



Tid Torsdagen den 16 juni 2011 kl 16.00 – 16.25

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat Tisdagen den 21 juni 2011

Joakim Larsson

Lars Arell

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Sebastian Carlsson (M)

Christoffer Järkeborn (M)

Daniel Forslund (FP)

Johan Hedin (C)

Lars Arell (S)

Gabrielle Gjerswold (MP)

Åke Askensten (MP)

Ann-Margarethe Livh (V)

Tjänstgörande ersättare:

Kenneth Nilsson (S)

för Maria Östberg Svanelind (S) vice ordföranden

Sara Gunnerud (S)

för Maria Nygård (S)

Ersättare:

Per Hallberg (M)

§§ 1-10, §§ 12-28 och §§ 30-32

Louise Ajnesjö (M)

Gustav Johansson (M)

Patrik Silverudd (FP)

Håkan Olander (S)

Lennart Tonell (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Clara Lindblom (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Eva Olofsson, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson, Martin Skillbäck och Göran Widegren samt biträdanden borgarrådssekreteraren Magnus Thulin

§ 20

Markanvisning för bostäder inom fastigheten Örby 4:1 vid kv Diabilden i Bandhagen till Bo Rätt i Stockholm AB och till Svenska Hus i Stockholm AB

Dnr E2011-513-00848

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Örby 4:1 vid kv Diabilden till Bo Rätt i Stockholm AB.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Örby 4:1 vid kv Diabilden till Svenska Hus i Stockholm AB.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 19 maj 2011.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP), Johan Hedin (C) och Lars Arell m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Gabrielle Gjerswold m.fl. (MP) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:
 - 1 Nämnden beslutar återremittera förslaget och uppdrar till kontoret att närmare utreda hur exploateringen kan göras utan att den påverkan på barn som dagens förslag innebär. En kilometer är inte att betrakta som nära för att bollplanerna ska kunna fungera för spontanidrott. Idrottsplatser med konstgräs tenderar också att inte bli lika tillgängliga som vanliga grus och gräsplaner. Att hänvisa spontanidrottande mindre barn till andra sidan Örbyleden anser vi inte är acceptabelt. Örbyleden är en mycket trafikerad väg.
- 3) Ann-Margarethe Livh (V) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:
 - 1 Exploateringsnämnden återremitterar ärendet.
 - 2 Kontoret återkommer till nämnden med ett förslag med en ersättning på annan plats i Bandhagen för den bollplan som försvinner samt därutöver anföra:

Det är viktigt att den nya bollplanen finns i Bandhagen, den kan inte ersättas med en bollplan i något annat område. Det är viktigt att barnperspektivet på allvar beaktas vid exploatering.

I Stockholm råder en stor brist på hyreslägenheter, därför borde antalet hyreslägenheter i detta attraktiva område vara större.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) ställer förslagen att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) finner därefter att nämnden beslutar enligt ordföranden Joakim Larssons m.fl. (M), Daniel Forslunds (FP), Johan Hedins (C) och Lars Arells m.fl. (S) förslag.

Reservation

Gabrielle Gjerswolds m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Ann-Margarethe Livh (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
