

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

Gräns för planområdet

Användning av mark och vatten

Allmänna platser

W

(T1)

Öppet vattenområde
Trafikledstunnel. Beteckning används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålen ligger i skilda plan.

Kvartersmark

E2

Rökgasschakt

Utnyttjandegrad

e1 = 00

Största byggnadsarea i kvadratmeter.

Utformning, utförande

0 0

Högsta totalhöjd i meter.

Skyddszoner Förbifart Stockholm

+0.0

Lägsta nivå i meter över nollplanet för schaktning, sprängning, borming eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas om utredning visar att skador på undermarksanläggningen ej sker.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Tillägg till

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Underliggande stadsplaner och detalplaner PL 0180-6593, PL 6320, PL 6270, PL 6207, P 2002-00666 gäller jämsides med ändringarna.

Gränsbeteckningar

Gräns för planområdet

Användningsgräns

Egenskapsgräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser

(T1)

Trafikledstunnel, inkl ventilationsschakt och utrymningsvägar till markytan samt pumpstation och elnätstation under mark. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålet ligger i skilda plan.

Kvartersmark

E1

Friskluftsintag

Utnyttjandegrad

e1 = 00

Största byggnadsarea i kvadratmeter.

Utformning, utförande

0 0

Högsta totalhöjd i meter.

Spol- och släckvatten skall samlas upp inom planområdet och renas innan det avleds.

Mindre byggnader (max 25 kvm och i en våning) för tunnels räddningssystem och drift får uppföras på allmän plats.

Ventilationsschakt, rökschakt, friskluftsintag och utrymningsväg skall göras vattentäta upp till högsta grundvattennivå. Tätning skall även göras runt dessa så att grundvatten ej rinner ner. Avsteg från dessa krav kan ske om utredning visar att skadlig grundvattensänkning ej sker.

Skyddszoner Förbifart Stockholm

+0.0

Lägsta nivå i meter över nollplanet för schaktning, sprängning, borming eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas om utredning visar att skador på undermarksanläggningen ej sker.

Skyddszoner andra tunnlar

+0.0

Lägsta nivå i meter över nollplanet för schaktning, sprängning, borming eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas efter överenskommelse med tunnelägaren.

+0.0

Lägsta nivå i meter över nollplanet för tunnels skyddszon. Nivån får överskridas efter överenskommelse med tunnelägaren.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Fastighetsplan (tomtindelning) som avser Alsåtra 2-5, Alsåtra 10 och Alsåtra 13-19 fastställd 1968-12-10, akt 0180-B262/1968 upphör att gälla i den del som berör Alsåtra 2-5, 10 och 13-19.

Fastighetsplan (tomtindelning) som avser Brosåtra 2-13 och Brosåtra 38-43 fastställd 1968-04-09, akt 0180-B99/1968 upphör att gälla i den del som berör Brosåtra 2-13 och 38-43.

Fastighetsplan (tomtindelning) som avser Brunnsåtra 2, Brunnsåtra 4-6, Brunnsåtra 8-12 och Brunnsåtra 17-23 fastställd 1968-10-29, akt 0180-B239/1968 upphör att gälla i den del som berör Brunnsåtra 2, 4-6, 8-12 och 17-23.

Fastighetsplan (tomtindelning) som avser Gillsåtra 5-55, Gillsåtra 58, Gillsåtra 64-76 och Gillsåtra 82 fastställd 1965-11-16, akt 0180-B178/1965 upphör att gälla i den del som berör Gillsåtra 5-55, 58, 64-76 och 82.

Fastighetsplan (tomtindelning) som avser Gransåtra 4 fastställd 1964-01-28, akt 0180-B18/1964 upphör att gälla i den del som berör Gransåtra 4.

Fastighetsplan (tomtindelning) som avser Längsåtra 3-8 fastställd 1967-01-13, akt 0180-B5/1967 upphör att gälla i den del som berör Längsåtra 3-8.

Tillägg till stads- och detalplanerna för
PL 0180-6593, PL 6320, PL 6270, PL 6207,
P 2002-00666

samt detaljplan för

Förbifart Stockholm

Tunnel Sätra

i stadsdelarna Sätra och Skärholmen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor

Planavdelningen

2012-11-09

Malin Olsson

planchef

Inge Almqvist

planarkitekt

godkänd av

antagen av

laga kraft

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje
bergkross
Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- miljökonsekvensbeskrivning tunneldelar

För Förbifart Stockholm har miljökonsekvensbeskrivningar och övergripande riskbedömningar upprättats. Ett skärskilt gestaltningsprogram har upprättats.

Fornlämningar är skyddade enligt fornminneslagens 2:a kapitel. Ansökan om tillstånd att rubba, ändra eller ta bort fornlämnning ska ställas till Länsstyrelsen.

Planområdet ligger inom sekundär skyddszon till Östra Mälaren. Beslut om inrättande av vattenskyddsområde togs den 25 november 2008 med stöd av 7 kap 21 § miljöbalken (MB). Skyddsföreskrifter började gälla den 1 januari 2009. För att tillgodose syftet med vattenskyddsområdet har Länsstyrelsen meddelat, med stöd av 7 kap 22 § MB, skydds-föreskrifter och allmänna bestämmelser som ska gälla inom skydds-området. Hanteringen av dagvattnet ska ske i enlighet med skydds-föreskrifterna.

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 1987:10).

GRUNDKARTA

Kommungräns
Stadsdelsgräns
Kvarter enligt detaljplan
Allmän plats-gräns
Naturreservatsgräns
Kvarterstraktsgräns
Fastighetsområdesgräns
Registernummer
Byggnad
Staket
Mur
Stödmur
Nivåkurvor
Markhöjd
Servitutsområde
Ledningsrättsområde
Fornlämningsområde

Koordinatsystem: Sweref99 18 00 i plan
och stadens (RH 00) i höjd
Upprättad av Stadsmättningsavdelningen
2012-10-03

Birgitta Nilsson
ingenjör

20 0 100m
Skala 1:2000 originaformat A1