

ÄRENDE 10

vid styrelsemöte 2007-08-30

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Lägesrapport nyproduktion

Högsätra 8, Bysätra 1

En optimering av projektet har utförts under vinter/vår 2007 för att erhålla mer uthyrningsbar yta vilket renderade i 6 st. fler lägenheter.

Tigeröгат 1

Styrelsen godkände investeringen på mötet den 2007-06-18.

Bottenstocken

Bottenstocken är överklagad till Länsstyrelsen.

Trettondagen 1

Planen tas troligen i nämnden den 2007-08-23.

Annedal

Styrelsen godkände investeringen på mötet den 2007-03-15.

Sköndal

Enligt SBK bedömer de att planen ska kunna antas 2008-02.

Generellt gällande rödmarkerade byggstarter 2007 - 2008

Det finns framför allt två viktiga orsaker till svårigheten i att bestämma byggstarterna, dels överklaganden och hur lång tid dessa tar och dels kostnadsbilden på den överhettade byggmarknaden dvs. anbudens storlek kommer att avgöra om och när byggstart kan ske.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att med godkännande lägga rapporten om nyproduktion mm till handlingarna

Stockholm 2007-08-21

Pelle Björklund