



Handläggare: Peter Svensson
Telefon: 08 508 25 075

Till
Socialnämnden

Ändrade priser vid Bandhagshemmet

Förvaltningens förslag till beslut

Vårdavgiften vid Bandhagshemmet höjs till 898 kronor per dygn.

Gillis Hammar
Förvaltningschef

Eva Sandberg
Avdelningschef

Leif Fransson
Avdelningschef

Bakgrund

Staden och Micasa ingick ett nytt ramavtal från 1 januari 2011 som beräknas vara genomfört under 2012. I detta avtal förändras hyressättningen mellan olika typer av lokalyta. För socialnämndens verksamheter visar preliminära beräkningar från stadsledningskontoret att hyresnivån kan komma att öka med uppåt 6 mnkr. De nya hyrorna införs under 2012 då Micasa och förvaltningen har mätt upp och klassificerat det befintliga hyresbeståndet. För nya objekt tillämpas ramavtalet direkt.

Bandhagshemmet har genomgått en genomgripande renovering som färdigställdes hösten 2011. I samband med detta har hyresnivån omförhandlats i enlighet med det nya ramavtalet. Den slutliga hyresnivån var inte känd då enheten upprättade budget för 2012 och har därför inte beaktats i nämndens beslut om priser för 2012. Effekten av det nya hyresavtalet innebär en ökad kostnad på drygt 1 mnkr.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Den uppkomna kostnadsökningen är så pass stor att den inte kan hanteras inom enhetens budget. Förvaltningen befarar också att kommande hyresökningar beroende på ramavtalet med Micasa kan komma att leda till prishöjningar vid flera enheter. Förvaltningen ser det som orimligt att genom effektiviseringar inom andra områden inom nämndens verksamhet täcka hyresökningarna vilket skulle innebära att socialnämnden subventionerade andra nämnders verksamhet. Förvaltningen kan under 2012 återkomma med förslag på prishöjningar då de nya hyresnivåerna träder i kraft.

Förvaltningen föreslår därför att vårdpriset vid Bandhagshemmet höjs med 40 kronor till 898 kronor per dygn gällande från 1 februari 2012.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom administrativa avdelningen tillsammans med socialtjänstavdelningen.