



Handläggare: Rune Ney
Telefon: 08-508 24 060

Till
Skärholmens stadsdelsnämnd

Inriktningsärende: Ny förskola i Vårberg - Skärholmen.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Skärholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens förslag till beslut.
2. Beslutet skickas till SISAB för åtgärd.
3. Beslutet skickas till kommunstyrelsen ekonomiutskott för kännedom.
4. Omedelbar justering.

Jan Johansson
Stadsdelsdirektör

Birgitta Thulén
Verksamhetschef för
Förskola och fritid.

Sammanfattning

Exploateringskontoret har gett markanvisning till PEAB och AB Svenska bostäder för bostadsbyggnation. Markanvisningarna ligger efter nuvarande Vårbergsvägen mellan Ekholmsvägen och Vårbergs IP. Peab har planer på att bygga 20 stycken radhus söder om Vårbergsvägen. AB Svenska Bostäder förtätar sitt bostadsområde norr om Vårbergsvägen med flerbostadshus vilket skulle ge ca 135 lägenheter. Skärholmens stadsdelsförvaltning vill att SISAB undersöker möjligheten av och lämna en budgetkalkyl för en 4 avdelnings fristående förskola väster om kvarteret Brännholmen. För att hålla nere kostnaderna kan SISAB använda samma handlingar som till förskolan Ekholmsvägen 227 som förvaltningen och verksamheten är nöjd med.



Bakgrund

Vid markanvisning från exploateringskontoret ställs frågan till Skärholmen stadsdelsförvaltning om vi har några önskemål angående komplement för våra verksamheter, gruppboenden eller förskolor.

Förvaltningen har hela tiden planerat så att vi har plats på våra förskolor och kan hålla barnomsorgsgarantin. Förvaltningen har också i uppdrag att bevaka framtida behov speciellt när det gäller nyproduktion av bostäder.

Det nya och de framtida planer för bostadsproduktion i Skärholmen gör att förvaltningen måste bevaka lämpliga tomter så för förskoleverksamhet för att när bostadsbyggnationen är färdig kunna erbjuda förskoleplatser.

Ärendets beredning

Ärendet är berett av Stadsmiljöenheten.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen föreslår att SISAB undersöker förutsättningarna för och tar fram en budget för en 4 avdelnings förskola väster om kvarteret Brännholmen, för ett genomförandeärende till stadsdelsnämnden och kommunstyrelsens ekonomiutskott.

Bilagor

1. Förslag på AB Svenska bostäders bostadsbyggande.
2. Förslag på PEAB radhusbyggande.
3. Förslag till ny förskola och läge.