



Tid Torsdagen den 14 mars 2013, kl 16.00 – 16.30

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Måndagen den 25 mars 2013

Maria Östberg Svanelind

Jan Tigerström

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)
Theréz Randquist (M)
Per Hallberg (M)
Daniel Forslund (FP)
Karl Malmqvist (C)
Lars Arell (S)
Maria Nygård (S)
Anna Bäcklund (MP)
Ann-Margarethe Livh (V)

Tjänstgörande ersättare:

Therese Carlborg (M)	för Joakim Larsson (M)
Göran Kindvall (M)	för Lars Svärd (M)
Elin Olsson (MP)	för Åke Askensten (MP)

Ersättare:

Gustav Johansson (M)
Eva Ångström (M)
Maria Hagbom (M)
Patrik Silverudd (FP)
Inga Osbjer (FP)
Sara Gunnerud (S)
Kenneth Nilsson (S)
Håkan Olander (S)
Lennart Tonell (MP) §§ 1-20, §§ 22-27

Tjänstemän:

Tf förvaltningschef Ann-Charlotte Bergqvist, Jenni Almgren, Marita Anheim, Lars Berglund, Ellinor Fiebranz Andersson, Mårten Frumerie och Åsa Wigfeldt samt borgarrädssekreteraren Martin Edgélius.

§ 13

Markanvisning för förskola inom fastigheten Hägersten 1:1 i Hägersten till Turako Fastighetsutveckling AB

Dnr E2011-513-00846

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för förskola inom fastigheten Hägersten 1:1 i Hägersten till Turako Fastighetsutveckling AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att stadsbyggnadsnämnden underrättas inför fortsatt planarbete för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 19 februari 2013.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Jan Tigerström m.fl. (M), Daniel Forslund (FP) och Karl Malmqvist (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S), Anna Bäcklund m.fl. (MP) och Ann-Margarethe Livh (V) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:

att återremittera kontorets förslag till beslut
att därutöver anföra

Vi menar att förskolebyggnader där förskoleverksamheten avses att finansieras med skattemedel ska byggas av stadens fastighetsbolag, i det här fallet Sisab. Kontoret uppmanas därför att återkomma med ett förslag där Sisab är byggherre.

Det finns ett mycket stort behov av förskolor i Hägersten- Liljeholmen. För att staden ska kunna planera förskoleverksamheten är det viktigt att nybyggda förskolelokaler ägs av staden. Den aktuella förskolan kan gärna hyras ut till Pysslingen eller en annan förskoleanordnare när byggnaden står färdig, men ett privat förskoleföretag bör inte både äga lokalerna och driva verksamheten. Det gör stadens tillgång till förskoleplatser alltför sårbar.

Beslutsgång i delen om återremiss

Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind (S), ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind (S) finner därefter att nämnden beslutar enligt förslag från Jan Tigerström m.fl. (M), Daniel Forslund (FP) och Karl Malmqvist (C).

Reservation

Vice ordföranden Maria Östberg Svanelind m.fl. (S), Anna Bäcklund m.fl. (MP) och Ann-Margarethe Livh (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Anna Bäcklund m.fl. (MP) enligt följande:

I beslutsunderlaget framgår ej storlek av tomt som krävs för förskolan. Med tanke på tomtens topografi och förskolans storlek kan antas att hela bredden längs med Gösta Ekmans väg kommer att tas i anspråk. Detta borde ha redovisats tillsammans med hur man återskapar den gångväg som ansluter Gösta Ekmans väg med naturområdet.

Det är bra att det byggs fler förskolor med god kontakt till naturområden men det är otillfredsställande att se den här typen av anvisningar som görs utan att ha en övergripande områdesplan som förankrats lokalt.

Energianvändningen ska inte överskrida 50 kWh per kvm och år. Grönytor som tas i anspråk ska ersättas med nya grönytor med likvärdig ekologisk funktion.

Vid protokollet
Ellinor Fiebranz Andersson

Rätt utdraget intygar:
