ÄRENDE 16
vid styrelsemöte 2008-10-09

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Svar på skrivelse angående Stockholmshems policy i avhysningsärenden

I skrivelse 2008-06-16 från Rikard Nygren och Zaida Catalán, bilaga, föreslås att Stockholmshem ska införa en policy mot vräkning av barnfamiljer.

AB Familjebostäder har fått i uppdrag att samordna bildandet av en gemensam ”avhysningsakut” för de kommunala bostadsbolagen. Bolagen ska, enligt majoritetens förslag till budget för 2009, tillsammans med stadsdelsförvaltningarna, socialtjänstförvaltningen och landstinget delta i bildandet av en arbetsgrupp för att ta fram ett förslag på arbetsmetoder för att minska antalet avhysningar. Särskilt viktigt är det att gemensamt med övriga samverkanspartners se till att inga barnfamiljer ställs helt utan boende.

Hyreslagen lägger ett stort ansvar på fastighetsägaren att underrätta sociala myndigheter om när en hyresgäst är på väg att skiljas från sin lägenhet. För att ytterligare betona bolagets ansvar i dessa frågor antog Stockholmshems styrelse 2007-12-11 en policy rörande avhysningsfrågor, bilaga. Av policyn framgår att en avhysning är en åtgärd som ska tillämpas då alla andra åtgärder är uttömda. Bolaget arbetar hela tiden aktivt för att minska antalet avhysningar genom uppsökande verksamhet och generösa möjligheter till avbetalningsplaner. Genom nyssnämnda insatser och ett nära samarbete med stadsdelsförvaltningarna har antalet avhysningar av barnfamiljer begränsats till några enstaka fall per år.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att anse skrivelsen angående införande av policy mot vräkning av barnfamiljer besvarad.

Stockholm 2008-09-30

Pelle Björklund