

2010-08-20

Hamnvikshemmet
Mats Löfman
Videgatan 1B
149 23 Nynäshamn
08- 50842888

2010-08-16

Till
Arbetsmiljöverket
Marianne von Döbeln

*dur 1.3-0071/
2010
Slidat tml reg och
20/8 /Bet
Mats har slidat
original tml AMV*

Yttrande ang ärendenr IMS 2010 / 24294

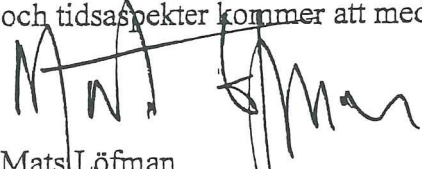
Arbetsmiljöverket har inkommit med en underrättelse till Micasa Fastigheter AB om att AMV kan besluta om förbud att upplåta lokalerna till verksamhet med matlagning/hushåll.

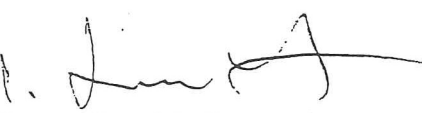
Till Stockholms kommun har inkommit att AMV överväger ett föreläggande om att senast den 6 december 2010 vidta åtgärder om inte villkor, enligt 4 punkter som framgår av AMV:s underrättelse, är uppfyllda. Svaret skall senast inkomma till AMV 2010-08-23.

Fastigheten Hamnvikshemmet förvaltas av Micasa Fastigheter AB. Boende- och behandlingsenheten vid Stockholms stad bedriver sen 1958 vård och behandling för missbrukare på Hamnvikshemmet. Vid institutionen tillagas de boendes samtliga måltider. Det har nu, efter inspektion av AMV, framkommit att 4 punkter enligt underrättelse IMS 2010/24294 indikerar att verksamhetens kök inte uppfyller kraven på en säker arbetsplats.

Samtal har förts med förvaltare Lennart Garell vilka åtgärder som skall vidtas. Micasa Fastigheter AB kommer att tillsätta en projektgrupp som lägger upp en plan som skall säkra att arbetsmiljön uppfyller de krav som AMV ställer. På detta så följer ett upphandlingsförfarande innan arbetet kan påbörjas. Enligt förvaltare Lennart Garell, Micasa Fastigheter AB, kommer ombyggnationen att kunna påbörjas tidigast i början av år 2011.

Boende- och behandlingsenheten i Stockholm Stad hemställer om att dispens ges till och med 2011-03-01 för att säkra att verksamheten kan fortgå till ombyggnationen startar. Projektplan och tidsaspekter kommer att meddelas AMV så snart dessa är klara.


Mats Löfman
Verksamhetsledare Hamnvikshemmet


Ingvar Lundstedt
Skyddsombud Hamnvikshemmet

Hyrestillägg Guldbröllopsminnet 1, 2

OC 2011-01-20

Ombyggnad av kök

	3 303 750	inkl moms
	0	inkl moms
	3 303 750	inkl moms
	3,12%	
	20	

1	165 188	103 077	268 265	67 066	165 188	
2	165 188	97 923	263 111	65 778	330 375	
3	165 188	92 769	257 957	64 489	495 563	
4	165 188	87 615	252 803	63 201	660 750	
5	165 188	82 462	247 649	61 912	825 938	
6	165 188	77 308	242 495	60 624	991 125	
7	165 188	72 154	237 341	59 335	1 156 313	
8	165 188	67 000	232 188	58 047	1 321 500	
9	165 188	61 846	227 034	56 758	1 486 688	
10	165 188	56 692	221 880	55 470	1 651 875	
11	165 188	51 539	216 726	54 182	1 817 063	
12	165 188	46 385	211 572	52 893	1 982 250	
13	165 188	41 231	206 418	51 605	2 147 438	
14	165 188	36 077	201 264	50 316	2 312 625	
15	165 188	30 923	196 111	49 028	2 477 813	
16	165 188	25 769	190 957	47 739	2 643 000	
17	165 188	20 615	185 803	46 451	2 808 188	
18	165 188	15 462	180 649	45 162	2 973 375	
19	165 188	10 308	175 495	43 874	3 138 563	
20	165 188	5 154	170 341	42 585	3 303 750	
Summa	3 303 750	1 082 309	4 386 059	4 386 059		

Genomsnitt

219 303

Stockholm den / 2011 Stockholms Stad Socialtjänstförvaltningen	Stockholm den / 2011 Micasa Fastigheter i Stockholm AB
--	---