna omfattar inte bostäder utan görs för att skapa ytterligare kontorsyta och hotell. Själva Gallerian omgestaltas. Kvarterets höjning, i snitt med 10 meter, påverkar stadsbilden och stadens siluett påtagligt, särskilt i vyer från söder. Påverkan på närmiljön, Riksbanken och Brunkebergstorg, blir mycket stor och de enskilda byggnaderna förvanskas. Sammantaget blir de negativa konsekvenserna för de kulturhistoriska värdena alltför omfattande varför kulturförvaltningen avstyrker föreliggande detaljplaneförslag. Förvaltningen ser att förändringar kan ske men av betydligt mindre omfattning med t.ex. länkbyggnader och tillbyggnader på gårdarna.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), vice ordföranden Ann Mari Engel (V) och Mats Berglund (MP) föreslår att kulturnämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.
- 2) Maria Braun m.fl. (M) och Tomas Rudin m.fl. (S) föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Maria Braun m.fl. (M) och Tomas Rudin m.fl. (S).

Ytterligare framlagda förslag till beslut

- 1) Tomas Rudin m.fl. (S) föreslår att kulturnämnden beslutar att kulturförvaltningen ges i uppdrag att medverka till att kvarteret Trollhättan inklusive Brunkebergstorg ges en mer publik och öppen verksamhet i form av kulturutbud, handel, caféer och restauranger samt parkmiljö.

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer Tomas Rudins m.fl. (S) förslag mot bifall eller avslag och finner att nämnden beslutar att avslå förslaget.

Reservation

Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), vice ordföranden Ann Mari Engel (V) och Mats Berglund (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Tomas Rudin m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Maria Braun m.fl. (M) enligt följande:

Brunkebergsåsen är ett av Stockholms viktigaste topografiska element. Under senare år har en i flera avseenden nödvändig utveckling av rekordårens storskaliga byggnader delvis förtagit intrycket av åsen i stadsbilden. Den föreslagna förnyelsen av kvarteret Trollhättan kan innebära flera fördelar. Dels skapas nya, viktiga samband genom kvarteret som kan bidra till ett mer sammankopplat och levande närområde, dels förtydligas platsens topografiska betydelse. Samrådsförslagets volym innebär en generell höjning av kvarteret, men detta har gestaltats på ett varierat vis. Vår bedömning är att förslaget i sitt nuvarande skick är förenligt med riksintresset Stockholms innerstad, men vi anser inte att det innebär att man ska nöja sig så. Om volymerna vidarestuderas så kan det vara möjligt att också skapa mervärden som innebär att riksintresset kan stärkas.

När citykvarteren omvandlas är det viktigt att tilläggen håller hög arkitektonisk kvalitet, att de skapar mervärden och nya årsringar. Den byggnadsdel som skjuter fram längs Malmskillnadsgatan och möter Hamngatan påverkar såväl stadsrummet intill Sergels torg som siktlinjerna från Norrmalmstorg. Volymen är stor och skulle tjäna på en omarbetning, exempelvis till ett mjukare formspråk. En sådan justering skulle innebära att den arkitektoniska konkurrensen med Hötorgsskraporna minskar, men skulle också mer tydligt signalera att kvarteret förnyas och tillföra ett uttryck som idag saknas i citykärnans arkitektur.

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Ann Mari Engel (V) enligt följande:

Vi anser att kulturförvaltningens yttrande angående de kulturhistoriska värdena, stadsbilden, närmiljön och de enskilda byggnaderna ska beaktas i den fortsatta planen.

Samtligt vill vi framhålla att det är viktigt att i den fortsatta planeringen utreda möjligheterna att vid en nybyggnation tillskapa även bostäder i detta område. Behovet av nya bostäder i Stockholm är stort och det skulle kunna bli ett bra tillskott i detta område som i hög grad redan domineras av kontor och kommersiella lokaler.

Särskilt uttalande lämnas av Tomas Rudin m.fl. (S) enligt följande:

Vi beklagar att detaljplaneförslaget inte kommer inrymma bostäder men ser positivt på den utveckling förslaget innebär för hela området med aktiv torgmiljö, trevliga gångstråk och en mer livlig och tilltalande miljö. Kvarteret Trollhättan upptar stor yta i city, därför är det viktigt att den föreslagna stadsstrukturen innehåller blandade funktioner med ett utbud av aktiviteter dygnet runt för att på så vis bidra till ett levande city.

Där passar den nya hotellverksamheten väl in och kommer ge mer aktivitet och rörelse över dygnets timmar. Därtill bör det tillskapas ytor med publika verksamheter som kulturutbud, restauranger och caféer som med fördel kan placeras mot och på Brunkebergstorg, gärna i form av paviljonger. Nya spännande parkmiljöer bör också provas, som t.ex. en vertikal park, gärna på någon av husgavlarna som vetter mot Brunkebergstorg.

Ersättaryttrande

Cecilia Önfelt (C) instämmer i förslag till beslut och särskilt uttalande från Maria Braun m.fl. (M).

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
