



EXPLOATERINGS KONTORET

Margaretha Fougner
Mark och värdering
08-508 263 88

2011-12-14
ANMÄLAN DELEGATIONSBeslut

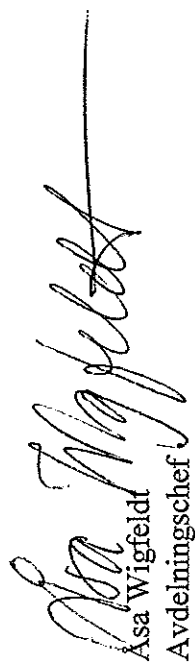
Anmälan av delegationsbeslut inom Mark och värdering

DELEGATIONSBeslut	DATUM	BELOPP	STADSDEL	HANDLÄGGARE	TEL NR
Nytt arrendeavtal för del av fastigheten Torgståndet 1 och del av fastigheten Årsta 1:1. Ändamål: parkering.	2011-11-11	81 000 kr	Årsta	Lars Thorstensson	27087
Förlikningsavtal angående omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Finspång 4. Ändamål: industri.	2011-11-21	140 800 kr	Lunda	Jimmie Nordensky	26437
Servitutsavtal gällande fastigheten Akka 13 mfl. SISAB fastigheter. Tomträtt med ledningar som ej är formellt reglerade. Ändamål: nästation, kabelskåp.	2011-11-22		Hela staden	Ninnie Askegård	26386
Förlikningsavtal angående omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Varmvattnet 5. Ändamål: fjärrvärme- och fjärrkyleanläggning.	2011-11-24	1 550 000 kr	Akalla industri-område	Michaela Jögi	27624
Förlikningsavtal angående omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Varmvattnet 4. Ändamål: industri.	2011-11-24	418 000 kr	Akalla industri-område	Michaela Jögi	27624
Försäljning av del av fastigheten Långsjön 1:1.	2011-11-25	50 200 kr	Långsjö	Ninnie Askegård	26386

Ansökan om dödning av inskrivning av tomträtten Konstringsringen 63. Stockholms kommun upplät 2005-04-01 fastigheten Konstringsringen 63 (barnstuga) till SISAB. Barnstugan är nu riven och fastigheten återgår till staden.	2011-11-28		Skärholmen	Ninnie Askegård	26386
Tilläggsavtal angående omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Virsbo 1. Ändamål: industri.	2011-11-29	115 000 kr	Lunda	Carolina Nilsson	26460
Tilläggsavtal angående omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Sillö 7. Ändamål: industri.	2011-11-29	110 000 kr	Larsboda	Carolina Nilsson	26460
Tilläggsavtal angående omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Hofors 5. Ändamål: industri.	2011-11-29	120 000 kr	Lunda	Carolina Nilsson	26460
Tilläggsavtal angående omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Johannelund 7. Ändamål: industri.	2011-11-29	625 000 kr	Lunda	Carolina Nilsson	26460
Tilläggsavtal/Sidoavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Particentralen 8. Ändamål: hotellverksamhet. Sidoavtal ingånget parallellt med tilläggsavtalet där avgälden nedsatts till 263 000 kr/år så länge som (under 10-årsperioden) en latent byggrätt ej utnyttjas.	2011-11-30	324 000 kr	Årsta	Lars Thorstensson	27087
Reglering av tomträttsavgäld enligt KF – beslut 2004-06-07, gällande 3 fastigheter varav 2 flerbostadshus och 1 lokal.	2011-12-01		Innerstaden	Stellan Waldenström	26996

Tilläggsavtal till köpeavtal rörande försäljning av egendomen Snäckstavig till Skogsbolaget Snäckstavig AB. Köpeavtalet som upprättades mellan Parterna är villkorat av att kommunfullmäktige tar beslut och godkänner försäljningen som senare vinner laga kraft. Kommunfullmäktiges beslut vann laga kraft den 18 november 2011 och fastigheten tillträds av köparen den 1 december 2011. Tilläggsavtalet innebär en förändring av villkor om kommunfullmäktiges beslut för att avtalet inte ska förfalla.	2011-12-01		Botkyrka kommun	Henrik Schmitterlöw	27044
Tilläggsavtal gällande arrende för fastigheten Vinsta 9:4. Ändamål: upplag. På grund av förbifart Stockholm ändras uppsägningsstiden från 12 månader till 6 månader och förlängningstiden från 24 månader till 12 månader.	2011-12-02		Vinsta	Yvonne Modin	26385
Tilläggsavtal angående omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Forbonden 4. Ändamål: Butiker, kontor, lager, garage och inomhusgata.	2011-12-05	479 000 kr	Fittja, Botkyrka kommun	Hans Persson	27057
Tilläggsavtal angående omprövning av tomträttsavgälds för fastigheten Bäverstocken 1. Ändamål: butik.	2011-12-05	25 260 kr	Bandhagen	Carolina Nilsson	26460
Försäljning av 29 småhustomträtter mellan 2011-01-01 – 2011-12-31	2011-12-05		Ytterstaden	Yvonne Modin	26385
Nytt arrendeavtal gällande fastigheten Västberga 1:1. Ändamål: upplag, källsortering. Upplåtelseid 2009-01-01 – 2012-12-31.	2011-12-05	13 500 kr	Solberga	Ninnie Askegård	26386

Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Göta Ark 18. Ändamål: kontor.	2011-12-08	5 880 000 kr	Södermalm	Hans Persson	27057
Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavtal för fastigheten Getingen 15. Ändamål: kontor/industri/handel.	2011-12-08	3 500 000 kr	Vasastaden	Michaela Jögi	27624
Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Postiljonen 17. Ändamål: kontor, vårdcentral, psykiatrisk mottagning, barnstuga, dagcenter, fördelningsstation.	2011-12-09	969 000 kr	Södermalm	Hans Persson	27057
Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Lisenen 2. Ändamål: kontor.	2011-12-13	110 000 kr	Hässelby Gård	Margaretha Larsson Almqvist	27052
Förvärv av del av fastigheten Köttmånglaren 31.	2011-12-14	5 000 kr	Mälarhöjden	Ninnie Askegård	26386


Åsa Wigfeldt
Avdelningschef