



Handläggare: Gunnar Hörnfeldt
Telefon: 08 508 01524

Till
Rinkeby - Kista stadsdelsnämnd

Rivningslov av inbyggd gångbro över Oslogatan i Husby

Remiss från Stadsbyggnadskontoret

Förslag till beslut

Tjänsteutlåtandet utgör svar på remissen.

Olle Johnselius
Stadsdelsdirektör

Håkan Serdén
Kanslichef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har i november 2007 erhållit en ansökan om att få riva den inglasade gångbron över Oslogatan i Husby mellan kvarteret Bergen, som ägs av Wallenstam, och kvarteret Ålesund, som ägs av Svenska Bostäder. Ansökan om rivningslov har skickats på remiss till Rinkeby - Kista stadsdelsförvaltning och Trafikkontoret. Den inglasade gångbron har varit en del av en inbyggd förbindelse mellan de två kvarteren. Wallenstam har erhållit rivningslov för den del som kallas Gula Gången. Anknytningen mellan fastigheterna i kvarteret Bergen och den inglasade gångbron försvinner därmed. Gula gången rivs nu för att öppna upp i kvarteret Bergen och skapa en gård/park.

Förvaltningen anser inte att den inglasade gångbron över Oslogatan har en så avgörande betydelse för tillgängligheten mellan södra och norra delen av Husby att den av det skälet måste vara kvar. 50 meter öster om den inglasade gångbron går en vanlig öppen gångbro som är en del av Edward Griegsgången, denna gångbro sammanbinder de båda delarna av Husby.

Bilagor:

1. Handikapprådets synpunkter
2. Svenska Bostäders synpunkter
3. Ritning från Wallenstam på ombyggnation av park och entré till park.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen anser inte att den inglasade gångbron över Oslogatan har en så avgörande betydelse för tillgängligheten mellan södra och norra delen av Husby att den av det skälet måste vara kvar. 50 meter öster om den inglasade gångbron går en vanlig öppen gångbro som är en del av Edward Griegsgången, denna gångbro sammanbinder de båda delarna av Husby.

En del av Edward Griegsgången, söder om den öppna gångbron, har en lutning uppför från norr till söder, där bildas en backe. Denna backe är vintertid svårframkomlig, främst nerifrån och upp, för personer som är rullstolsburna eller behöver andra hjälpmedel för att ta kunna ta sig fram.

Wallenstams ombyggnad av utemiljö och entréer till fastigheterna i kvarteret Bergen innebär att en park skapas på de ytor som i dag bebyggs av Gula Gången. Det finns ingen bra lösning för hur den inglasade gångbron över Oslogatan skall kunna angöras till den nya parkanläggningen. En viktig del i den nya planering av kvarteret Bergen innebär att en entré till kvarteret och parken öppnas upp mot Edward Griegsgången. Det blir en ca 5 meter bred entré där låghuset går samman med höghuset. Entrén innebär att man kan vika av från den backe som finns på Edward Griegsgången ungefär halvvägs och gå in i kvarteret Bergen. Motsvarande förhållande gäller givetvis när man lämnar kvarteret Bergen för att ta sig till den norra delen av Husby.

Förvaltningen har kontaktats av Handikapprådet i Rinkeby – Kista och rådet har yttrat sig i frågan (bilaga 1). Förvaltningen har också kontaktat Svenska Bostäder, vilka äger fastigheterna i kvarteret Ålesund, och Wallenstam, som äger fastigheterna i kvarteret Bergen, för att få deras synpunkter (bilaga 2 och 3).

Förvaltningen har sammanfattningsvis inget att erinra mot det sökta rivningstillståndet för den inglasade gångbron öde Oslogatan.