

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Markbyten med och markförvärv från Stockholms stad

Stockholmsshems styrelse beslöt 2006-08-31 att godkänna investeringen i nyproduktion av 15 lägenheter på fastigheten Stadsbudet 1 och del av Farsta 2:1 som ägs av staden. Beslutet förutsätter att Stockholmshem förvärvar denna mark från staden.

Staden vill å sin sida förvärva del av fastigheten Smältrullen 6 i Västberga, som ägs av Stockholmshem. Marken är bebyggd med en provisorisk barnstugebyggnad ägd av staden, d v s en byggnad på ofri grund. Förvärvet möjliggör att området ska kunna förses med en permanent barnstuga.

Enligt upprättade avtal överlåter staden med äganderätt cirka 2 100 kvadratmeter av fastigheten Stadsbudet 1 samt del av Farsta 2:1 till Stockholmshem för 3 200 000 kronor.

Stockholmshem överlåter med äganderätt cirka 1 180 kvadratmeter av fastigheten Smältrullen 6 till staden för 200 000 kronor.

Avtalen ska, för att gälla, godkännas av Stockholmsshems styrelse och av exploateringsnämnden.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att godkänna förvärvet av fastigheten Stadsbudet samt del av Farsta 2:1 för 3 200 000 kronor samt

att godkänna försäljningen av del av fastigheten Smältrullen 6 för 200 000 kronor

Stockholm 2007-03-06

Pelle Björklund