



Tid Torsdagen den 13 juni 2013, kl 16.05 – 16.15

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Torsdagen den 20 juni 2013

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

Per Hallberg (M)

Karl Malmqvist (C)

Lars Arell (S)

Anna Bäcklund (MP) §§ 11-19

Tjänstgörande ersättare:

Eva Ångström (M)

Maria Hagbom (M)

Patrik Silverudd (FP)

Sara Gunnerud (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP) §§ 1-10

Kenneth Nilsson (S)

för Lars Svärd (M)

för Theréz Randquist (M)

för Daniel Forslund (FP)

för Maria Nygård (S)

för Åke Askensten (MP)

för Anna Bäcklund (MP)

för Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Håkan Olander (S)

Lennart Tonell (MP) §§ 11-19

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jennie Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Ellinor Fiebranz Andersson, Victoria Grönros Zimmerman, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Martin Edgélius.

§ 16

Markanvisningar för skola, förskola, scen, idrottshall, sopsugsterminal och bostäder i Norra Djurgårdsstaden, Hjorthagen

Dnr E2013-513-00821, E2013-513-00570, E2010-511-00355, E2012-513-00411, E2013-513-00839

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar till fastighetsnämnden mark för idrottshall inom fastigheten Hjorthagen 1:3 och 1:5 enligt kontorets förslag och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar till fastighetsnämnden mark för scenlokaler i en av tegelgasklockorna inom fastigheten Hjorthagen 1:3 enligt kontorets förslag och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 3 Exploateringsnämnden anvisar mark för sopsugsterminal i bergrum inom fastigheten Hjorthagen 1:3 och Hjorthagen 1:5 och ger kontoret i uppdrag att upplåta utrymmet i bergrummet till gemensamhetsanläggningen för sopsug i Hjorthagen.
- 4 Exploateringsnämnden anvisar mark för två markbostäder inom fastigheten Hjorthagen 1:3 enligt kontorets förslag och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 5 Exploateringsnämnden anvisar till Skolfastigheter i Stockholm AB mark för skola och förskola inom fastigheten Hjorthagen 1:3 enligt kontorets förslag och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 22 maj 2013.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Patrik Silverudd (FP) och Karl Malmqvist (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

att i huvudsak bifalla Exploateringskontorets förslag till beslut
att därutöver anföra

Den nya gröna stadsdel som nu planeras i Norra Djurgårdsstaden är ett av Stockholms mest spännande stadsplaneringsprojekt just nu. Den kontrast som de gamla gasklockorna kommer att utgöra mitt i de planerade moderna kvarteren i Hjorthagen kommer att skapa en unik och häftig karaktär och det är positivt att staden väljer att använda gasklockorna istället för att riva och bygga nytt. Att såsom tidigare planerats använda dem för ett kulturkluster där konstformer som opera blandas med skola och bibliotek är ett utmärkt sätt att ta tillvara ett gammalt kulturarv samtidigt som ett nytt skapas. Nu har planerna

krympts och det som skulle bli ett kulturkluster blir bara en scen. Det är beklagligt.

Bristen på idrottshallar i innerstaden är påtaglig, och när nämnden nu avsätter mark för att bygga en ny hall bör det övervägas om det går att hitta en lösning som innebär att motsvarande två fullstora hallar ryms i den nordvästra förlängningen av Hjorthagens idrottsplats. Den möjligheten bör i vart fall inte skrivas bort redan i detta skede av planeringen.

3) Anna Bäcklund m.fl. (MP) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

Att besluta enligt kontorets förslag med undantag av att marken under idrottshallen ej ska bebyggas för bilparkering (garage).

Enligt förslaget kommer ett garageplan för parkering av ca 70 bilar att byggas under idrottshallen vilket innebär en omfattande investeringskostnad som troligen till stor del drabbar staden (Fastighetskontoret). Området ligger i ett bra kollektivtrafikläge som om några år blir än bättre i och med den nya spårvagnslinjen. Satsningen på bilism rimmar illa med ambitionen att bli en miljöstadsdel i världsklass för hållbar stadsutveckling.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Joakim Larsson m.fl. (M), Patrik Silverudd (FP) och Karl Malmqvist (C).

Reservation

Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Anna Bäcklund m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Ellinor Fiebranz Andersson

Rätt utdraget intygar:
