

	Bolagsstyrelsens mål för verksamhetsområdet	Indikator	Årsmål	KF:s årsmål	Aktivitet	Slutdatum
1. Stockholm ska vara en, attraktiv, trygg och växande stad för boende, företagande och besök						
Stockholm ska upplevas som en ren, vacker och trygg stad	Genomföra övningar i krishantering (Stockholm Stadshus AB)	Förbereda ny krisövning				
	Samarbeta med övriga berörda kommunala bolag och förvaltningar för riktade satsningar på underhåll, trygghet och säkerhet (Stockholm Stadshus AB)	Delta i trygghetsprojekt avseende Järva och andra utsatta områden				
	Bidra med försöks och träningslägenheter. (Stockholm Stadshus AB)					
	Uppvakta regeringen med krav på skattelättnader för rumsuthyrning. (Stockholm Stadshus AB)					
	Vidta åtgärder för att förhindra svartuthyrning. (Stockholm Stadshus AB)					
Bostadsbyggnadstakten ska vara hög	Nyproduktion av bostäder (Stockholm Stadshus AB)	Antal påbörjade lägenheter (st)	375			
	Bidra till nyproduktion med ca 1500 lgh under mandatperioden. (Stockholm Stadshus AB)	Planerade byggstarter 2007-2010	1 500			
Stockholm stad ska bli norra Europas mest företagsvänliga stad	Utveckla dialogen sinsemellan bolagen och utveckla formerna för samverkan med näringslivet (Stockholm Stadshus AB)					
Jobb istället för bidrag						
Framkomligheten i regionen ska öka						
Stockholmarna ska uppleva ett rikt, varierat och tillgängligt kultur- och idrottsliv						
En hållbar livsmiljö ska värnas och utvecklas	Medverka till att nya attraktiva stadsmiljöer skapas i ytterstaden bl.a. genom att medverka i investeringsprogram i ytterstaden. (Stockholm Stadshus AB)					
	Fortsätta tillgänglighetsanpassning av fastigheterna. (Stockholm Stadshus AB)					
	Tillsammans med Stokab fullfölja utbyggnaden av IT-	Antal anslutningar till det öppna bredbandsnätet	9 000			

nät till samtliga fastigheter.
(Stockholm Stadshus AB)

		Aktivt bidra till investeringar i ytterstaden (Stockholm Stadshus AB)				
		Hållbar energiutveckling (Stockholmskem)	Energibesparing, %	-3		
		Kemiskt miljöprövade produkter (Stockholmskem)	Ökning antal miljöprövade produkter av fasta byggvaror, st	800		
		Miljöeffektiva transporter (Stockholmskem)	Beställning av etanolbilar	15		
		Bra avfallshantering (Stockholmskem)	Andel områden med el och metallsortering	93		
		Vatten och avlopp (Stockholmskem)	Vattenförbrukning m3/kvm	2,3		
	Bolagsspecifika inriktningar	Nöjda Kunder (Stockholmskem)	Serviceindex, %	81		
			Produktindex, %	77		
		Prisvärt boende (Stockholmskem)	Prisvärdhetsindex, %	82		
		Stor trygghet (Stockholmskem)	Trygghetsindex, %	76		
		Välrenommerat företag (Stockholmskem)	Profilindex, %	92		
		God status tekniska anläggningar (Stockholmskem)	Antal felanmälningar/lgh	3,5		
		Snabb och tillförlitlig service (Stockholmskem)	Svarsfrekvens, %	91		
		Välunderhållet bestånd (Stockholmskem)	Minska ej planerat underhåll, %	-5		

2. Kvalitet och valfrihet ska utvecklas och förbättras

	Stockholms förskolor och skolor ska ge alla ökad kunskap och utveckling i en trygg miljö					
	Stockholmarna ska erbjudas ökad valfrihet och mångfald	Göra särskilda insatser för att stimulera friköp av bostäder i ytterstaden. (Stockholm Stadshus AB)				
		Bereda möjlighet för de boende att friköpa sina fastigheter och ombilda sina lägenheter (Stockholm Stadshus AB)	Antal ombildade lgh till BRF/år			
		Öka valfriheten för hyresgästen (Stockholm Stadshus AB)				
	Kvaliteten inom stadens omsorgsverksamheter ska öka - trygghet, värdighet och valfrihet ska prägla hela omsorgen	Fortsätta arbetet med att vidareutveckla kvalitet och service (Stockholm Stadshus AB)				
		Bistå Stiftelsen Hotellhem i dess verksamhet. (Stockholm Stadshus AB)				
	Staden ska vara en attraktiv arbetsgivare	Sjukfrånvaron ska minska (Stockholm Stadshus AB)	Sjukfrånvaro(%)	5%		
		Verka för god återväxt av	Genomförda	100		

		kompetenta medarbetare (Stockholm Stadshus AB)	utvecklingssamtal				
		Attraktiv arbetsgivare (Stockholmshem)	Chefsbetyg i undersökning				
Bolagsspecifika inriktningar							
3.Stadens verksamheter ska vara kostnadseffektiva							
	Budgeten ska vara i balans	God budgetföljsamhet och prognossäkerhet (Stockholm Stadshus AB)	Avvikelse investeringsbudget				
		Godkänd resultatnivå (Stockholm Stadshus AB)	Resultat efter finansnetto (mnkr)	200			
		God lönsamhet (Stockholmshem)	Avkastning totalt kapital	3,9			
	Effektivitet och fokus på kärnverksamheterna	Minska administrations- och indirekta kostnader (Stockholm Stadshus AB)	Andel administrations- och indirekta kostnader(%)				
		Bedriva ett kontinuerligt utvecklings-, effektiviserings- och kvalitetssäkringsarbete (Stockholm Stadshus AB)	Anmärkningar internkontroll	0			
		Ha en kostnadseffektiv och rationell bostadsförvaltning. (Stockholm Stadshus AB)					
		Teckna ny förhandlingsordning med hyresgästföreningen med anledning av bolagens utträde ur SABO. (Stockholm Stadshus AB)					
Skatten ska sänkas							
	Bolagsspecifika inriktningar	Värdetillväxt fastighetsbeståndet (Stockholmshem)	Marknadsvärdesförändring, %				
		Kostnadseffektiv verksamhet (Stockholmshem)	Minska driftkostnad/vägd kvm	369			
			Antal anställda/lgh	10			