

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller i hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Gränsbeteckningar
- Gräns för planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Utgående användningsgräns

- Användning av mark
- Allmänna platser
- GENOMFART (GENOMFART) Genomfartstrafik. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålen ligger i skilda plan.
 - HUVUDGATA (HUVUDGATA) Trafik mellan områden. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålen ligger i skilda plan.
 - GATA (GATA) Fordons-, gång- och cykeltrafik av lokal karaktär.
 - NATUR Naturområde
 - PARK Parkområde
 - SKYDD Skyddsområde. Marken får ej utformas för stadigvarande vistelse.

- Kvartersmark
- B Bostäder
 - E1 Teknisk anläggning, teknikkiosk
 - T1 Järnvägstrafik
 - (T2) Tunnelbanetrafik. Beteckningen används enbart tillsammans med annat ändamål där ändamålen ligger i skilda plan.

- Utformning av allmänna platser
- +0,0 (+0,0) Föreskriven höjd över nollplanet.
 - Föreskriven höjd över nollplanet vilken avviker från markplan.
 - Lägsta nivå i meter över nollplanet för dränerande ingrepp.

Bullerskydd i form av skärmar och vallar ska uppföras. Bullerskydden uppförs i huvudsak enligt plankartans illustration. Skärmar görs genom-siktliga, dock medges en ljudabsorberande nedre del om 1 m över vägbana.

- Utformning, utförande
- I Högsta antal våningar
 - +0,00 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet.
 - +0,0 Lägsta nivå i meter över nollplanet för schaktning, pålning, sprängning, borrhning eller andra ingrepp i underjorden. Arbetet för tunnelbanetunnel under angiven nivå medges.

Dagvatten från områden för genomfart och huvudgata med mer än 15 000 fordon/dygn ska renas innan avledning.

- Begränsning av markens bebyggande
- Mark där byggnad ej får uppföras. Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- miljökonsekvensbeskrivning Hjulstamotet

En övergripande miljökonsekvensbeskrivning, en övergripande risk-bedömning samt ett gestaltungsprogram har upprättats till Trafikverkets arbetsplan för Förbifart Stockholm.

Förlämnningar är skyddade enligt Kulturminneslagens 2:a kapitel. Ansökan om tillstånd att rubba, ändra eller ta bort förlämnning ska ställas till Länsstyrelsen.

Höjder relaterade till nollplanet är angivna i höjdsystemet RH00. Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen PBL (1987:10).

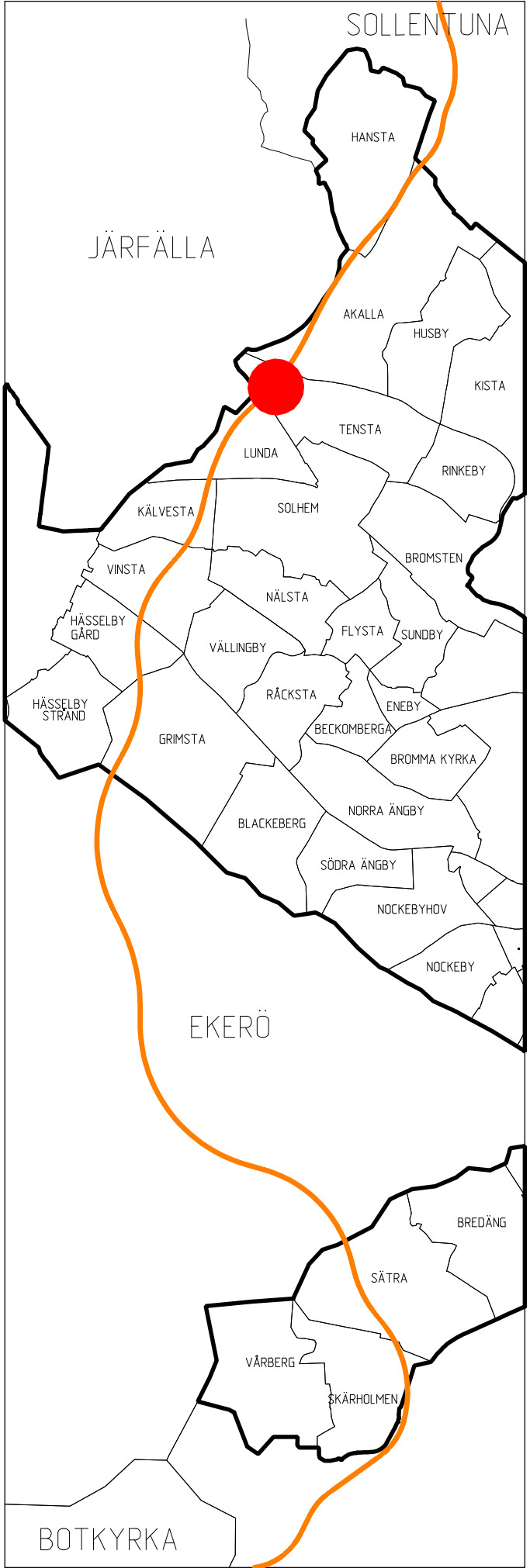
Detaljplan för Förbifart Stockholm
Hjulstamotet
i stadsdelarna Akalla, Lunda och Tensta

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2013-02-04

Fredrik Legeby
planchef

Eva Strömbäck
planarkitekt

Dp 2009-20807-54



GRUNDKARTA

- Kvarters-/områdesgräns
- Kulturresevat
- Fastighetsgräns
- Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Kommungräns
- Stadsdelsgräns
- Mur
- Stödmur
- Förlämningsområde

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan, och stadens (RH00) i höjd

Upprättad av Stadsmatningsavdelningen
2013-01-21

Anne Lindell
ingenjör

10 0 50 100m
Skala 1:2000 Utskriftsformat A1

ILLUSTRATIONER

- dagvattendamm (+0,0) Illustrationstext
- Illustrerad markhöjd
- Illustrerad väg/gc-väg
- Illustrerad väg
- Illustrerat bullerskydd

godkänd av SBN
antagen av KF
laga kraft

