



PM 2013:86 RIII (Dnr 328- 2069/2011)

Markanvändning till förmån för ökad idrottsanvändning

Skrivelse av Tomas Rudin (S)

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.
Skrivelse av Tomas Rudin (S) om ”Markanvändning till förmån för ökad idrottsanvändning” anses besvarad med hänvisning till vad som sägs i promemorian.

Föredragande borgarrådet Regina Kevius anför följande.

Ärendet

Tomas Rudin (S) har lämnat in en skrivelse till kommunstyrelsen den 19 oktober 2011 i vilken han föreslår att berörda förvaltningar ges i uppgift att redovisa hur stora ytor/många platser eller liknande som har försvunnit som idrottsytor, att redovisa behovet de närmaste tio åren av idrottshallar, fotbollsplaner m.m., samt att dessa utredningar och redovisningar genomförs i samarbete med idrottsrörelsen.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, idrottsnämnden och stadsbyggnadsnämnden.

Stadsledningskontoret anser, mot bakgrund av det höjda bostadsbyggnadsmålet i kommunfullmäktiges budget för 2012 och målsättningarna i Vision 2030, att bostadsexploatering är den enskilda markanvändning som bör anses ha högst prioritet.

Exploateringsnämnden framhåller att ianspråktagande av idrottsmark för t.ex. bostäder, i enlighet med nämndbeslut, normalt har kompenseras med en ny anläggning alternativt förstärkning av andra, närliggande idrottsytor.

Idrottsnämnden framhåller att en översyn pågår inom förvaltningen på uppdrag av kommunfullmäktige i syfte att se hur man kan förbättra tillgången på idrottsplatser framöver.

Stadsbyggnadsnämnden anser att det är viktigt att det framtida behovet att idrottsytor utreds så att den kan integreras tidigt i planeringen.

Mina synpunkter

I en växande stad växer även behovet av och efterfrågan på idrottsytor. En långsiktig och effektiv planering av idrottsytor och samordning av idrott med andra intressen är en förutsättning för att stockholmarna även i framtiden ska ha god tillgång till idrottsytor.

Staden arbetar aktivt för att hitta god kompensation i de fall idrottsytor används för att bygga bostäder. På så sätt skapas både tillskott av lägenheter samtidigt som en ny och modern idrottsyta kan anläggas. Många gånger handlar det om att ersätta en

grusplan med en konstgräsplan, vilket skapar ett mervärde för de som använder planen då en konstgräsplan är ett skonsammare underlag som klarar ett intensivt användande under en längre säsong. För att kunna tillhandahålla en god service till stadens medborgare ser jag det som en grundläggande utgångspunkt att kompensation sker även framöver då en idrottsyta tas i anspråk för bostadsbyggande eller andra ändamål.

Jag föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Skrivelse av Tomas Rudin (S) om ”Markanvändning till förmån för ökad idrottsanvändning” anses besvarad med hänvisning till vad som sägs i promemorian.

Stockholm den 8 maj 2013

REGINA KEVIUS

Bilagor

1. Reservationer m.m.
2. Skrivelse av Tomas Rudin (S) om markanvändning till förmån för ökad idrottsanvändning

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Särskilt uttalande gjordes av borgarråden Karin Wanngård och Tomas Rudin (båda S) enligt följande.

I takt med att staden växer och förtätas kommer idrottsmark allt oftare med i diskussioner om annat användande och då främst för bostäder. Idrottsnämnden har tidigare uttryckt att man inte avvisar att dessa diskussioner pågår, men är noga med att fullgod kompensation alltid ska ges för idrottsmark som tas i anspråk för annat ändamål. Vi kan inte nog understryka vikten av det. Samtidigt är vi alla överens om den enorma anläggningsbristen som finns i Stockholm, både vad gäller hallar och andra idrotts- och rekreationsytor, därför är det angeläget att det framtida behovet av idrottsytor och idrottshallar utreds så att denna fråga kan integreras tidigt i planeringen. Det kan tyckas självklart men t.ex. vid expansionen av Hammarby Sjöstad och Södra Stationsområdet uteblev nödvändiga satsningar på motions- och idrottsytor vilket än idag försvårar för stadsdelarnas invånare, särskilt barn och unga, att utöva idrott och rörelse.

I den täta stad som Stockholm utvecklas till måste staden intensifiera arbetet med att samordna olika intressen och hitta mångfunktionella och flexibla lösningar, där ytor samutnyttjas för olika aktiviteter, av olika användare, vid olika årstider och under olika tider på dygnet. En långsiktig, effektiv planering och samordning av idrottsytor är en förutsättning för att staden ska kunna tillgodose de växande behoven, vilket också är i linje med översiktsplanen.

För att uppnå målen om att fler ska idrotta och motionera i Stockholm och att folkhälsan ska förbättras måste yta för idrottande vara en lika självklar del av byggandet av nya områden som planering av nya förskolor och skolor. Det måste bli norm, att när ett nytt bostadsområde planeras, så planeras idrottsytor in lika självklart som parkeringsytor (så är inte fallet idag). Förutom kravet på att idrottsförvaltningen är med i planeringen är det också nödvändigt med en investeringsbudget som tar höjd för nödvändiga motions- och idrottsinvesteringar.

Särskilt uttalande gjordes av borgarrådet Daniel Helldén (MP) enligt följande.

Stockholm står inför en stor utmaning när det gäller behovet av bostäder och det är brist på byggbar mark. I jakten på ny byggbar mark är dock inte lösningen att exploatera idrottsmark. Idrott är viktigt och i ett växande Stockholm är det av största vikt att staden gör genomtänkta lösningar mellan de markintressen som är viktiga.

Vi anser att det framtida behovet av idrottsytor ska utredas så att de kan integreras tidigt i planeringsprocessen. Att minska möjligheten att idrotta kan få förödande konsekvenser för såväl den fysiska som psykiska folkhälsan. Det är viktigt att idrott inte blir en klassfråga. Att bevara exempelvis utomhusbollplaner, utveckla platser för spontanidrott, idrottshallar och andra platser där man kan idrotta och motionera utan att betala eller till en ringa kostnad är därmed mycket viktigt.

En minskning av antalet parkeringsplatser för att frigöra mark för bostadsbyggande är att föredra framför exploatering av idrottsmark. Idrottsmark som tas i anspråk för bostadsbyggande måste kompenseras.

Kommunstyrelsen

Särskilt uttalande anfördes av Tomas Rudin, Olle Burell och Emilia Bjuggren (alla S) och Ann-Margarethe Livh (V) med hänvisning till det särskilda uttalandet av (S) i borgarrådsberedningen.

Särskilt uttalande anfördes av Åsa Jernberg och Stefan Nilsson (båda MP) med hänvisning till det särskilda uttalandet av (MP) i borgarrådsberedningen.

ÄRENDET

Tomas Rudin (S) har lämnat in en skrivelse till kommunstyrelsen i vilken han föreslår att berörda förvaltningar ges i uppgift att redovisa hur stora ytor/många platser eller liknande som har försvunnit som idrottsytor, att redovisa behovet de närmaste tio åren av idrottshallar, fotbollsplaner m.m., samt att dessa utredningar och redovisningar genomförs i samarbete med idrottsrörelsen.

BEREDNING

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret, exploateringsnämnden, idrottsnämnden och stadsbyggnadsnämnden.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 17 februari 2012 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret konstaterar att den problemställning som tas upp i skrivelsen äger ständig aktualitet i en växande stad. En ökande befolkning och en expanderande arbetsmarknad inom en begränsad markyta skapar definitionsmässigt intressekonflikter kring markanvändning. Tillgången på idrottsytor är en av flera aspekter av detta. Andra aspekter är behovet ytor för offentlig service eller bevarande av grönområden, med mera. Samtliga aspekter äger legitimitet och en genomtänkt balansering av dem är nödvändig för att åstadkomma en blandad stadsmiljö som är både attraktiv, funktionell och långsiktigt hållbar.

Stadsledningskontoret anser dock, mot bakgrund av det höjda bostadsbyggnads målet i kommunfullmäktiges budget för 2012 och målsättningar i Vision 2030, att bostadsexploatering är den enskilda markanvändning som bör anses ha högst prioritet. Den skärpta markanvändningskonkurrensen som detta medför innebär att det blir än mer angeläget att göra välavvägda prioriteringar mellan olika intressen, för att tillförsäkra också en god tillgång på ytor för rekreation och idrott. Sådana avvägningar ska göras av ansvariga nämnder och i enlighet med den samlade strategi för stadens investeringar som beslutades av kommunfullmäktige den 24 november 2010. Ytterst prövas markanvändningen på en viss plats, som regel efter beslut i exploateringsnämnden, under den formella detaljplanprocessen som stadsbyggnadsnämnden ansvarar för i enlighet med plan- och bygglagen.

Stadsledningskontoret ställer sig avvisande till skrivelsens förslag om att ge berörda förvaltningar i uppgift att redovisa mängden idrottsytor som ianspråktagits för andra ändamål sedan år 2000. Detta mot bakgrund av att ianspråktaga idrottsytor regelmässigt har kompenserats för enligt riktlinjer i ett för dåvarande gatu- och fastighetsnämnden och idrottsnämnden gemensamt beslut i juni 2003. Tillämpningen av denna kompensation gör att en redovisning som den som efterfrågas i skrivelsen har svårt att bli rättvisande utan en omfattande kartläggning och en tydlig definition av vad som vore att betrakta som ett nettobortfall av idrottsyta.

Skrivelsens förslag är enligt stadsledningskontorets uppfattning dessutom en trubbig metod för att mäta den reella tillgången till idrottsytor eftersom det förekommer att idrottslokaler inryms som del i större fastigheter med kontor och/eller bostäder. Den sortens lösningar lär enligt kontorets bedömning bli vanligare ju mer Stockholm förtätas och det är därför inte ändamålsenligt med en redovisning som endast berör markytor som upplåts uteslutande för idrottsändamål. En redovisning som endast tar fasta på markytor upplåtna för idrottsändamål skulle dessutom riskera att exkludera vanligt förekommande ickekommunala idrottsanläggningar som gym, dansstudior, simhallar, tennishallar, bowlinghallar etc., vilket inte överens-

stämmer med stadens fokus på breddidrott, inklusive motion och idrott som inte bedrivs i organiserad form inom föreningslivet. Stadsledningskontoret anser därför att förslaget om att uppdra åt stadens förvaltningar att genomföra en sådan redovisning bör avfärdas.

Vad beträffar redovisning av framtida behov av idrottsanläggningar konstaterar stadsledningskontoret att idrottsnämnden redan har kommunfullmäktiges uppdrag att ta fram en sådan, enligt kommunfullmäktiges beslut den 5 september 2011, § 13, om långsiktig plan för stadens idrottsverksamhet. I beslutet gavs idrottsnämnden i uppdrag att ta fram ett nytt idrottspolitiskt program för staden, i vilket ska inkluderas en långsiktig plan för stadens idrottsverksamhet som följer den samlade strategin för stadens investeringar. I beslutet anges att denna planering ska ta sin utgångspunkt i översiktsplanen samt övrigt adekvat faktaunderlag såsom bland annat demografisk utveckling. Kommunfullmäktige understryker i sitt beslut även att den långsiktiga planeringen måste ha som förutsättning att idrottsnämnden klarar de ökade hyreskostnader som nya idrottsanläggningar medför i såväl befintlig bebyggelse som i stadsutvecklingsområden.

Stadsledningskontoret föreslår mot bakgrund av det ovan anförda att kommunstyrelsen beslutar att anse skrivelsen från Tomas Rudin (S) besvarad med hänvisning till kontorets tjänsteutlåtande.

Exploateringsnämnden

Exploateringsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 9 februari 2012 att besluta enligt exploateringskontorets förslag.

Reservation anfördes av vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S), *bilaga 1*.

Särskilt uttalande gjordes av Åke Askensten m.fl. (MP), *bilaga 1*.

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande daterat den 12 januari 2012 har i huvudsak följande lydelse.

Allt större markanvändningskonkurrens

Exploateringskontoret vill erinra om att staden har många olika mål som nämnder och styrelser ska förverkliga.

Exploateringsnämnden har ett tydligt budgetuppdrag att tillsammans med stadsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen utveckla planeringen för stadens framtida bostadsförsörjning. Exploateringsnämnden har i arbetet med att uppnå Vision 2030 hittills haft i uppdrag att planera för en långsiktig bostadsförsörjning med minst 80 000 nya bostäder. Under innevarande mandatperiod har målet varit minst 15 000 bostäder. I den nyligen beslutade budgeten för 2012 höjs målet till 100 000 nya bostäder till år 2030. Exploateringsnämnden ska markanvisa minst 5 000 nya bostäder år 2012 och åren därefter ska antalet markanvisningar uppgå till minst 4 000.

För många områden i staden finns flera konkurrerande markanvändningsintressen. Om staden ska kunna växa i enlighet med gällande mål måste alla tänkbara möjligheter till exploateringar successivt prövas. Stadens invånare måste naturligtvis också ha tillgång till grönområden och platser och anläggningar för idrottsverksamheter m.m.

Exploateringskontoret kan konstatera att markanvändningskonkurrensen i staden blir allt större. Det handlar inte bara, som hittills kanske varit mest uppmärksammat, om att exploateringsambitioner ställs emot strävan att bevara grönska och friområden eller att idrottsmark aktualiseras för t.ex. bostadsbyggande. Nu har även tillkommit att snö efter en lagändring numera betraktas som avfall och inte utan dispens får tippas i vatten. Exploateringsnämnden

har budgetuppdrag att i planeringen ta hänsyn till behoven av bl.a. snöupplag.

Som en del i ett av stadens övergripande mål, att åstadkomma fler bostäder, tas i vissa fall idrottsmark i anspråk för bostadsbyggande. I stadens budgetar för 2008 och 2009 angavs följande ”När idrottsytor tas i anspråk för andra verksamheter ska idrottsverksamheten kompenseras av exploateringsnämnden med idrottsytor i närområdet”. Rutinerna för inriktnings- och genomförandebeslut och budgetering av sådan kompensation har tidigare reglerats i ett av dåvarande gatu- och fastighetsnämnden och idrottsnämnden gemensamt ärende beslutat i juni 2003.

Ianspråktagande av idrottsmark har normalt kompenserats genom att en ny anläggning iordningställs. Oftast har dessa nya anläggningar försetts med konstgräsplaner med modern belysning i stället för de gräs- och grusplaner som ianspråktagits för bebyggelse. Förutom att dessa konstgräsplaner är mycket attraktiva har även den spelbara tiden ökat. Under den period som särskilda budgetmedel avsattes till investeringar till följd av bostadsexploateringar på idrottsmark fungerade 2003 års rutin bra även om det fanns viss problematik kring när i tid en investering skulle genomföras. Det har också funnits en diskussion om vad fullgod kompensation är.

Under de senaste åren har vissa budgetförutsättningar förändrats jämfört med när beslutsmodellen fastställdes 2003. Det pågår därför en diskussion mellan berörda förvaltningar om lämpliga besluts- och budgetrutiner i samband med ersättningsinvesteringar.

Vad gäller den av Tomas Rudin (s) ställda frågan om en redovisning av idrottsytor som tagits i anspråk för bostäder m.m. sedan år 2000 har exploateringskontoret underhand erfart att idrottsförvaltningen avser att lämna en sådan redovisning i sitt remissvar på skrivelsen. Frågan om erforderlig kompensation för ianspråktagen idrottsmark har som nämnts regelmässigt lösts i samråd mellan idrottsförvaltningen och exploateringskontoret.

Det framtida behovet av idrottsanläggningar

Vad gäller skribentens önskemål om en redovisning av behovet av idrottshallar, fotbollsplaner m.m. de närmaste tio åren vill exploateringskontoret nämna att kommunfullmäktige den 5 september 2011 godkände en lägesredovisning av långsiktig planering för stadens idrottsverksamhet (utl. 2011:107).

Idrottsnämnden fick samtidigt i uppdrag att ta fram ett nytt idrottspolitiskt program för Stockholms stad avseende åren 2013-2017 i enlighet med vad som anförs i utlåtandet. Programmet ska inkludera en långsiktig plan för stadens idrottsverksamhet och underställas kommunfullmäktiges beslut.

I utlåtandet anges under rubriken *Långsiktig planering i enlighet med översiktsplanen* bl.a. att planen bör slå fast idrottsnämndens strategiska roll i planeringen för idrotts- och motionsytor, liksom att idrottsnämnden har ett ansvar att leda det arbetet samt att involvera övriga berörda nämnder som exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden och utbildningsnämnden. Det anges också att till grund för prioriteringarna krävs, utöver översiktsplanens inriktning, adekvat och objektivt beslutsunderlag med avseende på bland annat demografisk utveckling i olika stadsdelar. För att säkerställa detta och optimera tidpunkt och lokalisering av investeringarna ska samverkan med exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsdelsnämnderna, samt i förekommande fall andra kommuner i regionen, stärkas.

Idrottsnämnden

Idrottsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 20 mars 2012 att som svar på remissen från kommunstyrelsen hänvisas till förvaltningens tjänsteutlåtande.

Särskilt uttalande gjordes av Emilia Bjuggren m.fl. (S), *bilaga 1*.

Särskilt uttalande gjordes av Mehdi Oguzsoy (V), *bilaga 1*.

Särskilt uttalande gjordes av Åsa Jernberg (MP), *bilaga 1*.

Idrottsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 6 mars 2012 har i huvudsak följande lydelse.

Ianspråktagande av idrottsmark för annat ändamål diskuterades för första gången på allvar i början av 1990-talet då ett idrottsområde inom Stora Mossens IP och i anslutning till Nyängsvägen föreslogs att användas för annat ändamål. På grund av finanskris med mera genomfördes inte exploateringen förrän i början av 2000-talet. I samband med ett ökat bostadsbyggandet i slutet av 1990-talet och bristen på byggbar mark undersöktes också möjligheten att få exploatera idrottsmark.

Förvaltningen har genom åren, på uppdrag av idrottsnämnden, fortsatt dialogen med stadens exploateringskontor om idrottsmark som är möjlig att bebygga för annat ändamål.

Enligt förvaltningens bedömning kan det ibland vara motiverat att ianspråkta dåligt utnyttjad idrottsmark för annat ändamål, till exempel bostäder. En förutsättning för detta är dock att idrottsnämnden kompenseras så att i kostnaden för exploateringen ingår att ersätta den mark som tas i anspråk. Eventuella standardhöjningar, till exempel genom att anlägga konstgräs, kommer dock enligt nuvarande kostnadsfördelning att belasta idrottsnämndens budget.

Exploatering av idrottsmark har hittills skett främst på utomhusanläggningar som bollplaner och idrottsplatser. Undantag är Eriksdalshallen där två punkthus uppfördes på var sida om hallen och Åsöhallen som revs omkring 2005 för att ge plats för bostäder. Under perioden från 2000 till och med 2011 har totalt 29 idrottsanläggningar, två idrottshallar, fem idrottsplatser, tjugo bollplaner och två övriga idrottsområden varit föremål för exploatering.

Idrottsnämnden kompenserades ekonomiskt fram till och med 2007 genom att nämnden fick ett särskilt investeringsanslag för exploateringsprojekt. Från och med 2008 upphörde denna direkta kompensation, vilket medförde att förvaltningen ska prioritera in ersättningen för exploateringsprojekten inom ordinarie investeringsram utifrån kommunfullmäktiges budgetramar.

Nedan följer en redovisning över de idrottsanläggningar som exploaterats från och med år 2000.

Idrottsmark som exploaterats från och med 2000 till och med 2007

Idrottshallar:

Del av Eriksdalshallen	Kompensation erhöles för en återuppbyggnad av entrén och underliggande förråd m.m. Kompensationen var dock otillräcklig och idrottsnämnden fick skjuta till medel från det ordinarie investeringsprogrammet för genomförandet.
Åsöhallen	Hallen revs i början av 2000-talet för att ge plats åt bostäder. Hallen ersattes 2011 med Skanstullshallen.

Idrottsplatser:

Del av Stora Essingens IP	Som kompensation anlades inom idrottsplatsen en 11-manna konstgräsplan och skolidrottsytor. Vidare uppfördes en ny servicebyggnad.
Del av Hagsätra IP	En 11-manna konstgräsplan inklusive rundbanor i syntet anlades som kompensation på anläggningen.
Del av Mälarhöjdens IP	Kompensation utgick genom iordningställande av en parkeringsplats till idrottsplatsens besökare.
Kista idrottsplats, hela IP	Byggnation av Husby ishall inklusive en konstfrusen isbana för allmänheten på Husby BP. På Ärvinge BP anlades en 11-manna konstgräsplan. Upprustning och modernisering av grusplanerna vid Kvarnbacka och

Del av Stora Mossens IP	Dalhagens bollplaner. Som kompensation iordningställdes på idrottsplatsen en konstfrusen ishockeybana. Vidare anlades en 11-manna konstgräsplan inklusive rundbanor i syntet för friidrott, spontanidrottsanläggningar för boule, streetbasket, beachvolleyboll och discgolf samt en parkeringsplats.
<i>Bollplaner:</i>	
Matteus BP	Ingen kompensation utgick eftersom bollplanen var belägen på en skoltomt.
Kristinebergs BP	Den gamla 11-manna grusplanen byggdes om till en 7-manna konstgräsplan i samband med att ett dagvattenmagasin anlades under planen.
Lilla Essingens BP	Ingen kompensation utgick eftersom bollplanen var belägen på en skoltomt.
Bandhagens skolas BP	Ytan för bollplanen exploaterades. En ny 7-manna grusplan anlades i närområdet.
Fagersjö BP	Exploateringen av bollplanerna medförde en upp-
Larsboda BP	rustning och modernisering av Farsta IP genom att en 11-manna konstgräsplan och rundbanor i syntet för friidrott anlades.
Skärholmens BP	Kompensationen till nämnden utgick i form av att en 11-manna konstgräsplan anlades på Vårbergs IP.
Västberga BP	Kompensation med markhyra har utgått för det tillfälliga boende som iordningställdes på bollplanen.
Västboda BP	Den gamla 11-manna grusplanen ersattes inom närområdet med en 7-manna konstgräsplan och skolidrottsytor.
Västertorps BP	Exploateringen av bollplanen medförde att Hägerstensåsens BP iordningställdes med en 11-manna och en 5-manna konstgräsplan.
Blackebergs västra BP	Kompensationen utgick i form av att Blackeberg
Råcksta BP	östra BP upprustades till en 11-manna konstgräsplan.
Grimsta BP	Ytan för bollplanen exploaterades. En ny 7-manna grusplan anlades i närområdet.
Hässelby västra BP	Exploateringen av bägge bollplanerna medförde
Hässelby östra BP	att nämnden kompenserades genom att anlägga två 7-manna konstgräsplaner på nya idrottsområden, Hässelängens BP och Maltesholmsskolans BP.
Mariehälls BP	Kompensationen för bollplanen ingick som en del i upprustningen och moderniseringen av Grimsta IP i samband med att IF Brommapojkarna gick upp i allsvenskan 2007.
<i>Övriga idrottsområden:</i>	
Grimstafältet	På en parkeringsplats invid Grimsta IP uppfördes bostadshus. Som kompensation fick nämnden en 11-manna konstgräsplan på Grimstafältet.
Idrottsmark som exploaterats från och med 2008 till och med 2011	
<i>Bollplaner:</i>	
Bäckahagens BP	Ytan för bollplanen exploaterades. En ny 7-manna konstgräsplan och skolidrottsytor anlades i närområdet och närmare Bäckahagens skola.

Del av Gröndals BP	Del av idrottsområdet exploaterades. På resterande idrottsomt anlades en 7-manna konstgräsplan.
Långbro BP	Den gamla 11-manna grusplanen ersattes med en 7-manna konstgräsplan. BMX-banan byggdes om och fick en ny start- och målplats. En toalettbyggnad uppfördes till anläggningarna.
Del av Skarpnäcks BP	Idrottsområdet för omklädningsbyggnad, parkering m.m. exploaterades. För närvarande pågår arbetet med en ny byggnad med placering i anslutning till bollplanen.
<i>Övriga idrottsområden:</i>	
Del av Målkurvan/kv.	Ett större idrottsområde som använts av förvaltningens områdeslag i söderort för upplag m.m. inklusive ett grönområde har exploaterats för att ge plats för ett garage åt SL. Kvarvarande yta har iordningställts för söderorts områdeslag, nya personal- och förrådsutrymmen.
Digitalkameran	

Redovisa behovet de närmaste tio åren av idrottshallar, fotbollsplaner med mera

Förvaltningen bedömer att efterfrågan på såväl nya idrottsanläggningar som upprustning och modernisering av befintliga anläggningar är stort. Idrottsnämnden har i samband med verksamhetsplanen 2012 prioriterat de närmast årens investeringar. Planen rymmer såväl nya idrottshallar, nya konstgräsplaner, ridanläggningar, handikappsatsningar, energisparåtgärder, satsningar på friluftsområden, nya utegym med mera.

Idrottsnämnden har i uppdrag av kommunfullmäktige att ta fram ett nytt idrotts-politiskt program. Detta program ska föreläggas kommunfullmäktige senast i december 2012. I samband med detta ska nämnden utveckla och revidera den långsiktiga planen för stadens idrottsverksamhet. Planen ska följa den samlade strategin för stadens investeringar.

Utgångspunkten för planen är förutom stadens investeringsstrategi och stadens vision också översiktsplanen. Härutöver ska analyser göras med utgångspunkt från prioriteringarna i det idrottspolitiska programmet, befolkningsutvecklingen, antalet aktiva i olika stadsdelar, relationerna mellan olika idrotter och förutsättningarna att erbjuda nya grupper tillfälle till fysisk aktivitet.

Utredningar och redovisningar genomförs i samarbete med idrottsrörelsen

Idrottsnämnden och idrottsförvaltningen har ett nära samarbete med idrottsrörelsen. Bland annat sker regelmässiga träffar med Stockholms idrottsförbund kring anläggningsfrågor. Idrottsrörelsen är också involverad i framtagandet av det nya idrottspolitiska programmet och förslaget till nytt program bör remitteras till Stockholms idrottsförbund.

Stadsbyggnadsnämnden

Stadsbyggnadsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 9 februari 2012 att överlämna och återopa kontorets tjänsteutlåtande daterat den 16 januari 2012 som svar på remissen.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande daterat den 16 januari 2012 har i huvudsak följande lydelse.

Möjligheten att gå och cykla till olika aktiviteter är en viktig princip i den promenadstad som beskrivs i Stockholms översiktsplan. Närhet till idrottsmöjligheter gynnar en aktiv livsstil, en god folkhälsa, minskat bilresande och en hållbar stad. Närheten är viktig inte minst för barn och unga, som har svårt att ta sig långt till sina aktiviteter.

Det är angeläget att det framtida behovet av idrottsytor och idrottshallar utreds så att denna fråga kan integreras tidigt i planeringen. Stadsbyggnadskontoret ser därför positivt på att idrottsförvaltningen får i uppdrag att analysera behoven de närmaste 10 åren. En sådan kart-

läggning blir ett värdefullt planeringsunderlag. Stadsbyggnadskontoret medverkar gärna utifrån sin kompetens och sitt ansvar.

I den täta stad som Stockholm utvecklas till, arbetar staden intensivt med att samordna olika intressen och hitta mångfunktionella och flexibla lösningar, där ytor samutnyttjas – för olika aktiviteter, av olika användare, vid olika årstider och under olika tider på dygnet. En långsiktig och effektiv planering och samordning av idrottsytor och andra anspråk är en förutsättning för att staden ska kunna tillgodose de växande behoven.

Stadsbyggnadskontoret arbetar med att ta fram ett tillägg till Stockholms översiktsplan med strategier för planering och utveckling av stadens parker och naturområden. Fokus i arbetet är hur fler stockholmare ska kunna utnyttja Stockholms gröna miljöer. I samband med detta uppdrag uppmärksammas även spontanidrottsytorna. Att utanför den organiserade idrotten ha nära till ytor för bollspel, joggingturer, promenader, skridskobanor, utegym mm i parker och naturområden har ett stort värde för Stockholmarna.

RESERVATIONER M.M.

Exploateringsnämnden

Reservation anfördes av vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) enligt följande.

Att tillstyrka skrivelsen

Den förslagna kartläggningen skulle ge ett bra underlag för att utveckla stadens mark- och idrottspolitik. För att kunna utveckla stadens idrottsverksamhet, inte minst spontanidrotten, krävs en analys av förutsättningarna och hur de förändrats över tid.

Det finns också anledning att påminna om att frågan om ny mark för Tennishallen vid Kristinebergs Strandpark nu måste få en lösning. Det ursprungliga rivningskontraktet har sedan länge löpt ut, detaljplanen för området är antagen och en ny placering måste tas fram.

Att därutöver godkänna förvaltningens förslag till beslut.

Särskilt uttalande gjordes av Åke Askensten m.fl. (MP) enligt följande.

En av Stockholms stora utmaningar handlar om att lösa det stora underskottet på bostäder. Fler lägenheter behöver byggas. Däremot är det oerhört olyckligt om bostäder byggs på bekostnad av mark som används för idrottsändamål. Istället bör antalet parkeringsplatser minska för att frigöra mark för bostadsbyggande. Även Bromma flygplats bör läggas ner i syfte att bygga bostäder.

Att minska möjligheten att idrotta kan få förödande konsekvenser för såväl den fysiska- som psykiska folkhälsan. Det är viktigt att idrott inte blir en klassfråga. Att bevara exempelvis utomhusbollplaner och andra platser där man kan idrotta utan att betala är därmed mycket viktigt.

Idrottsnämnden

Särskilt uttalande gjordes av Emilia Bjuggren m.fl. (S) enligt följande.

Vi delar förvaltningens bedömning att efterfrågan på såväl nya idrottsanläggningar som upprustning och modernisering av befintliga anläggningar är stort. Med tanke på den inflyttning som förväntas ske under de närmaste 10 åren kommer behoven vara enorma.

Det är nödvändigt och viktigt att stadens mark används på bästa möjliga sätt för de behov som finns i staden. I redovisningen från förvaltningen kan vi dock konstatera att i de flesta fall där idrottsanläggningar varit föremål för exploatering har de nya idrottsytorna förlorat mer mark än innan exploateringen. Ett exempel är två bollplaner i Fagersjö och Larsboda som ersattes av en upprustning av Farsta IP. I ett enda fall utmynnade exploateringen i s.k. plusyta till förmån för idrotten. På en parkeringsplats invid Grimsta IP byggdes ett bostadshus och i kompensation byggdes en 11-manna konstgräsplan på Grimstafältet.

För att uppnå målen om att fler ska idrotta och motionera i Stockholm och att folkhälsan ska förbättras måste yta för idrottande vara en lika självklar del av byggandet av nya områden som planering av nya förskolor och skolor borde vara. Detta ställer krav på en utökad investeringsbudget när ett nytt bostadsområde planeras parallellt med att idrottsförvaltningen verkligen är med i planeringen.

Särskilt uttalande gjordes av Mehdi Oguzsoy (V) enligt följande.

ansluter sig till Socialdemokraternas särskilda uttalande

Särskilt uttalande gjordes av Åsa Jernberg (MP) enligt följande.

En av Stockholms stora utmaningar handlar om att lösa det stora underskottet på bostäder. Fler lägenheter behöver byggas. Samtidigt är det olyckligt om bostäder byggs på bekostnad av mark som används för idrottsändamål.

Att minska möjligheten att idrotta kan få förödande konsekvenser för såväl den fysiska som psykiska folkhälsan. Det är viktigt att idrott inte blir en klassfråga. Att bevara exempelvis utomhusbollplaner, utveckla platser för spontanidrott, idrottshallar och andra platser där man kan idrotta och motionera utan att betala eller till en ringa kostnad är därmed mycket viktigt.

En minskning av antalet parkeringsplatser för att frigöra mark för bostadsbyggande är att föredra framför exploatering av idrottsmark. Idrottsmark som tas i anspråk för bostadsbyggande måste kompenseras.

Det är viktigt att idrottsförvaltningen på ett tidigt stadium blir en del av planeringsprocessen vid uppförande av nya bostadsområden.